

Affitto stagionale di Charme Costa Siciliana Orientale "Villalcapo"



Villa di Charme, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

Ambito : marino, paradisiaco

Capacità : **6 persona(e)**

Camera(e) da letto : **3**

Camera(e) : **5**

Siracusa - Provincia di Siracusa (SR) - Sicilia

Italia

Nr. annuncio 44720

www.iha.it



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Affitto stagionale di Charme



Villa di Charme, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

- **Ideale per tutte le età**
- **Vista** : panoramico, nessuna costruzione davanti/di fronte, mare/oceano, giardino/parco, tramonto fantastico, illuminazione notturna
- **Ambito** : marino, paradisiaco

Gli extra

- **Parcheggio** :
Parcheggio non coperto : sul terreno
- **Agevolazioni** :
Tavolo da ping-pong
- **Attrezzature bambino** :
Seggiolone

Privilegi :
Accesso diretto alla spiaggia,
spiaggia privata



vista d'insieme

Ambiente & localizzazione



Mare



Cultura

Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia** :

Luogo per bagnarsi, Pedalò, immersione, immersione subacqua, vela, tennis, percorso costiero/forestale, escursione, Volo ultraleggero, Club aeronautica, escursione in barca, passeggiata a cavallo, ATV/Quad, pesca, pesca in alto mare

- **Assistenza** :

Scuola di vela, scuola di immersione

- **Attrazioni e relax** :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, cinema all'aperto, riserva naturale, galleria d'arte, centro storico, museo, teatro, teatro all'aperto, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, ippodromo, centro benessere, centro di bellezza, centro di fitness, Bio farm

Ambiente

- **Località** :

- Mare/oceano <50m
- Insenatura
- Centro nautico 4km
- Scogliera 50m
- Scalo di alaggio per la barca 4km
- Via ferrata 10km

- **Comodità** :

- Centro città 10km
- Fermata/stazionamento bus 10km
- Noleggio biciclette/mountain bike 10km
- Noleggio di moto/scooter 10km
- Noleggio barche 4km
- Affitto materiale di immersione 7,5km
- Panetteria 800m
- Negozi tipici
- Supermercato 10km
- Negozi di alta classe e di lusso 10km
- Salone di coiffure 10km
- Internet café 10km
- Ufficio postale 10km
- Banca 10km
- Farmacia 10km
- Ospedale 10km



vista dal giardino/parco



la proprietà



vista dalla casa

Esterno

- **Superficie del terreno :**
2500m²
- **Sistemazione esterna :**
Pergola, tettoia di giardino
- **Ambito esterno :**
Giardino > 1000m²
- **Attrezzature esterne :**
Salotto estivo, barbecue, tavolo da giardino, sedia(e) da giardino, carrello, pergolato, ombrellone, sedia sdraio, doccia esterna



veranda

Interno

- **Capacità di ospitalità :**
6 persona(e)
- **Superficie abitabile :**
100m²
- **Disposizione interna :**
5 camera(e), 3 camera(e) da letto, 1 bagno (i), 2 doccia, WC, soggiorno, salone, cucina indipendente, sala da pranzo, angolo cottura, salone con televisore, lavanderia, patio, veranda
- **Posto(i) letto(i) :**
2 letto(i) matrimoniale(i), 1 divano(i) letto 2 pers, 2 letto(i) singolo(i), 1 letto (i) bambino
- **Confort :**
Camino, TV, videoregistratore, lettore DVD, video games, collezione di libri, presa per antenna tv, cavo/satellite, armadio, armadietto, asciugacapelli, zanzariere per letto, zanzariera per finestre, parzialmente climatizzato, ventilatore, riscaldamento elettrico, vetrata, tende, cancello telecomandato
- **Attrezzatura domestica :**
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, bollitore elettrico, tostiera, spremiagrumi, griglia, cucina a gas, piastra di cottura elettrica, forno, forno microonde, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

Servizi

- **Biancheria :**
Lenzuola (1 volte/settimana), Biancheria da toilette (1 volte/settimana), Biancheria da casa (1 volte/settimana), Asciugamani da spiaggia (1 volte/settimana), Coperta(e), Piumino(i), Cuscino(i)
- **Casa :**
Pulizia alla partenza supplemento (+50€), Manutenzione giardino/piscina, Parcheggio
- **Personale :**
Personale supplemento

Informazioni utili

- **Informazioni utili**
Bambini benvenuti
Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)
Copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile
Acqua : calda/fredda
Tensione elettrica : 220V / 60Hz
Alimentazione elettrica : conduttura
- **Accoglienza persone diversamente abili**
Accesso sedia a rotelle



vista dalla veranda

Album fotografico - 1



la proprietà



vista dal giardino/parco



vista d'insieme



vista dalla casa



vista dalla veranda

Nr. annuncio 44720

www.iha.it



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Album fotografico - 2



veranda



veranda



veranda



patio



sala da pranzo



salone



salone con televisore



vista dal soggiorno

Album fotografico - 3



camino



angolo cottura



angolo cottura



camera principale



camera principale



camera per ragazzi



camera dei bambini



bagno(i)



bagno(i)

Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 37°0'14
"N - Longitudine 15°19'18"E ([Abitazione](#))

Indirizzo

→ Via degli zaffiri 50
96100 Siracusa

• [Aeroporto Catania Fontanarossa Vincenzo Bellini](#)

→ Catania, Provincia di Catania, Sicilia, Italia

• Siracusa : Distanza : 12km

Contatti

Cognome	Sig.ra BASILE Graziella
Indirizzo	Via degli Zaffiri 50
Città	96100 SIRACUSA
Paese	Italia
Telefono	+39 0931701547 (Italia)
Cellulare	+39 3473104936 (Italia)
Cellulare 2	+39 3397547109 (Italia)

Lingue parlate



Affitto stagionale di Charme
Costa Siciliana Orientale - Italia
"Villalcapo"

8

[Prenotare](#)

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																										-	-	-	-	-	-

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Mese : Seguento >>](#)

Tariffe di affitto - Villa di Charme - 6 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	-	-	1000€ (Sabato)	-	-
 Media stagione	-	-	1500€ (Sabato)	-	-
 Alta stagione	-	-	2000€ (Sabato)	-	-

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)

Nr. annuncio 44720

www.iha.it



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





vista d'insieme



vista dalla casa



vista dalla veranda



la proprietà



vista dal giardino/parco

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione :
50% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo :
2 settimane prima del soggiorno
- Cauzione richiesta : 300€

• Affitto

- Spese supplementari
- Tassa di soggiorno inclusa
- Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 50€
- Supplemento previsto per :
- legna da ardere

Modalità di pagamento ammesse

- Bonifico bancario • Contanti

► Prenotare

► Contattare il proprietario

Contattate direttamente i proprietari

www.iha.it
Nr. annuncio
44720
>> Prenotare <<

Contatti

Cognome	Sig.ra BASILE Graziella
Indirizzo	Via degli Zaffiri 50
Città	96100 SIRACUSA
Paese	Italia
Telefono	+39 0931701547 (Italia)
Cellulare	+39 3473104936 (Italia)
Cellulare 2	+39 3397547109 (Italia)

Lingue parlate