

Affitto stagionale di Charme Vendée "Gites de la Forge"



Antica Cascina di Charme,
individuale, da 2 piani, entrata
individuale, in un(a) Zona residenziale
signorile

Ambito : incantevole, pittoresco

Capacità : **14 persona(e)**

Camera(e) da letto : **5**

Oulmes - Vendée (85) - Paesi della Loira

Francia

Prenotazione : +33 (0) 2 51 51 64 69 (Francia)

Nr. annuncio 54085

www.iha.it



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Affitto stagionale di Charme



Antica Cascina di Charme, individuale, da 2 piani, entrata individuale, in un(a) Zona residenziale signorile

- **Ideale per tutte le età, più famiglie**
- **Vista :** campagna, piscina, giardino/ parco, campi agricoli, villaggio
- **Ambito :** incantevole, pittoresco
- **Esposizione :** Sud-est

Gli extra

• **Piscina :**

Piscina in comune, rettangolare (lunghezza 12m, larghezza 5m), sistema di illuminazione, accesso tramite scale, sicurezza bambino, doccia esterna (aperta da '01 aprile' al '31 ottobre')

• **Parcheggio :**

Parcheggio coperto
Parcheggio non coperto : 5 nell'abitazione

• **Agevolazioni :**

Attrezzo(i) per il fitness, gioco delle freccette, tavolo da ping-pong, racchetta(e) da ping-pong, croquet, campo di bocce, gioco delle bocce

• **Attrezzature bambino :**

Seggiolone, fasciatoio, bagnetto bambino, vasino, passeggino

Ambiente & localizzazione



Campagna Equitazione Pesca Festival

Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :**

Luogo per bagnarsi, Pedalò, canoa-kayak, golf, tennis, scuola di equitazione, percorso costiero/forestale, percorso per mountain bike, aliante (club), escursione in barca, karting, pesca, campo di bocce

- **Attrazioni e relax :**

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, parco e giardino, parco dei divertimenti, zoo/ parco animale, parco marino, riserva naturale, centro d'esposizione, centro storico, museo, teatro, festival, antichità & anticaglie, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, ippodromo, centro di bellezza, centro di fitness

Ambiente

- **Località :**

- Piscina riscaldata 15km
- Mare/oceano >50km
- Spiaggia 50km
- Spiaggia con ciotoli 10km
- Piscina pubblica 15km
- Campo da tennis pubblico 15km
- Percorso di golf 9 buche 20km
- Percorso di golf 18 buche 20km
- Punto di windsurf >50km
- Centro nautico 30km
- Fiume 4km
- Lago 10km
- Foresta 15km
- Marina 50km

- **Comodità :**

- Villaggio centro 500m
- Centro città 15km
- Fermata/stazionamento bus 500m
- Noleggio biciclette/mountain bike 10km
- Noleggio auto 20km
- Noleggio barche 10km
- Panetteria 500m
- Negozi tipici 500m
- Supermercato 7,5km
- Salone di coiffure 800m
- Ufficio postale 500m
- Banca 4km
- Distributore automatico di biglietti 4km
- Farmacia 4km
- Medico 7,5km
- Infermiera 7,5km
- Ospedale 15km



la proprietà



Antica Cascina di Charme



patio

Esterno

- **Superficie del terreno :**
5000m²
- **Sistemazione esterna :**
Terrazzo, gazebo
- **Ambito esterno :**
Terreno chiuso 5000m², prato inglese 1000m²
- **Attrezzature esterne :**
Cucina esterna, bar esterno, barbecue, tavolo da giardino, sedia(e) da giardino, ombrellone, salotto da giardino, sedia sdraio, altalena, struttura rampicante per bambini, doccia esterna



vista dal terrazzo

Interno

- **Capacità di ospitalità :**
14 persona(e)
- **Superficie abitabile :**
220m²
- **Disposizione interna :**
5 camera(e) da letto, 2 bagno(i), 1 doccia, 3 WC, soggiorno 32m², cucina indipendente, sala da pranzo, angolo bar, lavanderia, patio
- **Posto(i) letto(i) :**
5 letto(i) matrimoniale(i), 2 letto(i) singolo(i), 1 letti a castello, 1 futon 1 pers, 1 letto(i) a scomparsa 1 pers, 1 letto (i) bambino
- **Confort :**
Camino, TV, lettore DVD, gioco di società, collezione di libri, collezione di film, cavo/satellite, wifi (accesso ad internet senza filo), armadio, doccia massaggio, ventilatore a pale da soffitto, riscaldamento centrale, stufa a legna, abbaino, tende, tende, allarme antincendio
- **Attrezzatura domestica :**
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera elettrica, bollitore elettrico, tostiera, cucina a gas, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

Servizi

- **Biancheria :**
Biancheria da toilette supplemento (+4€), Biancheria da casa supplemento (+4€), Asciugamano da spiaggia supplemento (+3€), Piumino(i), Cuscino(i)
- **Casa :**
Pulizia alla partenza supplemento (+100€), Manutenzione giardino/piscina (1 volte/settimana), Custode/portiere, Parcheggio, Transfert stazione aeroporto supplemento

Informazioni utili

- **Informazioni utili**
Bambini benvenuti
Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)
Presenza sul posto : animali domestici
Copertura telefonia mobile
Acqua : calda/fredda
- **Accoglienza persone diversamente abili**
Accesso sedia a rotelle
Dotazioni per i diversamente abili : motoria



piscina privata

Album fotografico - 1



Antica Cascina di Charme



la proprietà



patio



piscina privata



vista dal terrazzo



Album fotografico - 2



angolo bar



Confort



Piscina



sala da pranzo



sala da pranzo



cucina indipendente



angolo cottura



cucina



soggiorno



camera principale



camera principale



bagno(i)

Album fotografico - 3



camera dei bambini



camera dei bambini



camera dei bambini



letto(i) king-size(s)



letto(i) singolo(i)



camera



Attrezzature bambino



letto(i) matrimoniale(i)



bagno(i)



struttura rampicante per bambini



gazebo



vista sulla piscina

Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 46°23'58"N - Longitudine 0°39'31"O (Abitazione)

Indirizzo

→ 13 Rue de la Forge
85420 Oulmes

• Autostrada (uscita) Junction 9 A83 motorway

→ Oulmes, Vendée, Paesi della Loira, Francia
→ Distanza : 2km

• Aeroporto La Rochelle île de Ré

→ La Rochelle, Charente Maritime, Poitou Charentes, Francia
→ Distanza : 60km
→ Tempo : 50'

• Aeroporto Poitiers Biard

→ Poitiers, Vienne, Poitou Charentes, Francia
→ Distanza : 80km
→ Tempo : 50'

• Fontenay le Comte : Distanza : 14km

• Niort : Distanza : 17km

• Coulon : Distanza : 12km

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

→ Pagamento al momento della
prenotazione :
20% dell'importo dell'affitto
→ Pagamento del saldo :
45 giorni prima del soggiorno
→ Cauzione richiesta

• Affitto

→ Tassa di soggiorno inclusa
→ Supplemento previsto per :
- legna da ardere

[▶ Prenotare](#)

[▶ Contattare il proprietario](#)

Modalità di pagamento ammesse

• Bonifico bancario • Assegno bancario

Contattate direttamente i proprietari

www.iha.it
Nr. annuncio
54085
>> Prenotare <<

Contatti

Cognome	Sig.ra NICHOLLS Hazel Gites de la Forge
Indirizzo	13 rue de la Forge
Città	85420 OULMES
Paese	Francia
Telefono	+33 (0) 2 51 51 64 69 (Francia) Da 08:00 AM a 11:00 PM (GMT/UTC +01:00)

Lingue parlate  