

Affitto per le vacanze Costa Siciliana Settentrionale "Villa Brezza Marina"



Villa, individuale, da 3 piani, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

Ambito : incantevole, fronte mare

Capacità : 12 persona(e)

Camera(e) da letto : 6

Camera(e) : 2



Eco-tourisme
Naturismo

Capo d'Orlando - Provincia di Messina (ME) - Sicilia
Italia

Nr. annuncio 39706

www.iha.it



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Affitto per le vacanze



Villa, individuale, da 3 piani, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

- **Ideale per tutte le età, grandi famiglie**
- **Vista** : panoramico, nessuna costruzione davanti/di fronte, mare/oceano, piscina, tramonto fantastico, illuminazione notturna
- **Ambito** : incantevole, fronte mare
- **Esposizione** : Nord-ovest

Gli extra

- **Piscina** :
Piscina privata, originale (lunghezza 9m, larghezza 4,50m), sistema di illuminazione, accesso tramite scale, accesso tramite scaletta, doccia esterna (aperta da '01 aprile' al '30 novembre')
- **Tennis** :
Campo da tennis privato
- **Parcheggio** :
Parcheggio non coperto : 2 posto(i) riservato (i)
- **Agevolazioni** :
Barca a motore, barca a remi, barca a vela
- **Attrezzature bambino** :
Seggiolone

Privilegi :
Accesso diretto alla spiaggia

Ambiente & localizzazione



Mare



Pesca



Cultura

Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia** :

Luogo per bagnarsi, Pedalò, immersione subacqua, windsurf, tennis, escursione, percorso per mountain bike, Club aeronautica, escursione in barca, passeggiata a cavallo, karting, basket ball, pallavolo, pesca, pesca con lenza

- **Assistenza** :

Scuola di immersione

- **Attrazioni e relax** :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, cinema all'aperto, karaoke, parco e giardino, galleria d'arte, museo, teatro, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, centro benessere, centro di bellezza

Ambiente

- **Località** :

- Piste di sci >50km
- Mare/oceano 4km
- Spiaggia 4km
- Spiaggia con ciotoli 4km
- Insenatura 4km
- Piscina pubblica 7,5km
- Campo da tennis pubblico 4km
- Percorso di golf 18 buche >50km
- Punto di windsurf 5km
- Cascata 25km
- Scogliera 4km
- Lago 25km
- Massiccio montuoso 25km
- Scalo di alaggio per la barca 4km
- Via ferrata 5km

- **Comodità** :

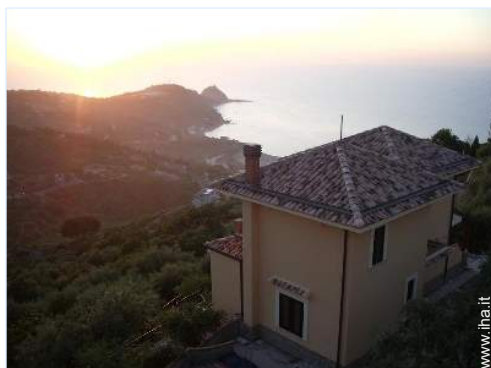
- Centro città 5km
- Fermata/stazionamento bus 200m
- Noleggio biciclette/mountain bike 5km
- Noleggio di moto/scooter 5km
- Noleggio auto 5km
- Noleggio barche 4km
- Noleggio biancheria 4km
- Panetteria 2km
- Negozi tipici 2km
- Supermercato 3km
- Negozi di alta classe e di lusso 5km
- Salone di coiffure 5km
- Internet café 5km
- Ufficio postale 5km
- Banca 5km
- Farmacia 5km
- Medico 5km
- Ospedale 20km
- Ambulatorio 5km



Piscina



facciata



la casa

Interno

- **Capacità di ospitalità :**

12 persona(e)

- **Superficie abitabile :**

200m²

- **Disposizione interna :**

2 camera(e), 6 camera(e) da letto, 4 bagno (i), 4 doccia, 4 WC, soggiorno 20m², salone 40m², cucina indipendente, sala da pranzo, cantina, patio, veranda

- **Posto(i) letto(i) :**

4 letto(i) matrimoniale(i), 2 divano(i) letto 2 pers, 2 letto(i) singolo(i)

- **Confort :**

Camino, TV, lettore DVD, presa per antenna tv, cavo/satellite, wifi (accesso ad internet senza filo), armadio, cassetta di sicurezza, asciugacapelli, parzialmente climatizzato, ventilatore, riscaldamento centrale, riscaldamento elettrico, stufa a legna, vetrata, tende, doppio vetro, antifurto, cancello telecomandato

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, macchina per il caffè espresso, tostiera, spremiagrumi, griglia, cucina a gas, cucina elettrica, piastra di cottura elettrica, forno, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

Esterno

- **Superficie del terreno :**

500m²

- **Sistemazione esterna :**

Terrazzo 90m², terrazzo coperto 20m², balcone 15m², solarium 100m²

- **Ambito esterno :**

Cortile privato 90m², terreno chiuso 500m², prato inglese 30m², oliveto

- **Attrezzature esterne :**

Barbecue, tavolo da giardino, 12 sedia(e) da giardino, ombrellone, sedia sdraio, doccia esterna



vista sul tramonto

Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola supplemento (1 volte/settimana +5 €), Biancheria da toilette supplemento (1 volte/settimana +5€), Biancheria da casa, Coperta(e), Cuscino(i)

- **Casa :**

Servizio di manutenzione, Pulizia alla partenza supplemento (+100€), Manutenzione giardino/piscina (2 volte/settimana), Parcheggio, Transfert stazione aeroporto supplemento

- **Personale :**

Cuoco(chi)/cuoca(che) supplemento, Autista supplemento, Trattamenti di bellezza supplemento, Massaggio supplemento

- **Ristorazione :**

Prima colazione supplemento, Grigliata supplemento, Mezza pensione supplemento, Pensione completa supplemento, Preparazione pasti tipici supplemento

Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti

Copertura telefonia mobile

Acqua : calda/fredda

Tensione elettrica : 220V / 60Hz

Alimentazione elettrica : conduttura



vista dalla casa

Album fotografico - 1



facciata



Piscina



la casa



vista dalla casa



vista sul tramonto

Album fotografico - 2



vista sul tramonto



Sistemazione esterna



cantina



camino



cucina



cucina



cucina



letto(i) matrimoniale(i)



letto(i) matrimoniale(i)



divano(i) letto 2 pers



bagno(i)



bagno(i)

Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 38°8'49
"N - Longitudine 14°46'42"E (Abitazione)

Indirizzo

→ Borgo San Gregorio N.8
98071 Capo d'Orlando

• Stazionamento bus Linea1

→ Capo d'Orlando, Provincia di Messina, Sicilia, Italia
→ Distanza : 2km
→ Tempo : 10'

- Brolo : Distanza : 7,5km
- Sant'Agata di Militello : Distanza : 18km

Contatti

Cognome	Sig. VINCI Carlos ASSOCIAZIONE SICILIA E TRADIZIONI
Indirizzo	Borgo San Gregorio n.8
Città	98071 CAPO D'ORLANDO
Paese	Italia
Telefono	+39 0941 955157 (Italia)
Cellulare	+39 335 6599941 (Italia)
Fax	+39 0941 955157 (Italia)
Lingue parlate	 



Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■ Bassa stagione ■ Media stagione

[Mese : Seguento >>](#)

Tariffe di affitto - Villa - 12 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
■ Bassa stagione	-	-	1500€	-	-
■ Media stagione	-	-	2000€ <i>(Sabato)</i>	-	-
■ Alta stagione	-	-	2200€ <i>(Sabato)</i>	-	-
■ Speciale festività	-	-	1000€	-	-
■ Periodo promozionale	-	-	1200€	-	-

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)



la casa



vista dalla casa



vista sul tramonto



facciata



Piscina

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione :
30% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo :
45 giorni prima del soggiorno
- Cauzione richiesta : 300€

• Affitto

- Spese supplementari
- Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 100€
- Supplemento previsto per :
- legna da ardere

Modalità di pagamento ammesse

- Vaglia postale internazionale
- Bonifico bancario

► Prenotare

► Contattare il proprietario

Contattate direttamente i proprietari

www.iha.it
Nr. annuncio
39706
>> Prenotare <<

Contatti

Cognome Sig. VINCI Carlos
ASSOCIAZIONE SICILIA
E TRADIZIONI

Indirizzo Borgo San Gregorio n.8

Città 98071 CAPO
D'ORLANDO

Paese Italia

Telefono +39 0941 955157 (Italia)

Cellulare +39 335 6599941 (Italia)

Fax +39 0941 955157 (Italia)

Lingue parlate  

Nr. annuncio 39706

www.iha.it



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO