

# Affitto stagionale di Prestigio Serfaus Fiss Ladis "Adlerhorst 1-4"



**Appartamento di Prestigio** al 1° piano, entrata individuale, in un(a) Chalet di Montagna Prestigio da 2 piani

**Ambito** : in prossimità delle piste, paradisiaco

**Capacità** : 16 persona(e)  
**Camera(e) da letto** : 6  
**Camera(e)** : 8

Serfaus - Tirolo

Austria

Prenotazione : +43 (0) 547620080 (Austria)

Nr. annuncio 18319

[www.iha.it](http://www.iha.it)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Affitto stagionale di Prestigio



Appartamento di Prestigio al 1° piano, entrata individuale, in un(a) Chalet di Montagna Prestigio da 2 piani

- **Ideale per tutte le età, famiglia**
- **Vista** : panoramico, montagna, campagna, prato, foresta, villaggio
- **Ambito** : in prossimità delle piste, paradisiaco
- **Esposizione** : Sud-ovest

### Gli extra

- **Parcheggio** :  
Parcheggio non coperto : 6 sul terreno
- **Agevolazioni** :  
Armadio per gli sci, asciugacapelli da sci, lettino da massaggio
- **Attrezzature bambino** :  
Seggiolone, bagnetto bambino, passeggino



### Ambiente & localizzazione



Montagna

Sci

Equitazione

Pesca



Cultura

### Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia** :

Sci alpino, sci di fondo, sci fuori pista, ski trekking, Sci a tallone libero, snowboard, slitta (pista), pattini da ghiaccio, motoslitta, slitta con i cani, luogo per bagnarsi, torrentismo, rafting, tennis, squash, scuola di equitazione, percorso, escursione, climbing, arrampicata su roccia, percorso per mountain bike, parapendio, aliante (club), passeggiata in calesse, mini-golf, skate board (rampa), basket ball, pallavolo, pesca, pesca con lenza

- **Assistenza** :

Scuola di sci, giardino delle nevi per bambini, scuola di tennis, scuola di equitazione

- **Attrazioni e relax** :

Bar/pub, discoteca, ristorante, centro storico, museo, teatro, antichità & anticaglie, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, casino, ippodromo, sauna, bagno turco, centro benessere, centro di bellezza, centro di fitness, Bio farm

### Ambiente

- **Località** :

- Piste di sci 100m
- Ski lifts 200m
- Pista di pattinaggio 200m
- Piscina pubblica 200m
- Campo da tennis pubblico 200m
- Base aeronautica 300m
- Foresta <50m
- Massiccio montuoso 1,5km

- **Comodità** :

- Villaggio centro 1,5km
- Fermata/stazionamento bus 1,5km
- Bus navetta piste di sci 1,5km
- Noleggio biciclette/mountain bike 1,5km
- Panetteria <50m
- Negozi tipici 1,5km
- Supermercato 1,5km
- Salone di coiffure 1,5km
- Ufficio postale 1,5km
- Banca 1,5km
- Distributore automatico di biglietti 1,5km
- Farmacia 1,5km
- Medico 1,5km
- Ospedale 50km
- Ambulatorio 1,5km



Nr. annuncio 18319

[www.ihai.it](http://www.ihai.it)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO



### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
16 persona(e) - 14 adulti, 2 bambini
- **Superficie abitabile :**  
70m<sup>2</sup>
- **Disposizione interna :**  
8 camera(e), 6 camera(e) da letto, angolo notte, 1 bagno(i), 2 WC, soggiorno 25m<sup>2</sup>, cucinotto, lavanderia
- **Posto(i) letto(i) :**  
2 letto(i) matrimoniale(i), 2 letto(i) a scomparsa 2 pers., 1 letto(i) singolo(i), 1 letti a castello, 4 possibilità letto(i) supplementare (i)
- **Confort :**  
TV, sistema hi-fi, gioco di società, collezione di libri, presa per antenna tv, telefono, fax, computer, cavo/satellite, accesso internet, accesso internet banda larga, armadio, armadietto, guardaroba, cassetta di sicurezza, radio sveglia, scaldia asciugamani, doccia massaggio, riscaldamento centrale, tende, doppio vetro
- **Attrezzatura domestica :**  
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, bollitore elettrico, tostiera, spremiagrumi, robot da cucina, piastra di cottura elettrica, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Esterno

- **Superficie del terreno :**  
1000m<sup>2</sup>
- **Sistemazione esterna :**  
Terrazzo, terrazzo coperto 15m<sup>2</sup>, balcone 19m<sup>2</sup>
- **Ambito esterno :**  
Giardino, bosco, ruscello, pozzo/sorgente
- **Attrezzature esterne :**  
Tavolo da giardino, 16 sedia(e) da giardino, ombrellone, sedia sdraio, altalena, struttura rampicante per bambini, vasca per la sabbia

### Servizi

- **Biancheria :**  
Lenzuola, Biancheria da toilette, Biancheria da casa, Piumino(i), Cuscino(i)
- **Casa :**  
Pulizia alla partenza supplemento (+50€), Snevamento, Parcheggio
- **Personale :**  
Massaggio supplemento (+25€)

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti  
Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)  
Presenza sul posto : animali domestici, animali da fattoria, animali "selvaggi"  
Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile

Piantina



www.iha.it

Album fotografico - 1



Nr. annuncio 18319

[www.iha.it](http://www.iha.it)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 47° 2'19.608"N - Longitudine 10°36'23.364"E ([Città](#))

#### Indirizzo

→ Madatschen 9  
6534 Serfaus

#### • Autostrada (uscita) Landeckertunnel Zams

→ Zams, Tirolo, Austria  
→ Distanza : 50km  
→ Tempo : 40'

#### • Stazione ferroviaria Landeck

→ Landeck, Tirolo, Austria  
→ Distanza : 50km  
→ Tempo : 1h

#### • Aeroporto Innsbruck Kranebitten

→ Innsbruck, Tirolo, Austria  
→ Distanza : 100km  
→ Tempo : 1h15'

- Innsbruck : Distanza : 100km
- Samnaun : Distanza : 40km
- Merano : Distanza : 80km

### Contatti

Cognome	Sig., Sig.ra ERHART Oswald & Petra SERFAUS-ADLERHORST
Indirizzo	Madatschen 9
Città	6534 SERFAUS
Paese	Austria
Telefono	+43 (0) 547620080 (Austria)
Cellulare	+43 (0) 6644239932 (Austria)
Fax	+43 (0) 547620080 (Austria)
Lingue parlate	 

Affitto stagionale di Prestigio  
Serfaus - Austria  
"Adlerhorst 1-4"

7

[Prenotare](#)

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																										-	-	-	-	-	-

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Mese : Seguento >>](#)

Tariffe di affitto - Appartamento di Prestigio - 16 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	39€ > 4	-	-	-	-
 Alta stagione	60€	-	-	-	-

> Minimo Notte

[Prenotare](#)

Nr. annuncio 18319

www.iha.it



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione : 200€
- Pagamento del saldo : 1 mese prima del soggiorno

#### • Affitto

- Spese comprese
- Tassa di soggiorno inclusa
- Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 25€

► [Prenotare](#)

► [Contattare il proprietario](#)

### Modalità di pagamento ammesse

- Vaglia postale internazionale • Bonifico bancario • Contanti

### Contattate direttamente i proprietari

[www.ihait.it](http://www.ihait.it)  
Nr. annuncio  
18319  
>> [Prenotare](#) <<

### Contatti

Cognome	Sig., Sig.ra ERHART Oswald & Petra SERFAUS-ADLERHORST
Indirizzo	Madatschen 9
Città	6534 SERFAUS
Paese	Austria
Telefono	+43 (0) 547620080 (Austria)
Cellulare	+43 (0) 6644239932 (Austria)
Fax	+43 (0) 547620080 (Austria)
Lingue parlate	 