

# Affitto per le vacanze Parco delle Madonie "Villa del Glicine"



Villa, individuale, da 1 piano, entrata individuale, in un(a) Proprietà di Charme

Ambito : bucolico, rustico

Capacità : 9 persona(e)

Camera(e) da letto : 3

Camera(e) : 5



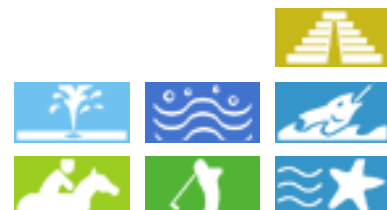
Eco-tourisme  
Charmance

Cefalù - Provincia di Palermo (PA) - Sicilia

Italia

Nr. annuncio 49551

www.ih.com



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

### Affitto per le vacanze



Villa, individuale, da 1 piano, entrata individuale, in un(a) Proprietà di Charme

- Ideale per tutte le età, grandi famiglie
- Vista : panoramico, mare/oceano, campagna, giardino/parco, tramonto fantastico, illuminazione notturna
- Ambito : bucolico, rustico
- Esposizione : Sud-ovest

### Gli extra

- Agevolazioni :  
Barca a remi, barca a vela

Privilegi :  
Accesso diretto alla spiaggia



salone

### Ambiente & localizzazione



Mare Golf Equitazione Pesca



Thalasso Terme Cultura

### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Sci fuori pista, ski trekking, Sci a tallone libero, luogo per bagnarsi, Pedalò, immersione, immersione subacqua, surf, windsurf, vela, kite surf, canoa-kayak, golf, tennis, percorso per mountain bike, escursione in barca, mini-golf, skate board (rampa), pesca, pesca in alto mare, pesca con lenza, pesca subacquea

- Assistenza :

Scuola di vela, scuola di equitazione

- Attrazioni e relax :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, cinema all'aperto, karaoke, riserva naturale, centro storico, bagni naturali, terme, centro di talassoterapia, sauna, bagno turco, centro benessere, centro di bellezza, centro di fitness, Bio farm

### Ambiente

- Località :

- Mare/oceano 200m
- Spiaggia 200m
- Spiaggia con ciotoli 800m
- Spiaggia rocciosa 1km
- Spiaggia dei nudisti 1km
- Insenatura 1km
- Percorso di golf 9 buche 5km
- Punto di windsurf 200m
- Punto di surf 200m
- Fiume 20km
- Specchio d'acqua
- Lago 40km
- Foresta 20km
- Massiccio montuoso 5km
- Via ferrata 500m

- Comodità :

- Villaggio centro
- Centro città



salone con televisore



cucina



salone

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**

9 persona(e) - 6 adulti, 3 bambini

- **Superficie abitabile :**

120m<sup>2</sup>

- **Disposizione interna :**

5 camera(e), 3 camera(e) da letto, 2 bagno (i), 3 doccia, 2 WC, soggiorno 15m<sup>2</sup>, salone 35m<sup>2</sup>, grande cucina indipendente, sala da pranzo, salone con televisore, biblioteca

- **Posto(i) letto(i) :**

2 letto(i) matrimoniale(i), 2 divano(i) letto 2 pers, 2 letto(i) singolo(i), 1 divano(i) letto 1 pers, 1 letto (i) bambino

- **Confort :**

Camino, TV, sistema hi-fi, videoregistratore, lettore DVD, collezione di libri, collezione di film, presa per antenna tv, cavo/satellite, accesso internet, accesso internet banda larga, wifi (accesso ad internet senza filo), armadio, asciugacapelli, scaldia asciugamani, zanzariera per finestre, ventilatore, riscaldamento centrale, stufa a legna, tende

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, macchina per il caffè espresso, bollitore elettrico, spremiagrumi, griglia, cucina a gas, cucina elettrica, forno, forno microonde, frigorifero, congelatore, lavatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Esterno

- **Superficie del terreno :**

2 ha

- **Sistemazione esterna :**

Terrazzo 20m<sup>2</sup>, balcone 10m<sup>2</sup>, pergola, chiosco, gazebo, tettoia di giardino

- **Ambito esterno :**

Cortile privato, terreno chiuso, giardino, terreno, pineta, palmeto, oliveto, frutteto

- **Attrezzature esterne :**

Cucina esterna, salotto estivo, barbecue, tavolo da giardino, sedia(e) da giardino, carrello, pergolato, chaise(s) longue(s), sedia sdraio, amaca(che), doccia esterna



camino

### Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola supplemento (+8€), Biancheria da toilette supplemento (+7€), Biancheria da casa, Coperta(e), Piumino(i), Cuscino(i)

- **Casa :**

Servizio di manutenzione, Pulizia alla partenza supplemento (+50€), Manutenzione giardino/piscina, Custode/portiere, Parcheggio, Transfert stazione aeroporto supplemento (+80€)

- **Personale :**

Biancheria supplemento (+15€)

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti

Animali ammessi

Presenza sul posto : animali domestici

Copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile

Acqua : calda/fredda, acqua non potabile

Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz

Alimentazione elettrica : conduttura

- **Accoglienza persone diversamente abili**

Accesso sedia a rotelle



biblioteca

Album fotografico - 1



facciata



cucina



salone con televisore



salone



salone



biblioteca

Album fotografico - 2



camino

salone con televisore

camera del proprietario



camera del proprietario

vista dalla casa

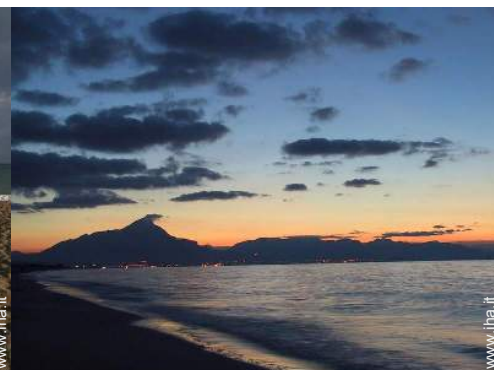
vista nord-ovest



tavolo da giardino



Mare



vista sul tramonto



Mare



palmeto



Generale

Album fotografico - 3



Generale



barca a vela



Generale



giardino



giardino



pineta



Mare



centro città



centro città



spiaggia



Generale



Generale

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 38°  
1'10.79"N - Longitudine 13°56'13.53"E ([Abitazione](#))

#### Indirizzo

→ Via delle Salinelle  
90015 Cefalù

#### • [Aeroporto Palermo Falcone e Borsellino](#)

→ Palermo, Provincia di Palermo, Sicilia, Italia  
→ Distanza : 85km

- Palermo : Distanza : 60km
- Acireale : Distanza : 150km

### Contatti

Cognome	Sig. LIVECCHI Dario
Indirizzo	Via delle Salinelle
Città	90015 CEFALU
Paese	Italia
Telefono	+39 0921423342 (Italia)
Cellulare	+39 3387044265 (Italia)
Lingue parlate	



Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Prenotato

[Mese : Seguento >>](#)

Tariffe di affitto - Villa - 9 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	140€	180€	800€	1400€	2800€
 Media stagione	180€ > 2	240€	1000€ (Sabato)	1900€	3600€
 Alta stagione	-	-	1500€ (Sabato)	3000€ (Sabato)	6000€
 Speciale festività	160€	220€	850€	1700€	3200€
 Periodo promozionale	120€ > 2	150€	600€	1000€	1800€

(Giorno di arrivo) > Minimo Notte

[Prenotare](#)



salone



salone



biblioteca



facciata



cucina



salone con televisore

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :  
30% dell'importo dell'affitto  
→ Pagamento del saldo :  
alla restituzione delle chiavi

#### • Affitto

→ Spese comprese  
→ Tassa di soggiorno inclusa  
→ Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 50€

[▶ Prenotare](#)

[▶ Contattare il proprietario](#)

### Contatti

Cognome Sig. LIVECCHI Dario  
Indirizzo Via delle Salinelle  
Città 90015 CEFALU  
Paese Italia  
Telefono +39 0921423342 (Italia)  
Cellulare +39 3387044265 (Italia)

Lingue parlate

### Modalità di pagamento ammesse

• Vaglia postale internazionale • Bonifico bancario • Assegno bancario • Assegno circolare • Travellers Cheques • Contanti • Voucher

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
49551  
[>> Prenotare <<](#)

Nr. annuncio 49551

[www.iha.it](http://www.iha.it)



[>> AFFITTI PER LE VACANZE](#)

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



[DA PRIVATO A PRIVATO](#)