

# Affittacamere B&B Prealpi dello Sciabilese "Au Pré des Anes"



**Soggiorni a tema**  
Massaggio e benessere  
Passeggiata sull'asino

**Antica Fattoria**, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

Ambito : calma, rurale

Camera(e) in affitto : 3  
Capacità di ospitalità : 12 ospiti



Gîtes de France (3 spighe)  
Handicap tourisme

- Suite "Céleste"  
5 persona(e)
- Camera "Barnabé"  
4 persona(e)
- Camera "Anatole"  
3 persona(e)

Féternes - Alta Savoia (74) - Rodano Alpi

Francia

Nr. annuncio 73417

Prenotazione : +33 (0) 4 50 81 03 45 (Francia)

www.ih.com



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Affittacamere B&B



Antica Fattoria, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

- Ideale per famiglia, tutte le età
- Vista : montagna, campagna, giardino/parco, cortile, prato
- Ambito : calma, rurale
- Esposizione : Sud-ovest

### Gli extra

- **Parcheggio :**  
Parcheggio non coperto : 3 sul terreno
- **Agevolazioni :**  
Armadio per gli sci, 2 paio(a) racchette da neve, tavolo da ping-pong, 4 racchetta(e) da ping-pong, cesto da basket, 1 gioco delle bocce, 2 bicicletta(e)
- **Attrezzature bambino :**  
Seggiolone, vasino



prima colazione

### Ambiente & localizzazione



Montagna



Equitazione

#### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Sci alpino, sci di fondo, sci fuori pista, ski trekking, snowboard, luogo per bagnarsi, Pedalò, sci nautico, windsurf, vela, rafting, golf, scuola di equitazione, pony club, percorso, escursione, climbing, arrampicata su roccia, percorso per mountain bike, escursione in barca, passeggiata a cavallo, Passeggiata sull'asino, mini-golf, bowling, acrobatiche, pesca

- Assistenza :

Scuola di sci, giardino delle nevi per bambini, scuola di vela, scuola di equitazione

- Attrazioni e relax :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, parco e giardino, parco dei divertimenti, centro d'esposizione, centro storico, museo, festival, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, casino, terme, centro benessere

#### Ambiente

- Località :

- Piste di sci 7,5km
- Ski lifts 7,5km
- Piscina riscaldata 10km
- Spiaggia con ciottoli 10km
- Piscina pubblica 10km
- Percorso di golf 18 buche 10km
- Rapide sui fiumi 5km
- Fiume 5km
- Lago 10km
- Foresta 1,5km
- Massiccio montuoso 7,5km
- Marina 10km
- Via ferrata 20km

- Comodità :

- Villaggio centro 2km
- Centro città 10km
- Noleggio auto 10km
- Noleggio attrezzatura di sci 7,5km
- Panetteria 2km
- Negozi tipici 2km
- Supermercato 2km
- Salone di coiffure 2km
- Ufficio postale 2km
- Banca 7,5km
- Distributore automatico di biglietti 2km
- Farmacia 1,5km
- Medico 2km
- Infermiera 1,5km
- Ospedale 10km



vista sul giardino/parco



salone con televisore



cucina comune

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
12 ospiti, 3 Camera(e) in affitto
- **Superficie abitabile :**  
150m<sup>2</sup>
- **Sistemazione interna a disposizione degli ospiti :**  
Salone 40m<sup>2</sup>, cucina comune, angolo pranzo, salone con televisore, biblioteca, sala dei giochi
- **Comfort interno a disposizione degli ospiti :**  
TV, stoviglie/posate, lettore DVD, gioco di società, collezione di libri, asciugacapelli, riscaldamento centrale



angolo pranzo

### Esterno

- **Superficie del terreno :**  
150m<sup>2</sup>
- **Ambito esterno a disposizione degli ospiti :**  
Giardino 100m<sup>2</sup>, prato inglese 100m<sup>2</sup>
- **Attrezzature esterne a disposizione degli ospiti :**  
Salotto estivo, barbecue, tavolo da giardino, 12 sedia(e) da giardino, ombrellone, 2 sedia sdraio

### Servizi

- **Ristorazione :**  
Prima colazione, Table d'hôte supplemento (5 volte/settimana +15€)
- **Biancheria :**  
Lenzuola, Biancheria da toilette, Coperta(e), Piumino(i), Cuscino(i)
- **Casa :**  
Servizio di manutenzione
- **Personale :**  
Massaggio supplemento (+35€)

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti  
Animali ammessi  
Presenza sul posto : animali domestici, equini  
Affitto non fumatori, alcool non permesso  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz  
Alimentazione elettrica : conduttura
- **Accoglienza persone diversamente abili**  
Accesso sedia a rotelle  
Dotazioni per i diversamente abili : motoria, visiva, auditiva, mentale



Inverno

Suite "Céleste"



5 persona(e) : 3 adulti - 2 bambini

Superficie abitabile : 60m<sup>2</sup>

Ideale per grandi famiglie



•Disposizione interna e comfort :

1 doccia, 1 WC

•Posto(i) letto(i) :

2 letto(i) matrimoniale(i), 3 letto(i) singolo(i), 2 letto (i) bambino

•Vista

Montagna, campagna, giardino/parco, cortile

•Esposizione

Ovest

•Agevolazioni private

Entrata indipendente, armadio per gli sci

•Comfort interno ed attrezzature :

Armadio, asciugacapelli, riscaldamento centrale

•Attrezzature bambino :

Seggiolone, bagnetto bambino, vasino

•Esterno privato :

Barbecue, tavolo da giardino, sedia(e) da giardino, chaise(s) longue(s)



camera



letto(i) matrimoniale(i)



doccia



Disposizione interna

### Camera "Barnabé"



4 persona(e) : 2 adulti - 2 bambini

Superficie abitabile : 22m<sup>2</sup>

Ideale per famiglia



doccia

• **Disposizione interna e comfort :**

1 doccia, 1 WC

• **Posto(i) letto(i) :**

1 letto(i) matrimoniale(i), 2 letto(i) singolo(i), 1 letto (i) bambino

• **Vista**

Campagna, cortile

• **Esposizione**

Sud

• **Comfort interno ed attrezzature :**

Asciugacapelli

• **Attrezzature bambino :**

Seggiolone, bagnetto bambino, vasino

• **Esterno privato :**

Barbecue, tavolo da giardino, 12 sedia(e) da giardino, 2 sedia sdraio



camera

### Camera "Anatole"



3 persona(e) : 2 adulti - 1 bambini

Superficie abitabile : 28m<sup>2</sup>



disposizione per i diversamente abili

• **Disposizione interna e comfort :**

1 doccia

• **Posto(i) letto(i) :**

1 letto(i) matrimoniale(i), 1 letto(i) singolo(i), 1 letto (i) bambino

• **Vista**

Campagna, cortile

• **Esposizione**

Sud

• **Agevolazioni private**

Entrata indipendente, armadio per gli sci, tavolo da ping-pong

• **Comfort interno ed attrezzature :**

Caffettiera elettrica, bollitore elettrico, armadio, asciugacapelli, riscaldamento centrale, tende

• **Attrezzature bambino :**

Seggiolone, bagnetto bambino

• **Esterno privato :**

Barbecue, tavolo da giardino, 12 sedia(e) da giardino, ombrellone, 2 chaise(s) longue(s)

Album fotografico - 1



la casa



salone con televisore



vista sul giardino/parco



prima colazione



Inverno



cucina comune

Album fotografico - 2



angolo pranzo



Disposizione interna



La camera degli ospiti



angolo cottura



percorso



Passeggiata sull'asino

Album fotografico - 3



angolo pranzo



Montagna



Gli animali domestici



percorso



sport invernali nelle vicinanze



La camera degli ospiti



La camera degli ospiti

Soggiorni a tema

Massaggio e benessere

Da 35€

Tutto l'anno, Su richiesta

|        |   |        |
|--------|---|--------|
| Dal    |   | Al     |
| Dic 02 | → | Dic 19 |
| Gen 05 | → | Apr 01 |

Passeggiata sull'asino

Durata indicativa : 1 ora

Livello : Tutto l'anno, Su richiesta,  
**Accompagnamento**

Incluso nel prezzo dell'alloggio

Solo Week-end

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 46° 21'26"N - Longitudine 6°35'14"E ([Abitazione](#))

#### Indirizzo

→ Chez Portay  
74500 Féternes

#### • Autostrada (uscita) Annemasse - Thonon

→ Annemasse, Alta Savoia, Rodano Alpi, Francia  
→ Distanza : 34km  
→ Tempo : 45'

#### • Aeroporto Genève

→ Ginevra, Canton Ginevra, Svizzera  
→ Distanza : 40km  
→ Tempo : 1h15'

#### • Stazione ferroviaria Thonon les Bains

→ Thonon les Bains, Alta Savoia, Rodano Alpi, Francia  
→ Distanza : 10km  
→ Tempo : 20'





• Évian les Bains : Distanza : 10km



• Ginevra : Distanza : 40km

### Contatti

|                |  |
|----------------|--|
| Cognome        | Sig.ra CHAPPUIS Nathalie<br>Au Pré des Anes                                |
| Indirizzo      | Chez Portay  |
| Città          | 74500 FETERNES   |
| Paese          | Francia  |
| Telefono       | +33 (0) 4 50 81 03 45 (Francia) Da 08:00<br>PM a 08:00 AM (GMT/UTC +01:00) |
| Cellulare      | +33 (0) 6 89 86 29 28 (Francia)  |
| Lingue parlate |  |

Tariffe di affitto "Au Pré des Anes"

| Tariffe Affittacamere B&B                                 |   | Notte | Week-end | Settimana | 2 settimane | Mese |
|---|---|-------|----------|-----------|-------------|------|
| 1 Camera "Anatole"<br>3 persona(e) (2 adulti - 1 bambini) |  | 60€ ↓ | 120€     | 350€      | -           | -    |
|   |  | 55€ ↓ | 100€     | -         | -           | -    |
| 2 Camera "Barnabé"<br>4 persona(e) (2 adulti - 2 bambini) |  | 60€ ↓ | 120€     | -         | -           | -    |
|   |  | 55€ ↓ | 100€     | -         | -           | -    |
| 3 Suite "Céleste"<br>5 persona(e) (3 adulti - 2 bambini)  |  | 80€ ↓ | 160€     | 476€      | -           | -    |
|   |  | 55€ ↓ | 100€     | -         | -           | -    |

 Bassa stagione  Periodo promozionale

[↓ Riduzione tariffa](#)

[Prenotare](#)

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione : 50€  
→ Pagamento del saldo : alla restituzione delle chiavi

• Affitto

→ Spese comprese  
→ Tassa di soggiorno inclusa  
→ Spesa per le pulizie alla partenza inclusa  
→ Supplemento previsto per :  
- letto(i) supplementare(i)

[▶ Prenotare](#)

[▶ Contattare il proprietario](#)

Modalità di pagamento ammesse

• Assegno bancario • Contanti • Voucher

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
73417  
**>> Prenotare <<**

Contatti

Cognome Sig.ra CHAPPUIS Nathalie  
Au Pré des Anes  
Indirizzo Chez Portay  
Città 74500 FETERNES  
Paese Francia  
Telefono +33 (0) 4 50 81 03 45  
(Francia) Da 08:00 PM a  
08:00 AM (GMT/UTC  
+01:00)  
Cellulare +33 (0) 6 89 86 29 28  
(Francia)  
Lingue parlate  

Nr. annuncio 73417

[www.iha.it](http://www.iha.it)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

