

# Affitto per le vacanze Langhe "Sul bric dei capalot"



Appartamento al 1° piano, entrata individuale, in un(a) Casa di Campagna da 2 piani

Ambito : adeguato al riposo, tipico

Capacità : 2 persona(e)

Camera(e) da letto : 1

Camera(e) : 2

La Morra - Provincia di Cuneo (CN) - Piemonte  
Italia

Nr. annuncio 39576

[www.ih.com](http://www.ih.com)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Affitto per le vacanze



Appartamento al 1° piano, entrata individuale, in un(a) Casa di Campagna da 2 piani

- **Ideale per tutte le età, famiglia**
- **Vista** : panoramico, accessibile, giardino/parco, cortile, vigneti, tramonto fantastico
- **Ambito** : adeguato al riposo, tipico
- **Esposizione** : Sud

### Gli extra

- **Piscina** :  
Piscina in comune, rettangolare (lunghezza 7m, larghezza 3,50m), accesso tramite scaletta, doccia esterna (aperta da '01 giugno' al '30 settembre')
- **Parcheggio** :  
Parcheggio non coperto : 2 nell'abitazione
- **Agevolazioni** :  
2 bicicletta(e)
- **Attrezzature bambino** :  
Seggiolone, box



soggiorno

### Ambiente & localizzazione



Campagna Golf Equitazione Festival



Cultura

### Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia** :

Golf, tennis, escursione, percorso per mountain bike, passeggiata a cavallo, campo di bocce

- **Attrazioni e relax** :

Bar/pub, cinema all'aperto, parco e giardino, zoo/parco animale, galleria d'arte, centro storico, cantina e degustazione di vino, centro benessere

### Ambiente

- **Località** :

- Piscina pubblica 10km  
- Percorso di golf 18 buche 10km

- **Comodità** :

- Villaggio centro 1,5km  
- Centro città 1,5km  
- Fermata/stazionamento bus 800m  
- Noleggio biciclette/mountain bike  
- Noleggio di moto/scooter 10km  
- Noleggio auto 10km  
- Panetteria 1,5km  
- Negozi tipici 1,5km  
- Supermercato 1,5km  
- Salone di coiffure 1,5km  
- Internet café 10km  
- Ufficio postale 1,5km  
- Banca 1,5km  
- Farmacia 1,5km  
- Ospedale 10km



camera



vista dalla piscina



cucina

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**

2 persona(e) - 2 adulti

- **Superficie abitabile :**

55m<sup>2</sup>

- **Disposizione interna :**

2 camera(e), 1 camera(e) da letto, 1 bagno (i), 1 doccia, 1 WC, soggiorno 30m<sup>2</sup>, cucina indipendente, cantina

- **Posto(i) letto(i) :**

1 letto(i) matrimoniale(i), 1 divano(i) letto 2 pers, 1 letto (i) bambino, 2 possibilità letto(i) supplementare(i)

- **Confort :**

Camino, TV, presa per antenna tv, armadio, guardaroba, asciugacapelli, riscaldamento centrale, abbaino, tende, tende, doppio vetro, antifurto, cancello telecomandato

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, macchina per il caffè espresso, spremiagrumi, cucina a gas, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Esterno

- **Superficie del terreno :**

700m<sup>2</sup>

- **Sistemazione esterna :**

Balcone 8m<sup>2</sup>

- **Ambito esterno :**

Cortile privato 80m<sup>2</sup>, giardino 200m<sup>2</sup>, terreno, orto, piscina fuori terra, fontana

- **Attrezzature esterne :**

Barbecue, tavolo da giardino, 4 sedia(e) da giardino, ombrellone, 4 sedia sdraio, doccia esterna



cucina

### Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola (1 volte/settimana), Biancheria da toilette (1 volte/settimana), Biancheria da casa (1 volte/settimana), Coperta(e) (1 volte/settimana), Cuscino(i) (1 volte/settimana)

- **Casa :**

Servizio di manutenzione (1 volte/settimana), Pulizia alla partenza, Parcheggio

- **Ristorazione :**

Prima colazione

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti

Animali ammessi

Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile

Acqua : calda/fredda

Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz

Alimentazione elettrica : condotta



soggiorno

Album fotografico - 1



vista dalla piscina



camera



soggiorno



cucina



soggiorno

Album fotografico - 2



cucina



stanza degli ospiti



vista dalla camera



Inverno



Inverno



Inverno



Inverno



### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 44° 38'14"N - Longitudine 7°55'57"E ([Abitazione](#))

#### Indirizzo

→ Borgata Cappallotti frazione S. Maria  
12064 La Morra

#### • Autostrada (uscita) Torino-Savona

→ Cherasco, Provincia di Cuneo, Piemonte, Italia  
→ Distanza : 7,5km  
→ Tempo : 15'

#### • Autostrada (uscita) Milano Asti- Alba

→ Alba, Provincia di Cuneo, Piemonte, Italia  
→ Distanza : 36km  
→ Tempo : 30'

#### • Aeroporto Torino Caselle Sandro Pertini

→ Torino, Provincia di Torino, Piemonte, Italia  
→ Distanza : 65km  
→ Tempo : 1h

- Alba : Distanza : 11km
- Barolo : Distanza : 3km
- Cherasco : Distanza : 5km

### Contatti

|                |   |
|----------------|---|
| Cognome        | Sig. PETROLO Francesco  |
| Indirizzo      | Borgata Cappallotti, 3  |
| Città          | 12064 LA MORRA  |
| Paese          | Italia  |
| Telefono       | +39 0172488915 (Italia) Da 08:00 AM a 11:30 PM  |
| Cellulare      | +39 3335327928 (Italia)   |
| Fax            | +39 0172488915 (Italia)   |
| Lingue parlate |   |

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

| Mag  | Ma | Me | G | V | S | D | L | Ma | Me | G  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | G  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | G  |    |    |    |    |    |    |    |
|------|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1  | 2  | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8  | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|      |    |    |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |

| Giu  | V | S | D | L | Ma | Me | G | V | S | D  | L  | Ma | Me | G  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | G  | V  | S  |    |    |    |    |    |    |    |
|------|---|---|---|---|----|----|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5  | 6  | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
|      | - | - | - | - | -  | -  | - | - | - | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |    |

| Lug  | D | L | Ma | Me | G | V | S | D | L | Ma | Me | G  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | G  | V  | S  | D  | L  | Ma |    |    |    |    |    |    |    |
|------|---|---|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3  | 4  | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|      | - | - | -  | -  | - | - | - | - | - | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |    |    |

[Mese : Seguento >>](#)

Tariffe di affitto - Appartamento - 2 Persona(e)

| Tariffe  | Notte      | Week-end | Settimana | 2 settimane | Mese |
|--|------------|----------|-----------|-------------|------|
|  Bassa stagione | 80€<br>> 2 | 160€     | 395€      | -           | -    |
|  Media stagione | 80€<br>> 2 | 160€     | 395€      | 680€        | -    |
|  Alta stagione  | 80€<br>> 2 | 160€     | 395€      | 680€        | -    |

> Minimo Notte

[Prenotare](#)





soggiorno



cucina



soggiorno



vista dalla piscina



camera

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :  
20% dell'importo dell'affitto  
→ Pagamento del saldo :  
alla restituzione delle chiavi  
→ Cauzione richiesta : 500€

#### • Affitto

→ Supplemento previsto per :  
- letto(i) supplementare(i)

► [Prenotare](#)

► [Contattare il proprietario](#)

### Modalità di pagamento ammesse

• Visa/Delta/Electron • Switch/Maestro •  
Bonifico bancario • MasterCard/EuroCard  
• Contanti

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
39576  
>> [Prenotare](#) <<

### Contatti

|           |   |
|-----------|---|
| Cognome   | Sig. PETROLO Francesco                            |
| Indirizzo | Borgata Cappallotti, 3                            |
| Città     | 12064 LA MORRA                                    |
| Paese     | Italia  |
| Telefono  | +39 0172488915 (Italia)<br>Da 08:00 AM a 11:30 PM |
| Cellulare | +39 3335327928 (Italia)                           |
| Fax       | +39 0172488915 (Italia)                           |

Lingue parlate  