

# Affitto per le vacanze Golfo di Castellammare "Maison Belle"



Villa, individuale, al piano terra,  
entrata comune, in un(a) Proprietà di  
Charme

Ambito : marino, bucolico

Capacità : 10 persona(e)

Camera(e) da letto : 3

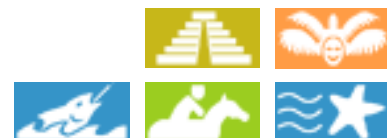
Camera(e) : 6

Balestrate - Provincia di Palermo (PA) - Sicilia

Italia

Nr. annuncio 59268

[www.iha.it](http://www.iha.it)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Affitto per le vacanze



Villa, individuale, al piano terra, entrata comune, in un(a) Proprietà di Charme

- Ideale per tutte le età, grandi famiglie
- Vista : campagna, giardino/parco, tramonto fantastico
- Ambito : marino, bucolico
- Esposizione : Sud

### Gli extra

#### • Piscina :

Piscina privata, rettangolare (lunghezza 13m, larghezza 6,50m), acqua di mare, accesso tramite scale, accesso tramite scaletta, doccia esterna (aperta da '01 giugno' al '31 ottobre')

#### • Parcheggio :

Parcheggio non coperto : 8 nell'abitazione, 8 posto(i) riservato(i)



camera

### Ambiente & localizzazione



Mare



Equitazione



Pesca



Festival



Cultura

### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Luogo per bagnarsi, Pedalò, immersione subacqua, sci nautico, scuola di equitazione, percorso, percorso costiero/forestale, escursione, climbing, deltaplano, parapendio, passeggiata a cavallo, karting, pesca, pesca con lenza, pesca subacquea

#### • Assistenza :

Scuola di equitazione

#### • Attrazioni e relax :

Bar/pub, discoteca, ristorante, karaoke, parco e giardino, zoo/parco animale, parco marino, riserva naturale, centro storico, museo, teatro all'aperto, festival, antichità & anticaglie, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, bagni naturali, terme, sauna, centro benessere, centro di bellezza, centro di fitness

### Ambiente

#### • Località :

- Mare/oceano 2,5km
- Spiaggia 2,5km
- Spiaggia dei nudisti 2,5km
- Punto di windsurf 2,5km
- Specchio d'acqua 2,5km
- Massiccio montuoso 7,5km
- Marina 2,5km
- Scalo di alaggio per la barca 2,5km

#### • Comodità :

- Asilo
- Villaggio centro 2,5km
- Centro città 30km
- Fermata/stazionamento bus 2,5km
- Noleggio biciclette/mountain bike 2,5km
- Noleggio di moto/scooter 2,5km
- Noleggio auto 2,5km
- Noleggio barche 2,5km
- Panetteria 2,5km
- Traiteur 2,5km
- Negozi tipici 2,5km
- Supermercato 2,5km
- Negozi di alta classe e di lusso 2,5km
- Salone di coiffure 2,5km
- Internet café 2,5km
- Ufficio postale 2,5km
- Banca
- Distributore automatico di biglietti 2,5km
- Farmacia 2,5km
- Medico 2,5km
- Ospedale 5km
- Ambulatorio 2,5km



vista dalla piscina



la casa



la proprietà

### Esterno

- **Superficie del terreno :**  
3000m<sup>2</sup>
- **Sistemazione esterna :**  
Terrazzo 30m<sup>2</sup>, terrazzo coperto 18m<sup>2</sup>, terrazzo sul tetto 16m<sup>2</sup>, balcone 11m<sup>2</sup>, solarium 30m<sup>2</sup>, tettoia di giardino
- **Ambito esterno :**  
Terreno chiuso 3000m<sup>2</sup>, giardino > 1000m<sup>2</sup>, parco boscoso 3000m<sup>2</sup>, pineta 700m<sup>2</sup>, oliveto 800m<sup>2</sup>



facciata

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
10 persona(e) - 10 adulti
- **Superficie abitabile :**  
120m<sup>2</sup>
- **Disposizione interna :**  
6 camera(e), 3 camera(e) da letto, bagno(i), 2 doccia, 2 WC, soggiorno 16m<sup>2</sup>, cucina indipendente, sala da pranzo, cantina, patio, veranda, loggia
- **Posto(i) letto(i) :**  
Letto(i) matrimoniale(i), 2 letto(i) king-size (s), 2 letto(i) singolo(i), 2 letti a castello
- **Confort :**  
TV, accesso internet, wifi (accesso ad internet senza filo), armadio, guardaroba, asciugacapelli, ventilatore, riscaldamento centrale, doppio vetro, serrande avvolgibili, antifurto
- **Attrezzatura domestica :**  
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, cucina a gas, forno, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, asciugatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

- **Attrezzature esterne :**  
Salotto estivo, barbecue, tavolo da giardino, 12 sedia(e) da giardino, pergolato, ombrellone, 12 chaise(s) longue(s), doccia esterna, WC esterno

### Servizi

- **Biancheria :**  
Lenzuola supplemento (1 volte/settimana +10€), Biancheria da toilette supplemento (1 volte/settimana +5€), Biancheria da casa, Coperta(e), Piumino(i), Cuscino(i)
- **Casa :**  
Pulizia alla partenza supplemento (+40€), Parcheggio

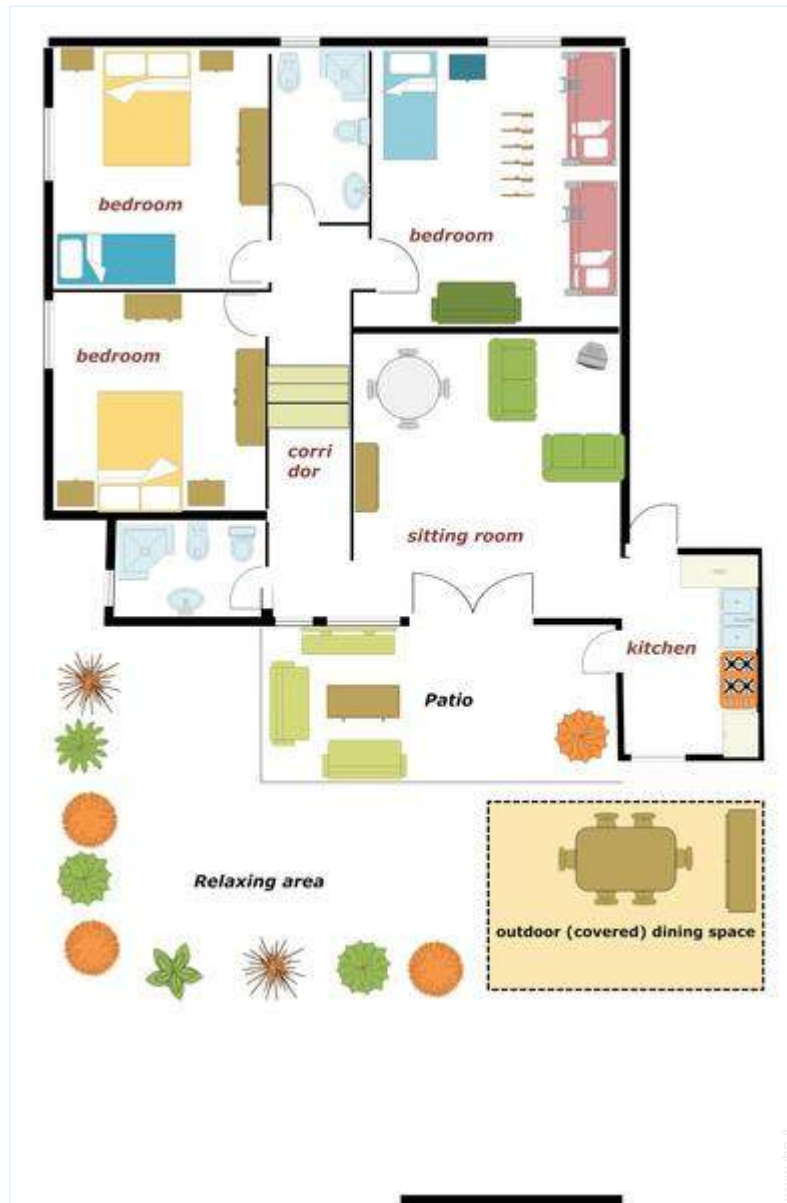
### Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti  
Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)  
Copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz  
Alimentazione elettrica : conduttura



Mare

Piantina



Album fotografico - 1



la casa



vista dalla piscina



camera



la proprietà



Mare

Nr. annuncio 59268

[www.ihait.com](http://www.ihait.com)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Album fotografico - 2



facciata



vista dalla piscina



soggiorno



letto(i) matrimoniale(i)



cucina indipendente



barbecue



spiaggia



giardino



boutique d'artigianato



nelle vicinanze



vista dalla piscina

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 38°1'10"N - Longitudine 13°1'23"E (Abitazione)

#### Indirizzo

→ Contrada Velez  
90041 Balestrate

#### • Aeroporto Palermo Falcone e Borsellino

→ Palermo, Provincia di Palermo, Sicilia, Italia  
→ Distanza : 20km  
→ Tempo : 15'

#### • Aeroporto Trapani Birgi Vincenzo Florio

→ Trapani, Provincia di Trapani, Sicilia, Italia  
→ Distanza : 36km  
→ Tempo : 30'

#### • Porto marittimo Palermo

→ Palermo, Provincia di Palermo, Sicilia, Italia  
→ Distanza : 36km  
→ Tempo : 40'

- Palermo : Distanza : 34km
- Agrigento : Distanza : 100km
- Erice : Distanza : 40km

### Contatti

Cognome	Sig. IMPERATO Antonio
Indirizzo	Contrada Velez
Città	90041 BALESTRATE - PALERME
Paese	Italia
Cellulare	+39 335424823 (Italia)
Lingue parlate	

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Mese : Seguento >>](#)

Tariffe di affitto - Villa - 10 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	-	-	1200€ (Sabato)	2000€	3000€
 Media stagione	-	-	1450€ (Sabato)	2600€	3500€
 Alta stagione	-	-	1750€ (Sabato)	3400€	5800€
 Speciale festività	-	-	1300€	-	-

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)





camera



la proprietà



Mare



la casa



vista dalla piscina

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :

40% dell'importo dell'affitto

→ Pagamento del saldo :

alla restituzione delle chiavi

→ Cauzione richiesta : 250€

#### • Affitto

→ Spese supplementari

→ Tassa di soggiorno inclusa

→ Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 40€

[▶ Prenotare](#)

[▶ Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
59268  
>> Prenotare <<

### Contatti


Cognome Sig. IMPERATO Antonio

Indirizzo Contrada Velez

Città 90041 BALESTRATE -  
PALERME

Paese Italia

Cellulare +39 335424823 (Italia)

Lingue parlate 

### Modalità di pagamento ammesse

• Bonifico bancario

Nr. annuncio 59268

[www.iha.it](http://www.iha.it)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

