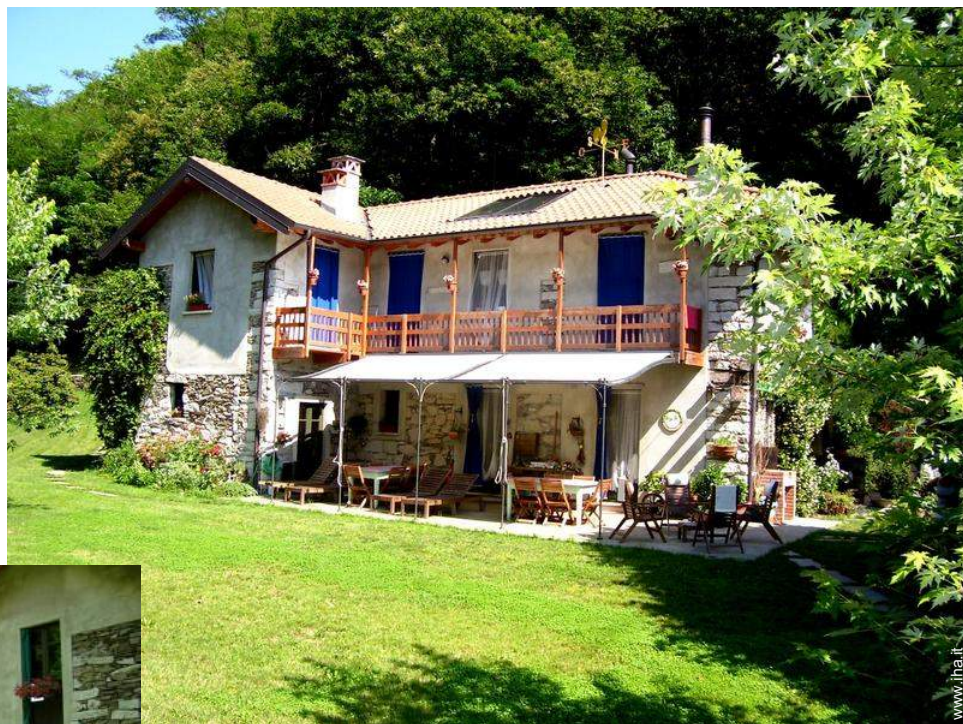


# Affittacamere B&B

## Lago d'Orta

### "Melizio"



**Soggiorni a tema**  
Massaggio e benessere  
Corso di cucina  
Corso di cucina

**Antico Mulino**, individuale, da 1 piano, entrata comune, in un(a) appezzamento di terreno

Ambito : tranquillo, bucolico

Camera(e) in affitto : 2

Capacità di ospitalità : 6 ospiti

- Camera "Matrimoniale II"  
2 persona(e)
- Camera "Matrimoniale I"  
2 persona(e)

San Maurizio d'Opaglio - Provincia di Novara (NO) - Piemonte  
Italia

Nr. annuncio 24314

[www.ihacom.it](http://www.ihacom.it)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

## Affittacamere B&B



Antico Mulino, individuale, da 1 piano, entrata comune, in un(a) appezzamento di terreno

- Ideale per tutte le età, coppia
- Vista : nessuna costruzione davanti/di fronte, montagna, giardino/parco, prato, foresta, fiume
- Ambito : tranquillo, bucolico
- Esposizione : Sud

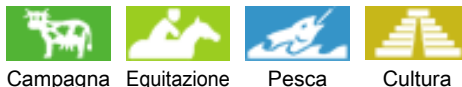
## Gli extra

- Parcheggio :  
Parcheggio non coperto : 4 sul terreno
- Attrezzature bambino :  
Seggiolone



Antico Mulino

## Ambiente & localizzazione



Campagna Equitazione Pesca Cultura

### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Sci alpino, luogo per bagnarsi, Pedalò, golf, tennis, scuola di equitazione, escursione, arrampicata su roccia, percorso per mountain bike, passeggiata a cavallo, mini-golf, karting, basket ball, pallavolo, pesca, campo di bocce

- Assistenza :

Scuola di sci

- Attrazioni e relax :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, cinema all'aperto, karaoke, parco e giardino, zoo/parco animale, riserva naturale, galleria d'arte, centro storico, museo, teatro, festival, antichità & anticaglie, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, centro benessere, centro di bellezza

### Ambiente

- Località :

- Piste di sci 20km
- Ski lifts 20km
- Piscina riscaldata 15km
- Spiaggia 1,5km
- Piscina pubblica 15km
- Campo da tennis pubblico 1km
- Percorso di golf 18 buche 15km
- Centro nautico 3km
- Rapide sui fiumi 25km
- Fiume 15km
- Lago 1,5km
- Foresta <50m
- Massiccio montuoso 25km

- Comodità :

- Villaggio centro 500m
- Centro città 500m
- Noleggio auto 10km
- Noleggio barche 3km
- Panetteria 500m
- Negozi tipici 10km
- Supermercato 800m
- Negozi di alta classe e di lusso 10km
- Salone di coiffure 500m
- Ufficio postale 500m
- Banca 500m
- Farmacia 500m
- Ospedale 10km
- Ambulatorio 500m



Antico Mulino



Antico Mulino



vista dal giardino/parco

### Interno

- Capacità di ospitalità :  
6 ospiti, 2 Camera(e) in affitto
- Superficie abitabile :  
150m<sup>2</sup>
- Sistemazione interna a disposizione degli ospiti :  
Soggiorno 25m<sup>2</sup>, sala da pranzo, salone con televisore, veranda
- Comfort interno a disposizione degli ospiti :

Camino, TV, stoviglie/posate, sistema hi-fi, videoregistratore, lettore DVD, gioco di società, collezione di libri, collezione di film, computer, wifi (accesso ad internet senza filo), asciugacapelli, lavatrice, ferro da stiro, riscaldamento centrale, stufa a legna



vista sul giardino/parco

### Esterno

- Superficie del terreno :  
9000m<sup>2</sup>
- Installazione esterna a disposizione degli ospiti :  
Balcone 10m<sup>2</sup>, pergola
- Ambito esterno a disposizione degli ospiti :  
Giardino > 1000m<sup>2</sup>, terreno > 1000m<sup>2</sup>, bosco, ruscello
- Attrezzature esterne a disposizione degli ospiti :  
Tavolo da giardino, 10 sedia(e) da giardino, pergolato, 4 sedia sdraio

### Servizi

- Ristorazione :  
Prima colazione
- Biancheria :  
Lenzuola (2 volte/settimana), Biancheria da toilette (2 volte/settimana), Coperta(e) (1 volte/settimana), Piumino(i) (1 volte/settimana), Cuscino(i) (2 volte/settimana)
- Casa :  
Servizio di manutenzione (7 volte/settimana)
- Personale :  
Massaggio supplemento (+25€)

### Informazioni utili

- Informazioni utili  
Bambini benvenuti  
Animali ammessi  
Presenza sul posto : animali domestici, equini, animali da fattoria, animali "selvaggi"  
Copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz  
Alimentazione elettrica : conduttura



vista dal giardino/parco

Camera "Matrimoniale II"



2 persona(e)

Ideale per coppia



•Disposizione interna e comfort :

1 bagno(i), 1 doccia, 1 WC

•Posto(i) letto(i) :

1 letto(i) matrimoniale(i), 1 letto (i) bambino, 2 possibilità letto(i) supplementare(i)

•Vista

Nessuna costruzione davanti/di fronte, montagna, giardino/parco, fiume

•Esposizione

Sud

•Comfort interno ed attrezzature :

Computer, wifi (accesso ad internet senza filo), riscaldamento centrale

•Attrezzature bambino :

Seggiolone, fasciatoio



Camera "Matrimoniale I"



2 persona(e)

Superficie abitabile : 15m<sup>2</sup>

Ideale per famiglia



•Disposizione interna e comfort :

1 bagno(i), 1 doccia, 1 WC

•Posto(i) letto(i) :

1 letto(i) matrimoniale(i), 1 letto (i) bambino, 2 possibilità letto(i) supplementare(i)

•Vista

Nessuna costruzione davanti/di fronte, montagna, giardino/parco, fiume

•Esposizione

Sud-est

•Comfort interno ed attrezzature :

Computer, wifi (accesso ad internet senza filo), armadio, riscaldamento centrale

•Attrezzature bambino :

Seggiolone, fasciatoio



Album fotografico - 1



Antico Mulino



Antico Mulino

Antico Mulino



vista dal giardino/parco

vista dal giardino/parco

Nr. annuncio 24314

[www.iha.it](http://www.iha.it)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Album fotografico - 2



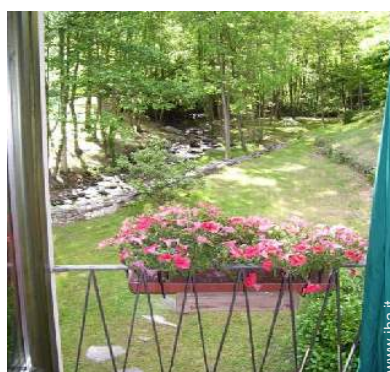
vista sul giardino/parco



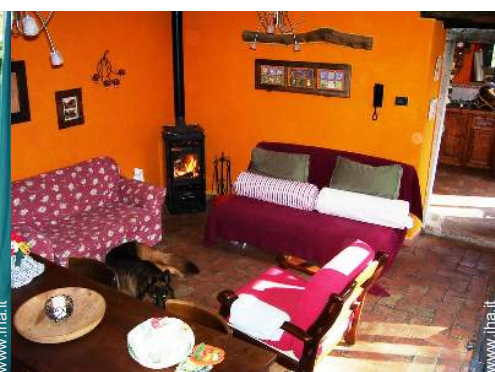
vista dalla proprietà



vista sul fiume



vista dal balcone



vista dalla sala da pranzo



vista dal soggiorno



pergolato



Estate

Album fotografico - 3



Estate



Inverno



vista dalla proprietà



vista dal balcone



vista dalla camera



Sistemazione interna a disposizione degli ospiti



Apprezzamento di terreno

Soggiorni a tema

Massaggio e benessere

Da 25€ per 1 persona(e)

Tutto l'anno

Corso di cucina

Durata indicativa : 1 giorno  
Partecipante(i) : 12 min - 12 max  
Livello : Introduzione

Da 90€ per 1 persona(e)

Solo Week-end

Corso di cucina

Durata indicativa : 2 giorni  
Partecipante(i) : 12 min - 12 max  
Livello : Introduzione

Da 135€ per 1 persona(e)

Solo Week-end

Galleria foto ricordi - 1



Nr. annuncio 24314

[www.iha.it](http://www.iha.it)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Galleria foto ricordi - 2



### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 45° 46'20"N - Longitudine 8°23'1"E ([Abitazione](#))

#### Indirizzo

→ strada provinciale 47 Pogno-Pella, 10  
28017 San Maurizio d'Opaglio

#### • Autostrada (uscita) borgomanero

→ Borgomanero, Provincia di Novara, Piemonte, Italia  
→ Distanza : 15km  
→ Tempo : 20'

#### • Stazione ferroviaria Borgomanero

→ Borgomanero, Provincia di Novara, Piemonte, Italia  
→ Distanza : 12km

#### • Aeroporto Milan Malpensa









→ Milano, Provincia di Milano, Lombardia, Italia  
→ Distanza : 30km  
→ Tempo : 40'




- Borgomanero : Distanza : 12km
- Omegna : Distanza : 15km
- Orta San Giulio : Distanza : 7,5km

### Contatti

Cognome	Sig.ra FASSI Carmela & Sig. ZAGO Maurizio
Indirizzo	strada provinciale 47 Pogno-Pella, 10
Città	28017 SAN MAURIZIO D'OPAGLIO
Paese	Italia
Cellulare	+39 3471153348 (Italia)
Cellulare 2	+39 3284542252 (Italia)
Lingue parlate	

Tariffe di affitto "Melizio"

Tariffe Affittacamere B&B		Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
1 Camera "Matrimoniale I" 2 persona(e) 		60€	-	380€	700€	-
		60€	-	380€	700€	-
		60€	-	380€	700€	-
2 Camera "Matrimoniale II" 2 persona(e) 		60€	-	380€	700€	-
		60€	-	380€	700€	-
		60€	-	380€	700€	-

 Bassa stagione       Media stagione       Alta stagione

[Prenotare](#)

Condizioni di prenotazione

- **Affitto**
- Spese comprese

Modalità di pagamento ammesse

- Vaglia postale internazionale
- Bonifico bancario
- Assegno circolare
- Contanti

[► Prenotare](#)

[► Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
24314  
>> Prenotare <<

Contatti

Cognome Sig.ra FASSI Carmela & Sig. ZAGO Maurizio  
Indirizzo strada provinciale 47 Pogno-Pella, 10  
Città 28017 SAN MAURIZIO D'OPAGLIO  
Paese Italia  
Cellulare +39 3471153348 (Italia)  
Cellulare 2 +39 3284542252 (Italia)  
Lingue parlate 