

# Affitto per le vacanze Vivarais "Viognier"



Casa di Villaggio, divisorio(i), da 1 piano, entrata individuale, in un(a) Piccolo villaggio

Ambito : vinicola, tranquillo

Capacità : 6 persona(e)

Camera(e) da letto : 2

Camera(e) : 3



Gîtes de France (3 spighe)

Saint Maurice d'Ibie - Ardèche (07) - Rodano Alpi

Francia

Prenotazione : +33 (0) 475947191 (Francia)



Nr. annuncio 8528

www.ih.com



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

### Affitto per le vacanze



Casa di Villaggio, divisorio(i), da 1 piano, entrata individuale, in un(a) Piccolo villaggio

- Ideale per tutte le età
- Vista : campagna, giardino/parco, vigneti, fiume, villaggio
- Ambito : vinicola, tranquillo
- Esposizione : Sud-ovest

### Gli extra

- **Parcheggio :**  
Parcheggio coperto : 2 spazio individuale chiuso
- **Agevolazioni :**  
Calcio balilla, tavolo da ping-pong
- **Attrezzature bambino :**  
Seggiolone, fasciatoio, bagnetto bambino, vasino, box, passeggino



soggiorno

### Ambiente & localizzazione



Campagna

#### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Luogo per bagnarsi, canoa-kayak, rafting, tennis, scuola di equitazione, pony club, percorso, percorso costiero/forestale, escursione, climbing, percorso per mountain bike, Club aeronautica, passeggiata a cavallo, ATV/Quad, karting, bowling, paintball, caccia, acrobatiche, pesca, campo di bocce

- **Attrazioni e relax :**

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, cinema all'aperto, karaoke, parco e giardino, parco dei divertimenti, riserva naturale, centro d'esposizione, galleria d'arte, centro storico, museo, teatro, festival, antichità & anticaglie, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, casino, bagni naturali, terme, centro di talassoterapia, sauna, bagno turco, centro di bellezza, centro di fitness, Bio farm

#### Ambiente

- **Località :**
  - Spiaggia 10km
  - Spiaggia con ciotoli 2km
  - Spiaggia rocciosa 2km
  - Spiaggia dei nudisti 10km
  - Piscina pubblica 25km
  - Campo da tennis pubblico 25km
  - Rapide sui fiumi
  - Cascata 2km
  - Fiume 2km
  - Via ferrata 30km
- **Comodità :**
  - Villaggio centro 4km
  - Fermata/stazionamento bus 10km
  - Noleggio biciclette/mountain bike 10km
  - Noleggio auto 30km
  - Panetteria <50m
  - Traiteur 10km
  - Negozi tipici 10km
  - Supermercato 10km
  - Negozi di alta classe e di lusso 25km
  - Salone di coiffure 10km
  - Internet café 10km
  - Ufficio postale 10km
  - Banca 10km
  - Distributore automatico di biglietti 10km
  - Farmacia 10km
  - Medico 10km
  - Infermiera 10km
  - Ospedale 25km



sala da pranzo



la casa



cucina

### Esterno

- **Sistemazione esterna :**  
Terrazzo 25m<sup>2</sup>
- **Ambito esterno :**  
Terreno chiuso 4000m<sup>2</sup>, oliveto
- **Attrezzature esterne :**  
Barbecue, 8 sedia(e) da giardino, ombrellone, salotto da giardino



sala da pranzo

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
6 persona(e)
- **Superficie abitabile :**  
80m<sup>2</sup>
- **Disposizione interna :**  
3 camera(e), 2 camera(e) da letto, 1 bagno (i), 1 WC, soggiorno 20m<sup>2</sup>, salone 25m<sup>2</sup>, cucina in stile americano, sala da pranzo, angolo cottura, salone con televisore, lavanderia
- **Posto(i) letto(i) :**  
2 letto(i) matrimoniale(i), 1 divano(i) letto 2 pers, 2 letto(i) singolo(i), 1 letto estraibile 1 persona, 1 letto (i) bambino
- **Confort :**  
TV, wifi (accesso ad internet senza filo), armadio, armadietto, guardaroba, riscaldamento elettrico, stufa a legna, tende
- **Attrezzatura domestica :**  
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, macchina per il caffè espresso, bollitore elettrico, tostiera, spremiagrumi, crêpière, apparecchio per raclette, apparecchio per la fonduta, cucina a gas, piastra di cottura elettrica, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Servizi

- **Biancheria :**  
Lenzuola supplemento (1 volte/settimana +25€), Biancheria da toilette supplemento (1 volte/settimana +15€), Biancheria da casa (1 volte/settimana), Coperta(e) (1 volte/settimana), Piumino(i) (1 volte/settimana), Cuscino(i) (1 volte/settimana)
- **Casa :**  
Pulizia alla partenza supplemento (+50€)

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti  
Animali ammessi  
Presenza sul posto : animali domestici, animali da fattoria  
Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile  
Acqua : calda/fredda  
Alimentazione elettrica : conduttura



salone con televisore

Album fotografico - 1



la casa



sala da pranzo



soggiorno



cucina



salone con televisore

Album fotografico - 2



sala da pranzo

vista dalla sala da pranzo

camera



camera

bagno(i)

terrazzo



terrazzo

terrazzo

vista dal giardino/parco



vista sui vigneti

vista sul villaggio

vista sul villaggio

Album fotografico - 3



vista sul villaggio



vista sul villaggio



vista sul villaggio



Attrezzature esterne



vista sul fiume



centro storico



canoa-kayak



Campagna



centro storico



vista sul villaggio



vista sul villaggio



Inverno

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 44° 30'0.972"N - Longitudine 4°29'59.928"E ([Città](#))

#### Indirizzo

→ Les Salelles  
07150 Saint Maurice d'Ibie

● **Autostrada (uscita) A7**

→ Montélimar, Drôme, Rodano Alpi, Francia  
→ Distanza : 36km

- Aubenas : Distanza : 25km
- Montélimar : Distanza : 35km
- Valence : Distanza : 65km

### Contatti

Cognome	Sig.ra, Sig. ELDIN Stephanie
Indirizzo	Hameau Les Salelles
Città	07170 SAINT MAURICE D'IBIE
Paese	Francia
Telefono	+33 (0) 475947191 (Francia)
Lingue parlate	



Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

  

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

  

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Prenotato
  Periodo promozionale
  Media stagione

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Casa di Villaggio - 6 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
<span style="color: green;">■</span> Bassa stagione	-	280€ (Venerdi)	330€	-	-
<span style="color: blue;">■</span> Media stagione	-	-	500€ (Sabato)	-	-
<span style="color: red;">■</span> Alta stagione	-	-	550€ (Sabato)	-	-
<span style="color: magenta;">■</span> Speciale festività	-	250€ (Venerdi)	430€ (Sabato)	-	-
<span style="color: orange;">■</span> Periodo promozionale	-	250€ (Venerdi)	430€ (Sabato)	-	-

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)



soggiorno



cucina



salone con televisore



la casa



sala da pranzo

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione : 25% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo : alla restituzione delle chiavi
- Cauzione richiesta : 300€

#### • Affitto

- Spese comprese
- Tassa di soggiorno in aggiunta
- Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 50€

[► Prenotare](#)

[► Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

[www.ih.com](http://www.ih.com)  
Nr. annuncio  
8528  
>> Prenotare <<

### Contatti

Cognome	Sig.ra, Sig. ELDIN Stephanie
Indirizzo	Hameau Les Salelles
Città	07170 SAINT MAURICE D'IBIE
Paese	Francia
Telefono	+33 (0) 475947191 (Francia)
Lingue parlate	

### Modalità di pagamento ammesse

- Bonifico bancario
- Assegno bancario
- Contanti
- Voucher

Nr. annuncio 8528

[www.ih.com](http://www.ih.com)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO