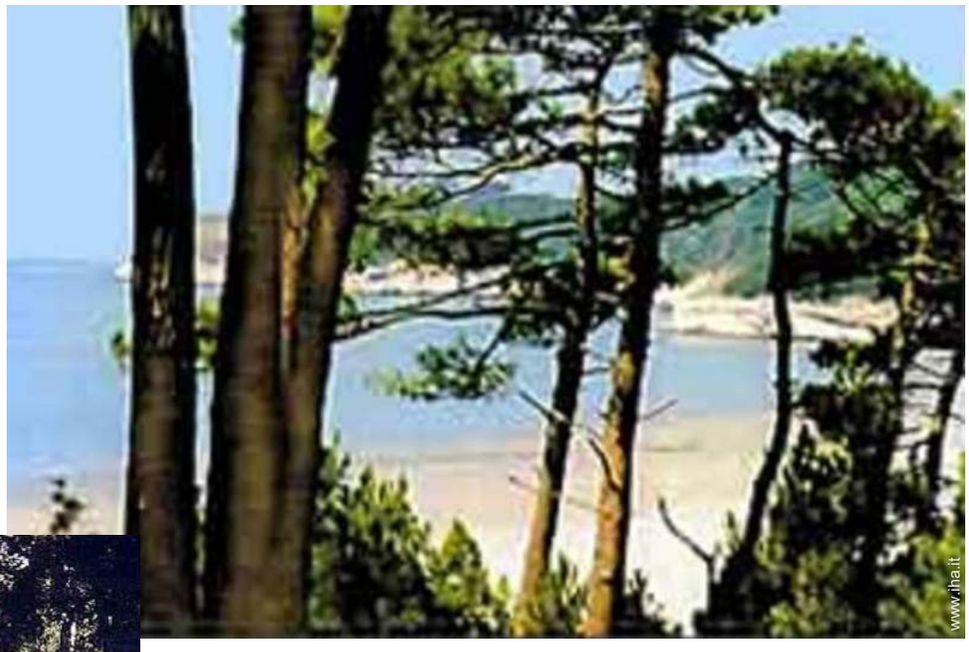
Affitto stagionale di Charme
Côte de Beauté
"Le Chalet des Dunes"



Casa di Charme, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un (a) Proprietà

Ambito : fronte mare, naturale

Capacità : 10 persona(e)
Camera(e) da letto : 3
Camera(e) : 6

Meschers sur Gironde - Charente Maritime (17) - Poitou Charentes
Francia

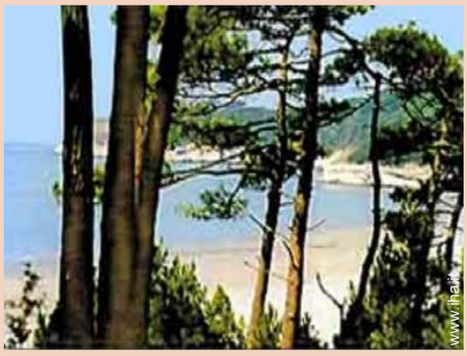
Prenotazione : +33 (0) 5 46 22 41 33 (Francia)

Nr. annuncio 2032

www.iha.it

Internet Holiday Ads
IHA.com
Internet Holiday Ads
>> AFFITTI PER LE VACANZE
DA PRIVATO A PRIVATO

Affitto stagionale di Charme



Casa di Charme, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Proprietà

- **Ideale per tutte le età, pensionato(i)**
- Vista : panoramico, accessibile, nessuna costruzione davanti/di fronte, mare/oceano, foresta, tramonto fantastico
- Ambito : fronte mare, naturale
- Esposizione : Sud-ovest

Gli extra

- Piscina :

Piscina privata, rettangolare (lunghezza 10m, larghezza 5,50m), accesso tramite scaletta, sicurezza bambino (aperta da '01 giugno' al '30 settembre')

- Parcheggio :

Parcheggio non coperto : 6 sul terreno

- Agevolazioni :

Tavolo da ping-pong, 4 racchetta(e) da ping-pong, 2 gioco delle bocce

- Attrezzature bambino :

Seggiolone, fasciatoio, bagnetto bambino, vasino, box

Privilegi :
Accesso diretto alla spiaggia

Ambiente & localizzazione

Mare Equitazione Pesca

Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Luogo per bagnarsi, immersione, sci nautico, jet ski, surf, windsurf, vela, canoa-kayak, golf, tennis, squash, scuola di equitazione, pony club, percorso, percorso costiero/forestale, escursione, percorso per mountain bike, surf su sabbia, aquilone, paracadutismo, Volo ultraleggero, Club aeronautica, escursione in barca, passeggiata a cavallo, mini-golf, rollers/pattini a rotelle (circuito), karting, acrobranche, pesca, pesca con lenza

- Assistenza :

Scuola di vela, scuola di tennis, scuola di equitazione

- Attrazioni e relax :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, karaoke, parco e giardino, parco dei divertimenti, zoo/parco animale, riserva naturale, centro d'esposizione, galleria d'arte, centro storico, museo, teatro, teatro all'aperto, teatro dell'opera, festival, antichità & anticaglie, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, casino, ippodromo, centro di talassoterapia, sauna, bagno turco, centro benessere, centro di bellezza, centro di fitness

Ambiente

- Località :

- Mare/oceano 50m
- Spiaggia <50m
- Piscina pubblica 7,5km
- Campo da tennis pubblico 2km
- Percorso di golf 18 buche 10km
- Base areonautica 7,5km
- Centro nautico 2km
- Foresta <50m
- Marina 2km

- Comodità :

- Villaggio centro 2km
- Fermata/stazionamento bus 300m
- Noleggio biciclette/mountain bike 2km
- Noleggio auto 2km
- Noleggio barche 2km
- Panetteria 2km
- Traiteur 2km
- Negozi tipici 2km
- Supermercato 4km
- Negozi di alta classe e di lusso 7,5km
- Salone di coiffure 2km
- Internet café 7,5km
- Ufficio postale 2km
- Banca 2km
- Distributore automatico di biglietti 2km
- Farmacia 2km
- Medico 2km
- Infermiera 2km
- Ospedale 7,5km

vista dal giardino/parco

Internet Holiday Ads
IHA.com
Internet Holiday Ads
>> AFFITTI PER LE VACANZE
DA PRIVATO A PRIVATO

Interno

- **Capacità di ospitalità :**

10 persona(e)

- **Superficie abitabile :**

150m²

- **Disposizione interna :**

6 camera(e), 3 camera(e) da letto, 2 doccia, 2 WC, soggiorno 45m², salone 12m², cucina indipendente

- **Posto(i) letto(i) :**

3 letto(i) matrimoniale(i), 4 divano(i) letto 2 pers, 2 letto(i) singolo(i), 1 letto estraibile 1 persona, 1 letto (i) bambino

- **Confort :**

TV, sistema hi-fi, lettore DVD, gioco di società, collezione di libri, collezione di film, presa per antenna tv, wifi (accesso ad internet senza filo), armadio, armadietto, guardaroba, asciugacapelli, scalda asciugamani, doccia massaggio, ventilatore a pale da soffitto, riscaldamento elettrico, vetrata, tende, doppio vetro

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, tostiera, spremiagrumi, robot da cucina, crêpière, apparecchio per raclette, apparecchio per la fonduta, griglia, cucina a gas, forno, forno microonde, friggitrice elettrica, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, macchina del ghiaccio, lavastoviglie, lavatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

Esterno

- **Superficie del terreno :**

2 ha

- **Sistemazione esterna :**

Terrazzo, tettoia di giardino

- **Ambito esterno :**

Terreno chiuso 5000m², parco boscoso 5000m²

- **Attrezzature esterne :**

Salotto estivo, barbecue, tavolo da giardino, 15 sedia(e) da giardino, carrello, ombrellone, salotto da giardino, 4 chaise(s) longue(s), 7 sedia sdraio, altalena, struttura rampicante per bambini

Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola, Biancheria da toilette, Biancheria da casa, Coperta(e), Piumino(i), Cuscino(i)

- **Casa :**

Servizio di manutenzione supplemento, Pulizia alla partenza, Manutenzione giardino/piscina (1 volte/settimana), Parcheggio

- **Personale :**

Personale supplemento

Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti
Animali ammessi
Copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile
Acqua : calda/fredda
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz
Alimentazione elettrica : conduttura

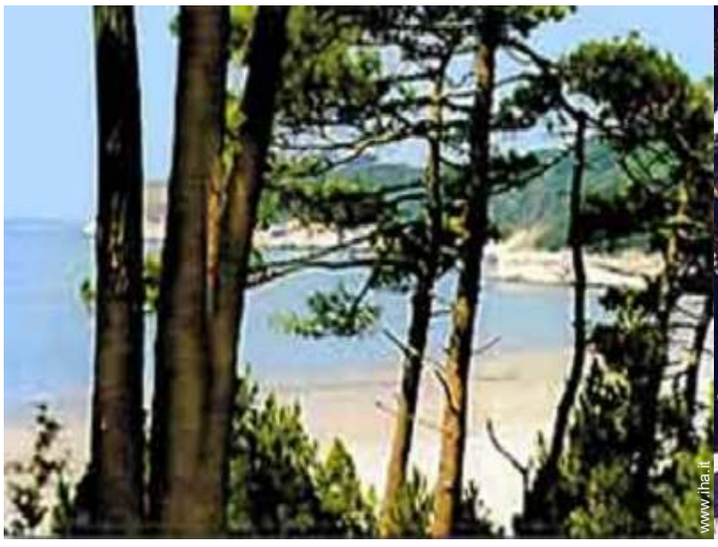
Internet Holiday Ads
IHA.com
Internet Holiday Ads
>> AFFITTI PER LE VACANZE
DA PRIVATO A PRIVATO

Piantina

www.iha.it

Internet Holiday Ads
IHA.com
Internet Holiday Ads
>> AFFITTI PER LE VACANZE
DA PRIVATO A PRIVATO

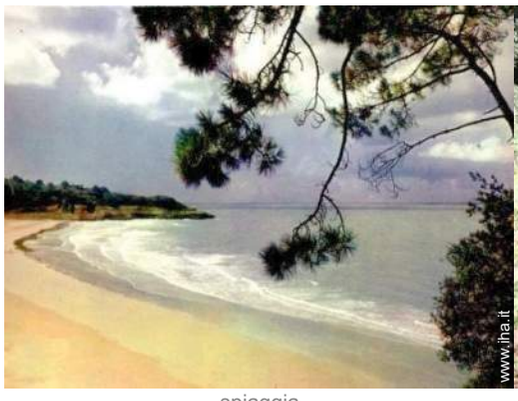
Album fotografico - 1



vista dal giardino/parco

Internet Holiday Ads
IHA.com
Internet Holiday Ads
>> AFFITTI PER LE VACANZE
DA PRIVATO A PRIVATO

Album fotografico - 2



spiaggia

Piscina rettangolare

doccia

Internet Holiday Ads
IHA.com
Internet Holiday Ads
>> AFFITTI PER LE VACANZE
DA PRIVATO A PRIVATO

Album fotografico - 3

Internet Holiday Ads
IHA.com
Internet Holiday Ads
>> AFFITTI PER LE VACANZE
DA PRIVATO A PRIVATO

Localizzazione & Accesso

Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 45° 34'22"N - Longitudine 0°58'48"O (Abitazione)

Indirizzo

→ le chalet des dunes
17132 Meschers sur Gironde

- Autostrada (uscita) A10

→ Saintes, Charente Maritime, Poitou Charentes, Francia
→ Distanza : 30km
→ Tempo : 30'

- Stazione ferroviaria Royan

→ Royan, Charente Maritime, Poitou Charentes, Francia
→ Distanza : 7,5km
→ Tempo : 15'

- Royan : Distanza : 7,5km
- Saint Georges de Didonne : Distanza : 2km
- Rochefort : Distanza : 60km

Contatti

Cognome	Sig.ra FERMIGIER Dominique
Indirizzo	Le Chalet des Dunes
Città	17132 MESCHERS SUR GIRONDE
Paese	Francia
Telefono	+33 (0) 5 46 22 41 33 (Francia)
Lingue parlate	

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																									-	-	-	-	-	-	-

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Prenotato

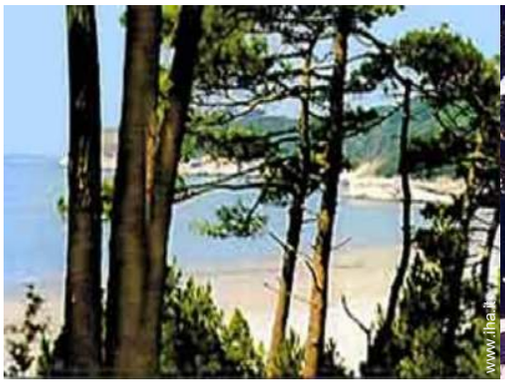
Mese : Seguente >>

Tariffe di affitto - Casa di Charme - 10 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
Bassa stagione	-	250€	500€ (Sabato)	-	-
Media stagione	-	-	700€ (Sabato)	-	-
Alta stagione	-	-	2500€ (Sabato)	-	-

(Giorno di arrivo)

Prenotare



vista dal giardino/parco

Condizioni di prenotazione

- **Prenotazione**

→ Pagamento al momento della prenotazione :
25% dell'importo dell'affitto
→ Pagamento del saldo :
alla restituzione delle chiavi
→ Cauzione richiesta : 500€

- **Affitto**

→ Spese comprese
→ Tassa di soggiorno in aggiunta
→ Spesa per le pulizie alla partenza inclusa

Modalità di pagamento ammesse

• Vaglia postale internazionale • Bonifico bancario • Assegno bancario • Assegno circolare • Contanti • Voucher

▸ Prenotare

▸ Contattare il proprietario

Contattate direttamente i proprietari

www.iha.it
Nr. annuncio
2032
>> Prenotare <<

Contatti

Cognome	Sig.ra FERMIGIER Dominique
Indirizzo	Le Chalet des Dunes
Città	17132 MESCHERS SUR GIRONDE
Paese	Francia
Telefono	+33 (0) 5 46 22 41 33 (Francia)
Lingue parlate	

Internet Holiday Ads
Internet Holiday Ads
>> AFFITTI PER LE VACANZE
DA PRIVATO A PRIVATO