

# Agriturismo Sud Charente "Chez Bariot"



**Agriturismo - Casa di Campagna,**  
individuale, da 1 piano, entrata  
individuale, in un(a) Piccolo villaggio

**Ambito :** tranquillo, naturale

**Capacità :** 12 persona(e)  
**Camera(e) da letto :** 5  
**Camera(e) :** 7



Gîtes de France (3 spighe)  
Handicap tourisme



**Soggiorni a tema**  
Escursione a piedi  
Escursione in bicicletta

**Rioux Martin - Charente (16) - Poitou Charentes**

**Francia**

Prenotazione : +33 (0) 5 45 69 98 89 (Francia)

Nr. annuncio 15609

[www.ihh.com](http://www.ihh.com)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Agriturismo



Agriturismo - Casa di Campagna, individuale, da 1 piano, entrata individuale, in un(a) Piccolo villaggio

- **Ideale per tutte le età**
- **Vista** : accessibile, nessuna costruzione davanti/di fronte, piscina, giardino/parco, campi agricoli
- **Ambito** : tranquillo, naturale
- **Esposizione** : Sud

## Gli extra

- **Piscina** :  
Piscina privata, originale (lunghezza 9m, larghezza 4m), riscaldata, sistema di illuminazione, accesso tramite scale, sicurezza bambino, doccia esterna (aperta da '01 maggio' al '15 ottobre')
- **Parcheggio** :  
Parcheggio coperto : 2 posto auto coperto  
Parcheggio non coperto : 6 sul terreno
- **Agevolazioni** :  
Tavolo da ping-pong, campo di bocce
- **Attrezzature bambino** :  
Seggiolone, bagnetto bambino, vasino



## Ambiente & localizzazione



### Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia** :

Luogo per bagnarsi, Pedalò, canoa-kayak, golf, tennis, squash, percorso, percorso costiero/forestale, escursione, percorso per mountain bike, Club aeronautica, passeggiata in calesse, passeggiata a cavallo, circuito automobilistico, pesca, pesca con lenza

- **Attrazioni e relax** :

Ristorante, centro storico, antichità & anticaglie, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, sauna, bagno turco, Bio farm

### Ambiente

- **Località** :

- Campo da tennis pubblico 5km  
- Percorso di golf 9 buche 15km  
- Fiume 5km  
- Specchio d'acqua 5km  
- Foresta 500m

- **Comodità** :

- Villaggio centro 800m  
- Centro città 5km  
- Noleggio biciclette/mountain bike 5km  
- Noleggio barche 5km  
- Panetteria 5km  
- Traiteur 5km  
- Negozi tipici 5km  
- Supermercato 5km  
- Salone di coiffure 5km  
- Internet café 5km  
- Ufficio postale 5km  
- Banca 5km  
- Distributore automatico di biglietti 5km  
- Farmacia 5km  
- Medico 5km  
- Infermiera 5km  
- Ospedale 30km





### Esterno

- **Superficie del terreno :**  
1000m<sup>2</sup>
- **Sistemazione esterna :**  
Terrazzo, terrazzo coperto, solarium
- **Ambito esterno :**  
Terreno chiuso, terreno, prato inglese
- **Attrezzature esterne :**  
Barbecue, tavolo da giardino, sedia(e) da giardino, ombrellone, salotto da giardino, chaise(s) longue(s), 6 sedia sdraio, altalena, struttura rampicante per bambini, doccia esterna



### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
12 persona(e) - 10 adulti, 2 bambini
- **Superficie abitabile :**  
180m<sup>2</sup>
- **Disposizione interna :**  
7 camera(e), 5 camera(e) da letto, 2 bagno (i), 2 doccia, 2 WC, soggiorno 50m<sup>2</sup>, salone, angolo cottura, sala da pranzo, angolo pranzo, mezzanino, salone con televisore, cantina
- **Posto(i) letto(i) :**  
2 letto(i) matrimoniale(i), 1 divano(i) letto 2 pers, 6 letto(i) singolo(i), 2 letto (i) bambino, 2 possibilità letto(i) supplementare(i)
- **Confort :**  
TV, sistema hi-fi, telefono, accesso internet, wifi (accesso ad internet senza filo), armadio, armadietto, guardaroba, asciugacapelli, integralmente climatizzato, riscaldamento centrale, vetrata, tende, doppio vetro
- **Attrezzatura domestica :**  
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, bollitore elettrico, tostiera, robot da cucina, piastra di cottura elettrica, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Servizi

- **Biancheria :**  
Lenzuola supplemento (1 volte/settimana +12€), Biancheria da toilette supplemento (1 volte/settimana +8€), Biancheria da casa, Coperta(e), Cuscino(i)
- **Casa :**  
Servizio di manutenzione supplemento (1 volte/settimana +30€), Pulizia alla partenza supplemento (+60€), Manutenzione giardino/piscina (1 volte/settimana)

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti  
Animali ammessi  
Copertura telefonia mobile  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz  
Alimentazione elettrica : condotta
- **Accoglienza persone diversamente abili**  
Accesso sedia a rotelle  
Dotazioni per i diversamente abili : motoria



Album fotografico - 1



Nr. annuncio 15609

[www.iha.it](http://www.iha.it)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Album fotografico - 2



Nr. annuncio 15609

[www.iha.it](http://www.iha.it)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Soggiorni a tema

Escursione a piedi



Durata indicativa : 1/2 giornata  
Livello : Introduzione, **Perfezionamento**,  
**Accompagnamento**

Incluso nel prezzo dell'alloggio

Autunno, inverno, primavera, Solo Week-end

Escursione in bicicletta



Durata indicativa : 1/2 giornata  
Livello : Introduzione, **Perfezionamento**,  
**Accompagnamento**

Incluso nel prezzo dell'alloggio

Autunno, inverno, primavera, Solo Week-end, Su richiesta

[Galleria foto ricordi - 1](#)



Set 2007



Set 2007



Set 2007

Nr. annuncio 15609

[www.iha.it](http://www.iha.it)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 45° 14'55.32"N - Longitudine 0°0'9.576"E ([Città](#))

#### Indirizzo

→ Chez Bariot  
16210 Rioux Martin

#### • Stazione ferroviaria Chalais

→ Chalais, Charente, Poitou Charentes, Francia  
→ Distanza : 5km  
→ Tempo : 5'

- Chalais : Distanza : 5km
- Aubeterre sur Dronne : Distanza : 15km
- Angoulême : Distanza : 50km

### Contatti

Cognome	Sig., Sig.ra ENARD Francis
Indirizzo	Le Moulin Masset
Città	16430 CHAMPNIERS
Paese	Francia
Telefono	+33 (0) 5 45 69 98 89 (Francia)
Cellulare	+33 (0) 6 11 09 09 73 (Francia)
Lingue parlate	

**Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012**

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	-	-	-	-	-	-	-

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S																														
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma																																
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Media stagione

**Mese : [Seguente >>](#)**

**Tariffe di affitto - Agriturismo - Casa di Campagna - 12 Persona(e)**

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
<span style="background-color: #6aa84f; border: 1px solid #6aa84f; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; vertical-align: middle;"></span> <b>Bassa stagione</b>	150€	250€	420€ <i>(Sabato)</i>	-	-
<span style="background-color: #4f81bd; border: 1px solid #4f81bd; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; vertical-align: middle;"></span> <b>Media stagione</b>	200€	310€	670€ <i>(Sabato)</i>	-	-
<span style="background-color: #c00000; border: 1px solid #c00000; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; vertical-align: middle;"></span> <b>Alta stagione</b>	-	-	1050€ <i>(Sabato)</i>	-	-
<span style="background-color: #e91e63; border: 1px solid #e91e63; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; vertical-align: middle;"></span> <b>Speciale festività</b>	-	400€	520€	-	-

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)





### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione :  
25% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo :  
alla restituzione delle chiavi
- Cauzione richiesta : 500€

#### • Affitto

- Spese supplementari
- Tassa di soggiorno in aggiunta
- Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 60€
- Supplemento previsto per :  
- legna da ardere

### Modalità di pagamento ammesse

- Bonifico bancario • Assegno bancario • Contanti • Voucher

► Prenotare

► Contattare il proprietario

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
15609  
>> Prenotare <<

### Contatti

Cognome	Sig., Sig.ra ENARD Francis
Indirizzo	Le Moulin Masset
Città	16430 CHAMPNIERS
Paese	Francia
Telefono	+33 (0) 5 45 69 98 89 (Francia)
Cellulare	+33 (0) 6 11 09 09 73 (Francia)

Lingue parlate  