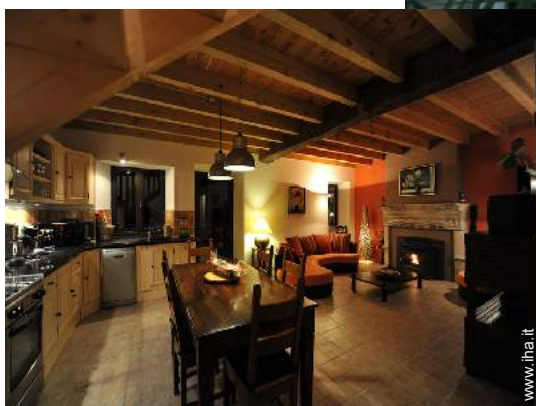


# Agriturismo Vivarais "Mas et Jardin"



800€/Settimana

Offerta last minute

dal 02/06/12  
al 30/06/12  
8 persona(e)

Agriturismo - Casa in Pietra,  
divisorio(i), da 1 piano, entrata  
individuale, in un(a) Piccolo villaggio

Ambito : piacevole, vinicola

Capacità : 10 persona(e)

Camera(e) da letto : 3

Camera(e) : 4



Meubl  de Tourisme (3 stelle)

Lagorce - Ard che (07) - Rodano Alpi

Francia

Prenotazione : +33 (0) 4 75 37 19 99 (Francia)

Nr. annuncio 57125

www.ih.com



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Agriturismo



Agriturismo - Casa in Pietra, divisorio(i), da 1 piano, entrata individuale, in un(a) Piccolo villaggio

- **Ideale per più famiglie, tutte le età**
- **Vista** : accessibile, nessuna costruzione davanti/di fronte, campagna, piscina, giardino/parco, vigneti
- **Ambito** : piacevole, vinicola
- **Esposizione** : Nord-est

## Gli extra

- **Piscina** :  
Piscina privata, ovale (lunghezza 6,50m, larghezza 4,50m), accesso tramite scaletta, sicurezza bambino, doccia esterna
- **Parcheggio** :  
Parcheggio non coperto : 3 sul terreno
- **Agevolazioni** :  
Tavolo da ping-pong, campo di bocce, 24 gioco delle bocce
- **Attrezzature bambino** :  
Seggiolone



soggiorno

## Ambiente & localizzazione



Campagna Equitazione

### Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia** :

Luogo per bagnarsi, canoa-kayak, torrentismo, tennis, scuola di equitazione, percorso, escursione, percorso per mountain bike, Volo ultraleggero, passeggiata a cavallo, Passeggiata sull'asino, mini-golf, karting, bowling, paintball, safari fotografico, acrobazie, pesca, pesca con lenza, campo di bocce

- **Attrazioni e relax** :

Bar/pub, discoteca, ristorante, parco dei divertimenti, riserva naturale, museo, festival, cantina e degustazione di vino

### Ambiente

- **Località** :

- Spiaggia 7,5km  
- Campo da tennis pubblico 3km  
- Scogliera 7,5km  
- Fiume 7,5km

- **Comodità** :

- Villaggio centro 4km  
- Centro città 25km  
- Noleggio biciclette/mountain bike 7,5km  
- Noleggio di moto/scooter 7,5km  
- Noleggio auto 7,5km  
- Panetteria 4km  
- Negozi tipici 4km  
- Supermercato 7,5km  
- Ufficio postale 4km  
- Banca 7,5km  
- Distributore automatico di biglietti 7,5km  
- Farmacia 7,5km  
- Medico 7,5km  
- Infermiera 7,5km  
- Ospedale 25km



angolo pranzo



sistemazione interna



salone con televisore

## Interno

- **Capacità di ospitalità :**

10 persona(e) - 8 adulti, 2 bambini

- **Superficie abitabile :**

120m<sup>2</sup>

- **Disposizione interna :**

4 camera(e), 3 camera(e) da letto, 2 doccia, 2 WC, soggiorno 40m<sup>2</sup>, cucina in stile americano, angolo pranzo, mezzanino, salone con televisore

- **Posto(i) letto(i) :**

3 letto(i) matrimoniale(i), 2 letto(i) singolo(i), 2 letto (i) bambino, 2 possibilità letto(i) supplementare(i)

- **Confort :**

Camino, TV, sistema hi-fi, lettore DVD, collezione di libri, cavo/satellite, accesso internet banda larga, wifi (accesso ad internet senza filo), armadietto, guardaroba, doccia massaggio, integralmente climatizzato, ventilatore, riscaldamento elettrico, stufa a legna, abbaino, tende, doppio vetro

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, macchina per il caffè espresso, bollitore elettrico, tostiera, spremiagrumi, robot da cucina, cucina a gas, piastra di cottura elettrica, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, lavastoviglie, lavatrice, asciugatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

## Esterno

- **Superficie del terreno :**

1500m<sup>2</sup>

- **Sistemazione esterna :**

Terrazzo 22m<sup>2</sup>, terrazzo coperto 22m<sup>2</sup>, tettoia di giardino

- **Ambito esterno :**

Terreno chiuso 1000m<sup>2</sup>, giardino > 1000m<sup>2</sup>, prato inglese 900m<sup>2</sup>

- **Attrezzature esterne :**

Salotto estivo, barbecue a gas, tavolo da giardino, 8 sedia(e) da giardino, carrello, pergolato, ombrellone, salotto da giardino, 8 sedia sdraio, 1 amaca(che), altalena, doccia esterna



cucina in stile americano

## Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola supplemento, Biancheria da toilette supplemento, Biancheria da casa supplemento, Coperta(e), Piumino(i), Cuscino (i)

- **Casa :**

Pulizia alla partenza supplemento, Manutenzione giardino/piscina, Parcheggio

## Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti  
Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)  
Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz  
Alimentazione elettrica : conduttura



soggiorno

Album fotografico - 1



sistemazione interna



angolo pranzo



soggiorno



salone con televisore



soggiorno

Nr. annuncio 57125

[www.iha.it](http://www.iha.it)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Album fotografico - 2



cucina in stile americano



angolo pranzo



doccia



Disposizione interna



camera



camera



camera



camera



grande camera



grande camera



grande camera



mezzanino

Album fotografico - 3



doccia

doccia

terrazzo



vista sul giardino/parco

salotto estivo



barbecue a gas



campo di bocce



campo di bocce



campo di bocce



vista dal giardino/parco



altalena



Parcheggio

Nr. annuncio 57125

[www.iha.it](http://www.iha.it)



Internet  
Holiday  
Ads

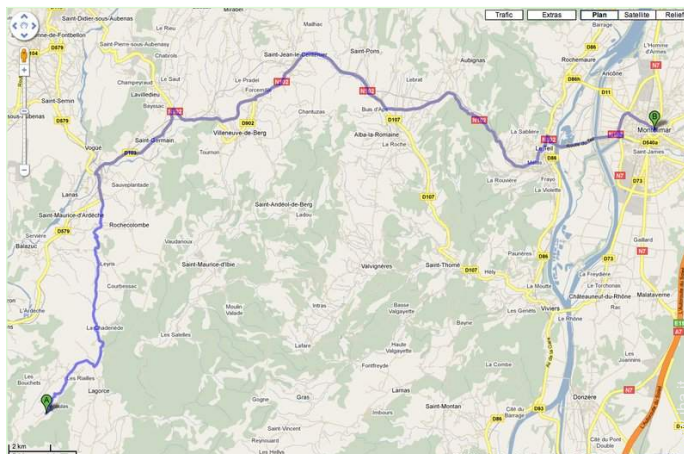


Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

### Cartina stradale



### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 44° 26'13.46"N - Longitudine 4°23'6.17"E (Abitazione)

#### Indirizzo

→ Les Terriers  
07150 Lagorce

- **Autostrada (uscita) A7 Montelimar nord**  
→ Montélimar, Drôme, Rodano Alpi, Francia  
→ Distanza : 50km  
→ Tempo : 50'

- Aubenas : Distanza : 28km
- Alès : Distanza : 50km

### Contatti

Cognome	Sig. KLOS Gejo & Sig.ra KLOS-MORTIER Yam
Indirizzo	Les Terriers
Città	07150 LAGORCE
Paese	Francia
Telefono	+33 (0) 4 75 37 19 99 (Francia)
Cellulare	+33 (0) 6 16 81 17 41 (Francia)
Lingue parlate	

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G			
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31			

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Prenotato       Media stagione

[Mese : Seguento >>](#)



Offerta last minute : 800€ / Settimana dal 12/06/02 al 12/06/30 - 8 persona(e)

Tariffe di affitto - Agriturismo - Casa in Pietra - 10 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
<span style="color: green;">■</span> Bassa stagione	-	400€	750€ <i>(Sabato)</i>	-	-
<span style="color: blue;">■</span> Media stagione	-	500€	950€ <i>(Sabato)</i>	-	-
<span style="color: red;">■</span> Alta stagione	-	-	1450€ <i>(Sabato)</i>	-	-
<span style="color: magenta;">■</span> Speciale festività	-	-	1200€ <i>(Sabato)</i>	-	-
<span style="color: yellow;">■</span> Periodo promozionale	-	-	1100€ <i>(Sabato)</i>	-	-

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)





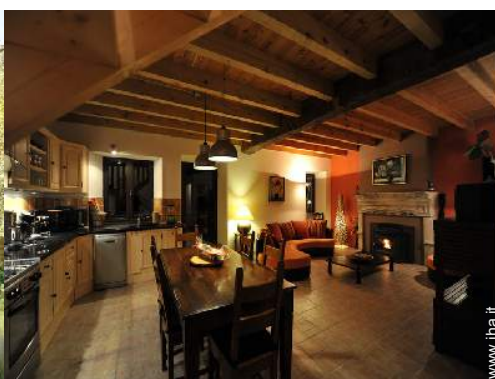
soggiorno



salone con televisore



soggiorno



sistemazione interna



angolo pranzo

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione :  
30% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo :  
2 settimane prima del soggiorno
- Cauzione richiesta : 500€

#### • Affitto

- Tassa di soggiorno in aggiunta
- Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 110€
- Supplemento previsto per :  
- animali

[► Prenotare](#)

[► Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
57125  
>> Prenotare <<

### Modalità di pagamento ammesse

- Bonifico bancario • Assegno bancario •  
Assegno circolare • Contanti

### Contatti

Cognome Sig. KLOS Gejo & Sig.ra  
KLOS-MORTIER Yam  
Indirizzo Les Terriers  
Città 07150 LAGORCE  
Paese Francia  
Telefono +33 (0) 4 75 37 19 99  
(Francia)  
Cellulare +33 (0) 6 16 81 17 41  
(Francia)

Lingue parlate   