

Agriturismo

Talmont Saint Hilaire

"Gite Vendée Globe"



Agriturismo - Antico Granaio di Charme, divisorio(i), al piano terra, entrata individuale, in un(a) Proprietà di Charme

Ambito : sereno, piacevole

Capacità : 20 persona(e)

Camera(e) da letto : 4

Camera(e) : 6



Gîtes de France (2 spighe)
Clé vacances (2 chiavi)



Soggiorni a tema
Scoperta della natura

Talmont Saint Hilaire - Vendée (85) - Paesi della Loira
Francia

Prenotazione : +33 (0) 251960757 (Francia)

Nr. annuncio 32934

www.ihh.com



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Agriturismo



Agriturismo - Antico Granaio di Charme, divisorio(i), al piano terra, entrata individuale, in un(a) Proprietà di Charme

- **Ideale per grandi famiglie, più famiglie**

- **Vista** : nessuna costruzione davanti/di fronte, mare/oceano, campagna, giardino/parco, prato, fiume

- **Ambito** : sereno, piacevole

- **Esposizione** : Sud-ovest

Gli extra

- **Piscina** :

Piscina in comune, rettangolare (lunghezza 12m, larghezza 6m), riscaldata, sistema di illuminazione, accesso tramite scale, sicurezza bambino (aperta da '01 maggio' al '01 novembre')

- **Parcheggio** :

Parcheggio non coperto : 10 sul terreno

- **Agevolazioni** :

Campo di bocce, gioco delle bocce, 1 bicicletta(e), barca a remi

- **Attrezzature bambino** :

Seggiolone, bagnetto bambino, box



Antico Granaio di Charme

Ambiente & localizzazione



Mare



Equitazione



Pesca

Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia** :

Luogo per bagnarsi, immersione, jet ski, surf, windsurf, vela, kite surf, canoa-kayak, golf, tennis, scuola di equitazione, pony club, percorso, percorso costiero/forestale, escursione, percorso per mountain bike, paracadute ascensionale, Club aeronautica, escursione in barca, passeggiata in calesse, passeggiata a cavallo, mini-golf, rollers/pattini a rotelle (circuiti), karting, bowling, paintball, acrobazie, pesca, pesca con lenza, campo di bocce

- **Assistenza** :

Scuola di vela, scuola di equitazione

- **Attrazioni e relax** :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, parco e giardino, parco dei divertimenti, zoo/parco animale, centro storico, museo, antichità & anticaglie, cantina e degustazione di vino, casino, ippodromo, centro di talassoterapia, centro benessere

Ambiente

- **Località** :

- Pista di pattinaggio 40km
- Piscina riscaldata <50m
- Mare/oceano 2km
- Spiaggia 2km
- Campo da tennis pubblico 7,5km
- Percorso di golf 18 buche 7,5km
- Base aeronautica 7,5km
- Centro nautico 3km
- Fiume 200m
- Specchio d'acqua 100m
- Lago 2km
- Foresta 3km
- Marina 10km
- Scalo di alaggio per la barca 7,5km
- Scalo di alaggio per moto d'acqua 7,5km

- **Comodità** :

- Centro città 2,5km
- Noleggio biciclette/mountain bike 7,5km
- Noleggio barche 7,5km
- Panetteria 3km
- Negozi tipici 3km
- Supermercato 3km
- Salone di coiffure 3km
- Ufficio postale 3km
- Banca 3km
- Distributore automatico di biglietti 3km
- Farmacia 3km
- Medico 3km
- Infermiera 3km
- Ospedale 15km



vista aerea



vista dalla proprietà



piscina riscaldata

Esterno

- **Superficie del terreno :**
1 ha
- **Sistemazione esterna :**
Terrazzo
- **Ambito esterno :**
Terreno, prato inglese, parco boscoso, stagno, pozzo/sorgente
- **Attrezzature esterne :**
Salotto estivo, barbecue, tavolo da giardino, sedia(e) da giardino, ombrellone, salotto da giardino, chaise(s) longue(s), sedia sdraio, struttura rampicante per bambini



vista dal giardino/parco

Interno

- **Capacità di ospitalità :**
20 persona(e) - 14 adulti, 6 bambini
- **Superficie abitabile :**
220m²
- **Disposizione interna :**
6 camera(e), 4 camera(e) da letto, 1 doccia, 1 WC, salone, cucina in stile americano, angolo pranzo
- **Posto(i) letto(i) :**
2 letto(i) matrimoniale(i), 2 divano(i) letto 2 pers, 1 letti a castello, 1 letto (i) bambino
- **Confort :**
Sistema hi-fi, wifi (accesso ad internet senza filo), armadio, guardaroba, scaldia asciugamani, riscaldamento elettrico, stufa a legna, vetrata, abbaino, tende, doppio vetro
- **Attrezzatura domestica :**
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, tostiera, spremiagrumi, robot da cucina, piastra di cottura elettrica, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, asciugatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

Servizi

- **Biancheria :**
Lenzuola supplemento (+10€), Biancheria da toilette supplemento (+6€), Biancheria da casa supplemento (+6€), Coperta(e), Piumino(i), Cuscino(i)
- **Casa :**
Pulizia alla partenza supplemento (+60€), Parcheggio, Transfert stazione aeroporto supplemento (+20€)
- **Personale :**
Baby sitting supplemento

Informazioni utili

- **Informazioni utili**
Bambini benvenuti
Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)
Presenza sul posto : animali domestici, equini
Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile
Acqua : calda/fredda
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz
Alimentazione elettrica : conduttura



stagno

Piantina



www.ihh.it

Nr. annuncio 32934

www.ihh.it



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Album fotografico - 1



vista dalla proprietà



vista aerea



Antico Granaio di Charme



piscina riscaldata



stagno

Nr. annuncio 32934

www.ih.com



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Album fotografico - 2



vista dal giardino/parco



Ambito esterno a disposizione degli ospiti



vista sud-ovest



terrazzo



sistemazione interna



stufa a legna



angolo cottura



camera principale



vista sud



Primavera



vista sul giardino/parco



Il vostro ospite

Album fotografico - 3



Installazione esterna a disposizione degli ospiti



vista dall'appartamento



Disposizione interna



vista est



camera



Estate



vista dalla camera



Gli animali domestici



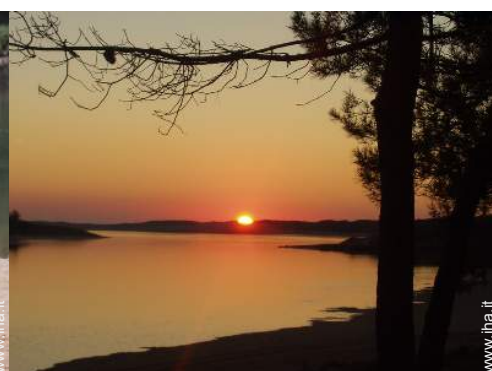
vista dal giardino/parco



passeggiata in calesse



attività balneari nelle vicinanze



Gli extra

[Soggiorni a tema](#)

Scoperta della natura



Durata indicativa : 3 ore
Da 50€ per 3 persona(e)

Estate, autunno, primavera, Su richiesta

Galleria foto ricordi - 1



Nr. annuncio 32934

www.iha.it



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



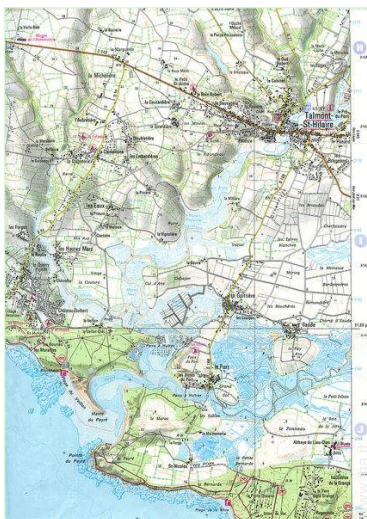
[Galleria foto ricordi - 2](#)



Galleria foto ricordi - 3



Cartina stradale



Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 46° 27'56.448"N - Longitudine 1°36'58.428"O ([Città](#))

Indirizzo

→ Domaine de la bourie
644 la bourie
85440 Talmont Saint Hilaire

- Les Sables d'Olonne : Distanza : 15km

Contatti

Cognome	Sig. REGNIER Lionel SCI LA BOURIE
Indirizzo	DOMAINE DE LA BOURIE 644 la bourie
Città	85440 TALMONT SAINT HILAIRE
Paese	Francia
Telefono	+33 (0) 251960757 (Francia)
Cellulare	+33 (0) 613949849 (Francia)
Fax	+33 (0) 251960757 (Francia)
Lingue parlate	

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																								-	-	-	-	-	-	-	-

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Mese : Segueute >>](#)

Tariffe di affitto - Agriturismo - Antico Granaio di Charme - 20 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
■ Bassa stagione	-	200€	390€	-	-
■ Media stagione	-	280€	560€	-	-
■ Alta stagione	-	-	790€ <i>(Sabato)</i>	-	-
■ Speciale festività	-	250€	400€	-	-
■ Periodo promozionale	-	320€ <i>(Venerdi)</i>	630€ <i>(Sabato)</i>	-	-

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)





Antico Granaio di Charme



piscina riscaldata



stagno



vista dalla proprietà



vista aerea

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione : 200€
- Pagamento del saldo : 1 mese prima del soggiorno
- Cauzione richiesta : 400€

• Affitto

- Spese supplementari
- Tassa di soggiorno in aggiunta
- Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 60€
- Supplemento previsto per :
 - legna da ardere

► Prenotare

► Contattare il proprietario

Contattate direttamente i proprietari

www.iha.it
Nr. annuncio
32934
>> Prenotare <<

Modalità di pagamento ammesse

- Bonifico bancario
- Assegno bancario
- Voucher

Contatti

Cognome	Sig. REGNIER Lionel SCI LA BOURIE
Indirizzo	DOMAINE DE LA BOURIE 644 la bourie
Città	85440 TALMONT SAINT HILAIRE
Paese	Francia
Telefono	+33 (0) 251960757 (Francia)
Cellulare	+33 (0) 613949849 (Francia)
Fax	+33 (0) 251960757 (Francia)
Lingue parlate	