

# Affitto per le vacanze Costa Smeralda "Porto Rotondo"



Villa, individuale, al piano terra,  
entrata individuale, in un(a) Proprietà  
privata

Ambito : fronte mare

Capacità : 7 persona(e)

Camera(e) da letto : 4

Camera(e) : 4

Porto Rotondo - Provincia di Olbia Tempio (OT) - Sardegna  
Italia

Nr. annuncio 9366

[www.iha.it](http://www.iha.it)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Affitto per le vacanze



Villa, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

- Ideale per tutte le età, luna di miele
- Vista : panoramico, mare/oceano, piscina, giardino/parco, villaggio, via pedonale
- Ambito : fronte mare
- Esposizione : Nord-est

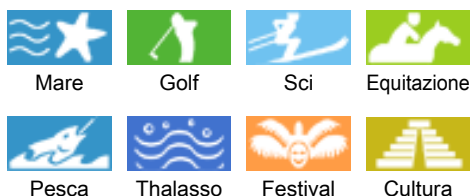
## Gli extra

- Tennis :  
Campo da tennis in comune, Pavimentazione sintetico
- Parcheggio :  
Parcheggio non coperto
- Attrezzature bambino :  
Bagnetto bambino



camera

## Ambiente & localizzazione



### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Luogo per bagnarsi, Pedalò, immersione, immersione subacqua, sci nautico, windsurf, vela, golf, tennis, squash, polo, scuola di equitazione, escursione, percorso per mountain bike, deltaplano, parapendio, Club aeronautica, escursione in barca, passeggiata a cavallo, campo di volo per aeromodellismo, pallavolo, caccia, caccia grossa, pesca, pesca in alto mare, pesca con lenza, pesca subacquea, campo di bocce

- Assistenza :

Scuola di vela, scuola di immersione, scuola di tennis, scuola di equitazione

- Attrazioni e relax :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, cinema all'aperto, karaoke, parco marino, centro storico, teatro, teatro all'aperto, boutique d'artigianato, centro di bellezza, centro di fitness

### Ambiente

- Località :

- Mare/oceano 200m
- Spiaggia 200m
- Spiaggia con ciotoli 200m
- Spiaggia rocciosa 200m
- Piscina pubblica
- Campo da tennis pubblico 200m
- Percorso di golf 9 buche 20km
- Percorso di golf 18 buche 20km
- Base aeronautica 10km
- Punto di windsurf 200m
- Punto di surf 100m
- Centro nautico 50m
- Marina 50m
- Scalo di alaggio per la barca 100m
- Scalo di alaggio per moto d'acqua 100m

- Comodità :

- Villaggio centro 50m
- Centro città 100m
- Fermata/stazionamento bus 200m
- Bus navetta spiaggia 200m
- Noleggio biciclette/mountain bike 300m
- Noleggio di moto/scooter 300m
- Noleggio auto
- Noleggio barche 300m
- Affitto materiale di immersione 500m
- Noleggio biancheria 300m
- Panetteria 200m
- Negozi tipici 300m
- Supermercato 200m

- Negozi di alta classe e di lusso 300m
- Salone di coiffure 300m
- Ufficio postale 200m
- Banca 200m
- Farmacia 300m
- Medico 200m
- Ospedale 10km
- Ambulatorio 1km



la casa



Mare



doccia

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**

7 persona(e) - 7 adulti

- **Superficie abitabile :**

120m<sup>2</sup>

- **Disposizione interna :**

4 camera(e), 4 camera(e) da letto, 4 bagno (i), 3 doccia, 4 WC, salone 50m<sup>2</sup>, cucinotto, angolo cottura, salone con televisore, lavanderia, veranda

- **Posto(i) letto(i) :**

2 letto(i) matrimoniale(i), 3 letto(i) singolo(i)

- **Confort :**

TV, lettore DVD, presa per antenna tv, asciugacapelli, parzialmente climatizzato, ventilatore, vetrata, tende, cancello telecomandato

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, tostiera, spremiagrumi, piastra di cottura elettrica, cappa aspirante, frigorifero, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Esterno

- **Superficie del terreno :**

200m<sup>2</sup>

- **Sistemazione esterna :**

Terrazzo 20m<sup>2</sup>, terrazzo coperto 10m<sup>2</sup>, tettoia di giardino

- **Ambito esterno :**

Terreno chiuso, giardino, terreno, piscina fuori terra

- **Attrezzature esterne :**

Tavolo da giardino, sedia(e) da giardino, salotto da giardino, chaise(s) longue(s)



Mare

### Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola (1 volte/settimana), Biancheria da toilette (1 volte/settimana), Biancheria da casa (1 volte/settimana), Coperta(e), Piumino(i), Cuscino(i)

- **Casa :**

Pulizia alla partenza supplemento, Manutenzione giardino/piscina, Parcheggio

- **Personale :**

Biancheria (1 volte/settimana)

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti

Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)

Copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile

Acqua : calda/fredda

Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz

Alimentazione elettrica : generatore individuale



vista dalla proprietà

Album fotografico - 1



Mare



la casa



camera



doccia



vista dalla proprietà

Album fotografico - 2



Mare



Mare



Mare



Mare



Mare



Mare



Mare



Mare



vista dalla cucina



vista d'insieme



vista dal terrazzo coperto



Pesca

### Cartina stradale



### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 41° 1'26.652"N - Longitudine 9°32'32.82"E (Città)

#### Indirizzo

→ via Porto Rotondo  
07020 Porto Rotondo

#### ● Aeroporto Olbia Costa Smeralda

→ Olbia, Provincia di Olbia Tempio, Sardegna, Italia  
→ Distanza : 12km  
→ Tempo : 10'

#### ● Porto marittimo Olbia Isola Bianca

→ Olbia, Provincia di Olbia Tempio, Sardegna, Italia  
→ Distanza : 12km  
→ Tempo : 15'

#### ● Porto marittimo Golfo Aranci

→ Golfo Aranci, Provincia di Olbia Tempio, Sardegna, Italia  
→ Distanza : 7,5km  
→ Tempo : 10'

- Olbia : Distanza : 10km
- Arzachena : Distanza : 20km

### Contatti

Cognome  
Indirizzo  
Città  
Paese  
Telefono  
Cellulare

Sig.ra PASELLA Anna  
Via Portorotondo  
07026 PORTO ROTONDO  
Italia  
+39 3382650249 (Italia)  
+39 3480935498 (Italia)

Lingue parlate



Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	






Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Villa - 7 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	-	-	2500€	-	-
 Media stagione	-	-	3500€	-	-
 Alta stagione	-	-	4500€	-	-
 Speciale festività	-	-	3500€	4500€	-
 Periodo promozionale	-	-	2500€	-	-

[Prenotare](#)





camera



doccia



vista dalla proprietà



Mare



la casa

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione :  
30% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo :  
1 mese prima del soggiorno
- Cauzione richiesta : 1000€

#### • Affitto

- Spese supplementari
- Tassa di soggiorno inclusa
- Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa

► Prenotare

► Contattare il proprietario

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
9366  
>> Prenotare <<

### Contatti

Cognome	Sig.ra PASELLA Anna
Indirizzo	Via Portorotondo
Città	07026 PORTO ROTONDO
Paese	Italia
Telefono	+39 3382650249 (Italia)
Cellulare	+39 3480935498 (Italia)

Lingue parlate

### Modalità di pagamento ammesse

- Vaglia postale internazionale
- Bonifico bancario
- Contanti

Nr. annuncio 9366

[www.iha.it](http://www.iha.it)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

