

# Affitto stagionale di Prestigio Tsagarada "Magic Balcony"



Appartamento di Prestigio al pianterreno, entrata individuale, in un (a) Casolare di Charme al piano terra

Ambito : esclusivo, fronte mare

Capacità : 6 persona(e)

Camera(e) da letto : 2

Camera(e) : 3



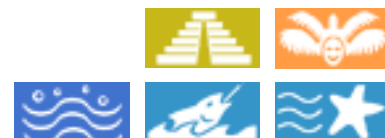
Castles and Traditional Residences  
Gay friendly

Tsagarada - Magnesia - Tessaglia

Grecia

Nr. annuncio 72276

[www.ihad.com](http://www.ihad.com)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Affitto stagionale di Prestigio



Appartamento di Prestigio al pianterreno, entrata individuale, in un(a) Casolare di Charme al piano terra

- **Ideale per grandi famiglie, coppia**
- **Vista** : accessibile, nessuna costruzione davanti/di fronte, mare/oceano, foresta, tramonto fantastico, illuminazione notturna
- **Ambito** : esclusivo, fronte mare
- **Esposizione** : Nord-est

### Gli extra

- **Parcheggio** :

Parcheggio coperto : 12 comunale

- **Agevolazioni** :

Armadio per gli sci, 1 bicicletta(e), set di maschera/pinne/boccaglio, auto da turismo, veicolo 4x4

- **Attrezzature bambino** :

Seggiolone, box

**Privilegi :**

Spiaggia privata, posto barca al porto, campo pratica, green



### Ambiente & localizzazione



Mare



Pesca



Thalasso



Festival



Cultura

### Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia** :

Ski trekking, snowboard, motoslitta, luogo per bagnarsi, Pedalò, immersione, immersione subacqua, sci nautico, jet ski, surf, windsurf, vela, kite surf, canoa-kayak, rafting, tennis, percorso, percorso costiero/forestale, escursione, climbing, percorso per mountain bike, escursione in barca, passeggiata a cavallo, ATV/Quad, basket ball, pallavolo, caccia, safari fotografico, pesca, pesca subacquea

- **Assistenza** :

Scuola di sci, giardino delle nevi per bambini, scuola di equitazione

- **Attrazioni e relax** :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema all'aperto, parco e giardino, riserva naturale, centro d'esposizione, galleria d'arte, centro storico, teatro all'aperto, festival, antichità & anticaglie, cantina e degustazione di vino, sauna, centro di bellezza, centro di fitness, Bio farm

### Ambiente

- **Località** :

- Piste di sci 20km
- Piscina riscaldata 5km
- Mare/oceano <50m
- Spiaggia 800m
- Spiaggia con ciotoli 50m
- Spiaggia dei nudisti 50m
- Insenatura
- Centro nautico 1km
- Rapide sui fiumi 5km
- Cascata
- Scogliera
- Foresta
- Massiccio montuoso 500m
- Marina 1km
- Via ferrata 300m

- **Comodità** :

- Villaggio centro 1km
- Fermata/stazionamento bus 1km
- Bus navetta piste di sci <50m
- Noleggio biciclette/mountain bike 1km
- Noleggio di moto/scooter
- Noleggio auto
- Noleggio barche 1km
- Affitto materiale di immersione
- Noleggio biancheria
- Panetteria
- Traiteur
- Negozi tipici

- Supermercato
- Salone di coiffure
- Internet café
- Ufficio postale
- Banca 10km
- Distributore automatico di biglietti 2km
- Farmacia
- Medico
- Ambulatorio



terrazzo



vista dal balcone



vista sul mare

## Interno

- **Capacità di ospitalità :**

6 persona(e) - 4 adulti, 2 bambini

- **Superficie abitabile :**

250m<sup>2</sup>

- **Disposizione interna :**

3 camera(e), 2 camera(e) da letto, angolo notte, soggiorno 35m<sup>2</sup>, grande cucina indipendente, sala da pranzo, angolo pranzo, angolo cottura, salone con televisore, angolo bar, biblioteca, studio, patio, veranda, loggia

- **Posto(i) letto(i) :**

6 letto(i) matrimoniale(i), 6 letto(i) king-size (s), 3 divano(i) letto 2 pers, 4 letto(i) singolo (i), 2 letti gemelli singoli, 1 divano(i) letto 1 pers, 1 letto estraibile 1 persona, 1 letto (i) bambino, 1 brandina(e)

- **Confort :**

TV, home cinema, sistema hi-fi, lettore DVD, gioco di società, collezione di libri, collezione di film, presa per antenna tv, computer, accesso internet, accesso internet banda larga, armadio, cassetta di sicurezza, radio sveglia, asciugacapelli, zanzariera per finestre, integralmente climatizzato, riscaldamento centrale, vetrata, tende, doppio vetro, allarme antincendio

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, macchina per il caffè espresso, bollitore elettrico, tostiera, spremiagrumi, robot da cucina, apparecchio per raclette, griglia, cucina elettrica, piastra di cottura elettrica, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, macchina del ghiaccio, lavastoviglie, lavatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

## Esterno

- **Sistemazione esterna :**

Terrazzo 30m<sup>2</sup>, balcone 8m<sup>2</sup>, solarium 60m<sup>2</sup>, chiosco 30m<sup>2</sup>, gazebo, tettoia di giardino, tenda tradizionale

- **Ambito esterno :**

Cortile privato, terreno chiuso, terreno, bosco, oliveto 9000m<sup>2</sup>, frutteto 5000m<sup>2</sup>, orto 20m<sup>2</sup>, pozzo/sorgente, fontana

- **Attrezzature esterne :**

Salotto estivo, barbecue a gas, tavolo da giardino, 20 sedia(e) da giardino, pergolato, ombrellone, salotto da giardino, 6 chaise(s) longue(s), 10 sedia sdraio, 6 amaca(che), 6 rocking chair(s), dondolo, altalena, WC esterno



sistemazione interna

## Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola (3 volte/settimana), Biancheria da toilette (3 volte/settimana), Biancheria da casa (3 volte/settimana), Asciugamano da spiaggia supplemento (3 volte/settimana), Coperta(e) (3 volte/settimana), Piumino(i) (3 volte/settimana), Cuscino(i) (3 volte/settimana)

- **Casa :**

Servizio di manutenzione, Pulizia alla partenza, Custode/portiere, Parcheggio, Transfert stazione aeroporto

- **Personale :**

Cuoco(chi)/cuoca(che), Baby sitting, Guida, Animatore/trice

- **Ristorazione :**

Prima colazione, Table d'hôte, Grigliata supplemento, Mezza pensione, Pensione completa, Preparazione pasti tipici, Preparazione cesto da pic-nic

## Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)

Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile

Acqua : calda/fredda

Tensione elettrica : 110-120V / 60Hz



angolo cottura

Album fotografico - 1



vista dal balcone



terrazzo



vista sul mare



angolo cottura

Nr. annuncio 72276

[www.iha.it](http://www.iha.it)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Album fotografico - 2



sistemazione interna



preparazione pasti tipici



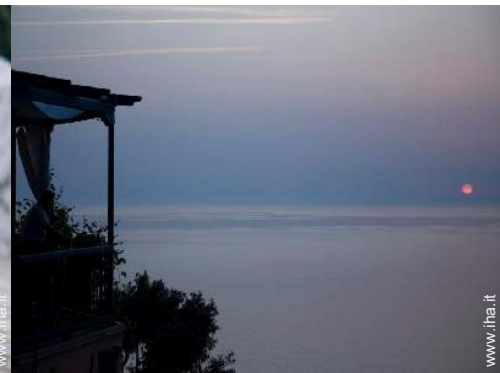
percorso



Thalasso



Pesca



### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 39° 23'27.6"N - Longitudine 23°10'4.8"E ([Città](#))

#### Indirizzo

→ TAX. ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΟ ΑΓ.ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ  
370 12 Tsagarada

#### • Aeroporto Volos Nea Anchialos

→ Volos, Magnesia, Tessaglia, Grecia  
→ Distanza : 60km  
→ Tempo : 1h15'

#### • Autostrada (uscita) E 75

→ Volos, Magnesia, Tessaglia, Grecia  
→ Distanza : 30km  
→ Tempo : 1h

#### • Aeroporto Athens Elefthérios Venizélos

→ Atene, Prefettura di Atene, Attica, Grecia  
→ Distanza : 240km  
→ Tempo : 3h30'

• Agios Ioannis Pelion : Distanza : 7,5km

• Anilio : Distanza : 5km

### Contatti

Cognome	Sig., Sig.ra ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Φωτισσ
Indirizzo	Ταχ. Πρακτορειο Αγ.δημητριου Τσαγκαραδα
Città	37012 ΒΟΛΟΣ
Paese	Grecia
Telefono	+30 6908957176 (Grecia)
Cellulare	+30 6979114086 (Grecia)
Lingue parlate	

Affitto stagionale di Prestigio  
Tsagarada - Grecia  
"Magic Balcony"

7

[Prenotare](#)

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mese : Seguevole >>](#)

Tariffe di affitto - Appartamento di Prestigio - 6 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	-	240€ (Venerdi)	450€	800€	1200€
 Media stagione	130€ ↓ > 3	300€	500€	900€	1200€
 Alta stagione	140€ ↓ > 3	300€	1050€	1800€	4500€
 Speciale festività	120€ ↓ > 3	-	600€	-	-

↓ Riduzione tariffa (Giorno di arrivo) > Minimo Notte

[Prenotare](#)

Nr. annuncio 72276

www.iha.it



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





vista sul mare

angolo cottura



vista dal balcone

terrazzo

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :  
30% dell'importo dell'affitto  
→ Pagamento del saldo :  
alla restituzione delle chiavi

#### • Affitto

→ Tassa di soggiorno inclusa  
→ Supplemento previsto per :  
- bambino  
- animali  
- letto(i) supplementare(i)

[► Prenotare](#)

[► Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
72276  
>> Prenotare <<

### Modalità di pagamento ammesse

• Visa/Delta/Electron • Bonifico bancario •  
MasterCard/EuroCard • Contanti

### Contatti

Cognome Sig., Sig.ra  
ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Φωτισσ  
Indirizzo Ταχ. Πρακτορειο Αγ.  
δημητριου  
Τσαγκαραδα  
Città 37012 ΒΟΛΟΣ  
Paese Grecia  
Telefono +30 6908957176 (Grecia)  
Cellulare +30 6979114086 (Grecia)

Lingue parlate