

Affitto stagionale di Charme Ogliastra "Presidenziale Villa Preda Ruja"



Appartamento di Charme al livello di giardino, entrata individuale, in un(a) Villa di Charme al piano terra

Ambito : marino, naturale

Capacità : **6 persona(e)**

Camera(e) da letto : **3**

Camera(e) : **4**

Santa Maria Navarrese - Provincia dell'Ogliastra (OG) - Sardegna
Italia

Nr. annuncio 10240

www.iha.it



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Affitto stagionale di Charme



Appartamento di Charme al livello di giardino, entrata individuale, in un(a) Villa di Charme al piano terra

- **Ideale per famiglia, sportivo(i)**
- **Vista :** panoramico, montagna, campagna, via pedonale, tramonto fantastico
- **Ambito :** marino, naturale
- **Esposizione :** Sud-est

Gli extra

• Agevolazioni :

Campo di pallavolo, auto da turismo, veicolo 4x4, barca a motore, attrezzature equestri

• Attrezzature bambino :

Seggiolone, fasciatoio, bagnetto bambino, vasino, box



facciata

Ambiente & localizzazione



Mare



Equitazione



Pesca



Cultura

Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :**

Luogo per bagnarsi, Pedalò, immersione, immersione subacqua, immersione con scafandro, banana boat, sci nautico, jet ski, surf, windsurf, vela, kite surf, tennis, scuola di equitazione, percorso costiero/forestale, escursione, climbing, arrampicata su roccia, percorso per mountain bike, surf su sabbia, paracadute ascensionale, escursione in barca, passeggiata a cavallo, mini-golf, karting, basket ball, pallavolo, pesca, pesca con lenza, pesca subacquea

• Assistenza :

Scuola di vela, scuola di immersione, scuola di tennis, scuola di equitazione

• Attrazioni e relax :

Bar/pub, discoteca, ristorante, riserva naturale, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino

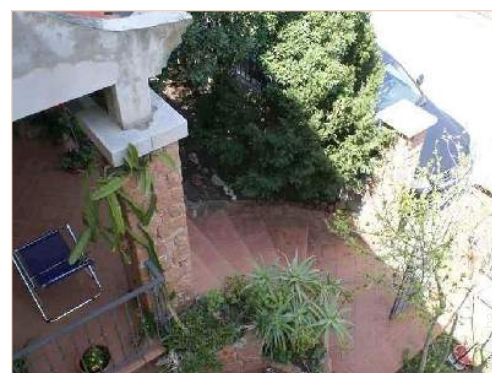
Ambiente

• Località :

- Mare/oceano 200m
- Spiaggia 200m
- Spiaggia con ciotoli 300m
- Spiaggia rocciosa 300m
- Insenatura 500m
- Piscina pubblica 2,5km
- Campo da tennis pubblico 500m
- Centro nautico 800m
- Scogliera 10km
- Fiume 2,5km
- Lago 10km
- Foresta 15km
- Marina 800m
- Via ferrata 10km

• Comodità :

- Villaggio centro 300m
- Fermata/stazionamento bus 100m
- Noleggio barche 200m
- Affitto materiale di immersione 800m
- Panetteria 100m
- Negozi tipici 500m
- Supermercato 50m
- Salone di coiffure 500m
- Internet café 10km
- Ufficio postale 1km
- Banca 500m
- Distributore automatico di biglietti 500m
- Farmacia 300m
- Ambulatorio 300m



Vista



Ambito esterno



vista dalla proprietà

Esterno

- **Sistemazione esterna :**
Terrazzo coperto 35m², balcone 10m²
- **Ambito esterno :**
Giardino 70m²
- **Attrezzature esterne :**
Cucina esterna, barbecue, tavolo da giardino, 10 sedia(e) da giardino, dondolo, doccia esterna



soggiorno

Interno

- **Capacità di ospitalità :**
6 persona(e) - 6 adulti
- **Superficie abitabile :**
100m²
- **Disposizione interna :**
4 camera(e), 3 camera(e) da letto, 1 bagno (i), 1 WC, soggiorno 25m², angolo cottura
- **Posto(i) letto(i) :**
2 letto(i) matrimoniale(i), 2 letto(i) singolo(i)
- **Confort :**
TV, presa per antenna tv, wifi (accesso ad internet senza filo), armadio, guardaroba, asciugacapelli, riscaldamento centrale, tende, doppio vetro, interfono
- **Attrezzatura domestica :**
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, macchina per il caffè espresso, spremiagrumi, griglia, cucina a gas, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavatrice, ferro da stiro, asse da stiro

Servizi

- **Biancheria :**
Lenzuola supplemento (1 volte/settimana +35€), Biancheria da toilette supplemento (1 volte/settimana +40€), Biancheria da casa, Asciugamano da spiaggia supplemento (+5 €), Coperta(e) supplemento (+25€), Piumino (i) supplemento (+25€), Cuscino(i)
- **Casa :**
Pulizia alla partenza supplemento (+75€)

Informazioni utili

- **Informazioni utili**
Bambini benvenuti
Animali non ammessi
Copertura telefonia mobile
Acqua : calda/fredda
Tensione elettrica : 110-120V / 60Hz
Alimentazione elettrica : generatore individuale



soggiorno

Album fotografico - 1



Ambito esterno



Vista

facciata



vista dalla proprietà



soggiorno

Album fotografico - 2



soggiorno



cucina



bagno(i)



camera dei bambini



camera



camera



bagno(i)



giardino



mare/oceano



mare/oceano



mare/oceano



mare/oceano

Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 39°59'5
"N - Longitudine 9°41'1"E ([Abitazione](#))

Indirizzo

→ Via Monviso
08040 Santa Maria Navarrese

• Porto marittimo Tortoli Arbatax

→ Tortoli, Provincia dell'Ogliastra, Sardegna, Italia
→ Distanza : 13km
→ Tempo : 15'

• Aeroporto Tortoli Arbatax

→ Tortoli, Provincia dell'Ogliastra, Sardegna, Italia
→ Distanza : 12km
→ Tempo : 15'

• Stazionamento bus Santa Maria Navarrese - Tancau Sul Mare

→ Santa Maria Navarrese, Provincia dell'Ogliastra, Sardegna, Italia
→ Distanza : 100m
→ Tempo : 5'

- Lotzorai : Distanza : 2,5km
- Tortoli : Distanza : 7,5km
- Arbatax : Distanza : 10km

Contatti

Cognome	Sig. BERRIA Jaime
Città	
Paese	Italia
Cellulare	+39 3209552415 (Italia)
Lingue parlate	



facciata



vista dalla proprietà



soggiorno



Ambito esterno



Vista

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :
35% dell'importo dell'affitto

• Affitto

→ Spese comprese
→ Tassa di soggiorno inclusa
→ Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 75€

[► Prenotare](#)

[► Contattare il proprietario](#)

Modalità di pagamento ammesse

• Vaglia postale internazionale • Bonifico bancario • Contanti

Contattate direttamente i proprietari

www.iha.it
Nr. annuncio
10240
>> Prenotare <<

Contatti

Cognome Sig. BERRIA Jaime
Città
Paese Italia
Cellulare +39 3209552415 (Italia)
Lingue parlate 