

# Affitto per le vacanze Pachino Villa



Villa, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Strada privata

Ambito : fronte mare, riposante

Capacità : 6 persona(e)

Camera(e) da letto : 2

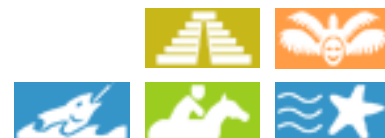
Camera(e) : 3

Pachino - Provincia di Siracusa (SR) - Sicilia

Italia

Nr. annuncio 37889

[www.ih.com](http://www.ih.com)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Affitto per le vacanze



Villa, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Strada privata

- Ideale per tutte le età, famiglia
- Vista : panoramico, accessibile, nessuna costruzione davanti/di fronte, mare/oceano, tramonto fantastico, illuminazione notturna
- Ambito : fronte mare, riposante
- Esposizione : Sud

### Gli extra

#### • Parcheggio :

Parcheggio coperto : 2 posto auto coperto  
 Parcheggio non coperto : 4 nell'abitazione

#### • Agevolazioni :

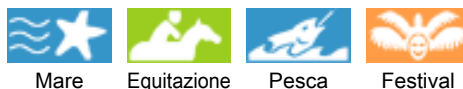
Gioco delle freccette, tavolo da ping-pong, 4 racchetta(e) da ping-pong, campo di pallavolo, campo di bocce, 1 gioco delle bocce, 1 bicicletta(e), 1 set di maschera/pinne/boccaglio, barca a motore, barca a remi, barca a vela, attrezzature equestri

#### Privilegi :

Accesso diretto alla spiaggia, corpo morto, pista per elicottero, pista/aerodromo privato



### Ambiente & localizzazione



Cultura

### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Luogo per bagnarsi, Pedalò, immersione, immersione subacqua, banana boat, sci nautico, surf, windsurf, vela, kite surf, tennis, scuola di equitazione, percorso per mountain bike, escursione in barca, passeggiata a cavallo, Passeggiata sull'asino, mini-golf, skate board (rampa), karting, campo di volo per aeromodellismo, bowling, basket ball, pallavolo, tiro al piattello, caccia, pesca, pesca in alto mare, pesca con lenza, pesca subacquea, campo di bocce

#### • Assistenza :

Scuola di vela, scuola di immersione, scuola di tennis, scuola di equitazione

#### • Attrazioni e relax :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, cinema all'aperto, karaoke, parco e giardino, riserva naturale, centro d'esposizione, centro storico, museo, festival, antichità & anticaglie, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, centro benessere, centro di bellezza, centro di fitness, Bio farm

### Ambiente

#### • Località :

- Mare/oceano 50m
- Spiaggia <50m
- Spiaggia rocciosa 300m
- Insenatura 500m
- Campo da tennis pubblico 4km
- Punto di windsurf <50m
- Punto di surf <50m
- Centro nautico 4km
- Scogliera 300m
- Scalo di alaggio per la barca 1km
- Scalo di alaggio per moto d'acqua 1km

#### • Comodità :

- Centro città 4km
- Fermata/stazionamento bus 3km
- Noleggio di moto/scooter 4km
- Noleggio auto 50m
- Noleggio barche 100m
- Panetteria <50m
- Negozi tipici 4km
- Supermercato 500m
- Negozi di alta classe e di lusso 4km
- Salone di coiffure 4km
- Internet café 4km
- Ufficio postale 2,5km
- Banca 2,5km
- Distributore automatico di biglietti 2,5km

- Farmacia 2,5km
- Medico 100m
- Infermiera 100m



Nr. annuncio 37889

[www.iha.it](http://www.iha.it)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
 Holiday  
 Ads



Internet  
 Holiday  
 Ads



DA PRIVATO A PRIVATO



### Interno

- **Capacità di ospitalità :**

6 persona(e)

- **Superficie abitabile :**

100m<sup>2</sup>

- **Disposizione interna :**

3 camera(e), 2 camera(e) da letto, 1 bagno (i), 2 doccia, 1 WC, soggiorno 25m<sup>2</sup>, angolo cottura, sala da pranzo, angolo pranzo, angolo cottura, salone con televisore, patio, veranda

- **Posto(i) letto(i) :**

2 letto(i) matrimoniale(i), 1 divano(i) letto 2 pers, 2 letto(i) singolo(i), 1 letti a castello, 2 possibilità letto(i) supplementare(i)

- **Confort :**

TV, videoregistratore, lettore DVD, gioco di società, collezione di libri, presa per antenna tv, armadio, armadietto, radio sveglia, asciugacapelli, zanzariera per finestre, ventilatore, stufa a legna, tende, serrande avvolgibili

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, macchina per il caffè espresso, tostiera, spremiagrumi, griglia, cucina a gas, cucina elettrica, piastra di cottura elettrica, forno, fornello, frigorifero, congelatore, lavatrice, ferro da stiro, asse da stiro

### Esterno

- **Superficie del terreno :**

500m<sup>2</sup>

- **Sistemazione esterna :**

Terrazzo sul tetto 100m<sup>2</sup>, solarium 100m<sup>2</sup>, gazebo, tettoia di giardino

- **Ambito esterno :**

Cortile privato 400m<sup>2</sup>, terreno chiuso 500m<sup>2</sup>, giardino, terreno

- **Attrezzature esterne :**

Salotto estivo, barbecue, tavolo da giardino, 12 sedia(e) da giardino, carrello, pergolato, ombrellone, salotto da giardino, 2 sedia sdraio, doccia esterna



### Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola, Asciugamano da spiaggia supplemento (2 volte/settimana +3€), Coperta(e), Piumino(i) supplemento (1 volte/settimana +10€), Cuscino(i)

- **Casa :**

Servizio di manutenzione, Pulizia alla partenza supplemento (+30€), Manutenzione giardino/piscina, Parcheggio, Transfert stazione aeroporto supplemento (+60€)

- **Personale :**

Guida supplemento (+30€)

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti  
Animali ammessi  
Copertura telefonia mobile  
Acqua : calda/fredda, acqua non potabile  
Tensione elettrica : 220V / 60Hz  
Alimentazione elettrica : conduttura

- **Accoglienza persone diversamente abili**

Accesso sedia a rotelle



Album fotografico - 1



Album fotografico - 2



Album fotografico - 3



Cartina stradale



Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 36° 41'51"N - Longitudine 15°2'1.26"E (Abitazione)

Indirizzo

→ Contrada Ciappa  
96018 Pachino

• Autostrada (uscita) Noto

→ Noto, Provincia di Siracusa, Sicilia, Italia  
→ Distanza : 20km  
→ Tempo : 15'

• Autostrada (uscita) Rosolini

→ Rosolini, Provincia di Siracusa, Sicilia, Italia  
→ Distanza : 15km  
→ Tempo : 10'

• Porto marittimo Pozzallo

→ Pozzallo, Provincia di Ragusa, Sicilia, Italia  
→ Distanza : 13km  
→ Tempo : 10'

- Noto : Distanza : 21km
- Modica : Distanza : 30km
- Pozzallo : Distanza : 16km

Contatti

Cognome	Sig. MELI Roberto
Indirizzo	Via N. Sauro
Città	96019 ROSOLINI
Paese	Italia
Cellulare	+39 339 1876965 (Italia)

Lingue parlate

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Bassa stagione     
 ■ Periodo promozionale     
 ■ Media stagione

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Villa - 6 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
<span style="color: green;">■</span> Bassa stagione	50€	130€	380€	-	-
<span style="color: lightblue;">■</span> Media stagione	-	-	550€	-	-
<span style="color: red;">■</span> Alta stagione	-	-	600€	-	-
<span style="color: yellow;">■</span> Periodo promozionale	-	-	500€	-	-

[Prenotare](#)





### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione :  
30% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo :  
1 giorno prima del soggiorno

#### • Affitto

- Spese comprese
- Tassa di soggiorno inclusa
- Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 30€

► [Prenotare](#)

► [Contattare il proprietario](#)

### Modalità di pagamento ammesse

- Visa/Delta/Electron • Vaglia postale internazionale • Bonifico bancario • PayPal • Contanti

Contattate direttamente i proprietari

[www.ihai.it](http://www.ihai.it)  
Nr. annuncio  
**37889**  
>> [Prenotare](#) <<

### Contatti

Cognome Sig. MELI Roberto  
Indirizzo Via N. Sauro  
Città 96019 ROSOLINI  
Paese Italia  
Cellulare +39 339 1876965 (Italia)

Lingue parlate 