

# Affitto per le vacanze El Médano "Los Martines"



Duplex al 3° piano, entrata comune,  
in un(a) Immobile moderno da 3 piani

Ambito : fronte mare, lussuoso

Capacità : 6 persona(e)

Camera(e) da letto : 2

Camera(e) : 2

El Médano - Tenerife - Provincia di Santa Cruz de Tenerife  
Isole Canarie

Nr. annuncio 76796

[www.ihh.com](http://www.ihh.com)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

### Affitto per le vacanze



Duplex al 3° piano, entrata comune, in un (a) Immobile moderno da 3 piani

- Ideale per tutte le età, coppia
- Vista : panoramico, accessibile, dominante, mare/oceano, illuminazione notturna
- Ambito : fronte mare, lussuoso
- Esposizione : Sud

### Gli extra

- **Piscina :**  
Piscina in comune, originale (lunghezza 15m, larghezza 6,50m, diametro >30m), accesso tramite scale, sicurezza bambino, doccia esterna (aperta da '01 gennaio' al '31 dicembre')
- **Tennis :**  
Campo da tennis in comune, Pavimentazione duro
- **Parcheggio :**  
Parcheggio coperto : 1 spazio individuale chiuso

Privilegi :  
Accesso diretto alla spiaggia



l'immobile

### Ambiente & localizzazione



Mare



Pesca



Thalasso

### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Luogo per bagnarsi, immersione, immersione subacqua, immersione con scafandro, banana boat, sci nautico, jet ski, surf, windsurf, kite surf, canoa-kayak, golf, tennis, squash, scuola di equitazione, percorso, arrampicata su roccia, percorso per mountain bike, paracadutismo, parapendio, escursione in barca, passeggiata a cavallo, mini-golf, karting, bowling, basket ball, pesca, pesca in alto mare, pesca con lenza, pesca subacquea

- Assistenza :

Scuola di vela, scuola di immersione, scuola di equitazione

- Attrazioni e relax :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, karaoke, parco e giardino, parco dei divertimenti, zoo/parco animale, centro storico, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, casino, centro di talassoterapia, centro di bellezza, centro di fitness

### Ambiente

- Località :

- Piscina riscaldata <50m
- Mare/oceano <50m
- Spiaggia <50m
- Spiaggia con ciotoli <50m
- Spiaggia rocciosa <50m
- Spiaggia dei nudisti 3km
- Percorso di golf 18 buche 5km
- Punto di windsurf 1km
- Punto di surf 1km
- Marina 7,5km

- Comodità :

- Asilo 2,5km
- Villaggio centro 500m
- Centro città 500m
- Fermata/stazionamento bus 1km
- Noleggio biciclette/mountain bike 800m
- Noleggio auto 1km
- Affitto materiale di immersione 2km
- Noleggio biancheria 1,5km
- Panetteria 1km
- Negozi tipici 1km
- Negozi di alta classe e di lusso 10km
- Salone di coiffure 1km
- Internet café 1km
- Ufficio postale 1km
- Banca 1km
- Distributore automatico di biglietti 1km
- Farmacia 1km
- Medico 1km
- Infermiera 1km

- Ospedale 7,5km



balcone



solarium

Nr. annuncio 76796

www.ih.com



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO



soggiorno

### Esterno

- Superficie del terreno :  
< 100m<sup>2</sup>
- Sistemazione esterna :  
Balcone 12m<sup>2</sup>, solarium 22m<sup>2</sup>
- Attrezzature esterne :  
Tavolo da giardino, 4 sedia(e) da giardino, 4 amaca(che), vasca per la sabbia, doccia esterna



Tennis - superficie dura

### Interno

- Capacità di ospitalità :  
6 persona(e) - 4 adulti, 2 bambini
- Superficie abitabile :  
70m<sup>2</sup>
- Disposizione interna :  
2 camera(e), 2 camera(e) da letto, 2 bagno (i), soggiorno < 9m<sup>2</sup>, salone 15m<sup>2</sup>, cucina in stile americano, sala da pranzo, angolo pranzo
- Posto(i) letto(i) :  
1 letto(i) matrimoniale(i), 1 futon 2 pers, 1 divano(i) letto 2 pers, 1 letto (i) bambino, 1 possibilità letto(i) supplementare(i)
- Confort :  
Ascensore, TV, lettore DVD, presa per antenna tv, cavo/satellite, armadietto, radio sveglia, asciugacapelli, tende, doppio vetro
- Attrezzatura domestica :  
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, bollitore elettrico, tostiera, spremiagrumi, piastra di cottura elettrica, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, lavatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Servizi

- Biancheria :  
Lenzuola (1 volte/settimana), Biancheria da toilette (1 volte/settimana), Coperta(e), Piumino(i), Cuscino(i)
- Casa :  
Pulizia alla partenza, Manutenzione giardino/piscina (1 volte/settimana), Parcheggio

### Informazioni utili

- Informazioni utili  
Bambini benvenuti  
Animali non ammessi  
Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile  
Acqua : calda/fredda, acqua non potabile  
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz  
Alimentazione elettrica : conduttura



angolo cottura

Album fotografico - 1



solarium



balcone



l'immobile



soggiorno



angolo cottura

Album fotografico - 2



Tennis - superficie dura



piscina in comune



vista dalla camera



camera principale



bagno(i)



bagno(i)



piccola camera



camera

Album fotografico - 3



solarium



balcone



balcone



disposizione delle attrezzature ricreative



vista dalla casa



vista dal balcone



panorama



salone

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 28°3'3  
"N - Longitudine 16°31'53"O (Abitazione)

#### Indirizzo

→ Callem Mar Adriatico, 2 bl4 3h  
38612 El Médano

#### • Aeroporto Tenerife Sur

→ Santa Cruz de Tenerife, Tenerife, Provincia di Santa Cruz de  
Tenerife, Isole Canarie  
→ Tempo : 10'

#### • Autostrada (uscita) TF-1

→ San Isidro, Tenerife, Provincia di Santa Cruz de Tenerife, Isole  
Canarie  
→ Distanza : 3km  
→ Tempo : 5'

- Las Galletas : Distanza : 18km
- Arona : Distanza : 25km
- Adeje : Distanza : 30km

### Contatti

Cognome	Sig. GOMEZ Jose
Indirizzo	Mar Adriatico 2 bl 4 3h
Città	38612 EL MEDANO
Paese	Spagna
Cellulare	+34 657282109 (Spagna)
Lingue parlate	



Affitto per le vacanze  
Tenerife - Provincia di Santa Cruz de Tenerife  
"Los Martines"

8

[Prenotare](#)

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

■ Bassa stagione      ■ Alta stagione      ■ Prenotato

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Duplex - 6 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
<span style="color: green;">■</span> Bassa stagione	50€ > 5	200€	350€	700€	1200€
<span style="color: blue;">■</span> Media stagione	60€ > 5	200€	420€	840€	1200€
<span style="color: red;">■</span> Alta stagione	75€ > 5	200€	500€	1000€	1500€
<span style="color: yellow;">■</span> Periodo promozionale	50€ > 5	200€	350€	700€	1200€

> Minimo Notte

[Prenotare](#)

Nr. annuncio 76796

www.iha.it



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





l'immobile



soggiorno



angolo cottura



solarium



balcone



### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :  
10% dell'importo dell'affitto  
→ Pagamento del saldo :  
alla restituzione delle chiavi

#### • Affitto

→ Spese comprese  
→ Tassa di soggiorno inclusa  
→ Spesa per le pulizie alla partenza inclusa

[► Prenotare](#)

[► Contattare il proprietario](#)

### Modalità di pagamento ammesse

• Vaglia postale internazionale • Bonifico bancario • Contanti

### Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
76796  
>> Prenotare <<

### Contatti

Cognome Sig. GOMEZ Jose  
Indirizzo Mar Adriatico 2 bl 4 3h  
Città 38612 EL MEDANO  
Paese Spagna  
Cellulare +34 657282109 (Spagna)

Lingue parlate 