

Affitto stagionale di Prestigio Val di Chiana "Villa Portoverde"




Villa Portoverde
Foiano della Chiana - Tuscany



Villa di Prestigio, individuale, da 3 piani, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

Ambito : incantevole, tranquillo

Capacità : 24 persona(e)

Camera(e) da letto : 8

Camera(e) : 13

Foiano della Chiana - Provincia di Arezzo (AR) - Toscana
Italia

Nr. annuncio 36882

www.iha.it



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Affitto stagionale di Prestigio



Villa di Prestigio, individuale, da 3 piani, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

- **Ideale per più famiglie, tutte le età**
- **Vista** : panoramico, nessuna costruzione davanti/di fronte, campagna, piscina, giardino/parco, prato
- **Ambito** : incantevole, tranquillo
- **Esposizione** : Sud-ovest

Gli extra

• **Piscina** :

Piscina privata, rettangolare (lunghezza 12m, larghezza 6m), sistema di illuminazione, accesso tramite scale, accesso tramite scaletta, accesso digradante, sicurezza bambino, doccia esterna (aperta da '30 aprile' al '01 ottobre')

• **Tennis** :

Campo da tennis in comune, Pavimentazione sintetica

• **Parcheggio** :

Parcheggio coperto : 6 posto auto coperto
Parcheggio non coperto : 14 nell'abitazione

• **Agevolazioni** :

Jacuzzi, attrezzo(i) per il fitness, calcio balilla, gioco delle freccette, tavolo da ping-pong, 4 racchetta(e) da ping-pong, 1 gioco delle bocce, 6 bicicletta(e)

• **Attrezzature bambino** :

Seggiolone

Privilegi :

Green, pista per elicottero

Ambiente & localizzazione



Campagna

Golf

Equitazione

Pesca



Cultura

Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia** :

Luogo per bagnarsi, windsurf, vela, golf, tennis, scuola di equitazione, percorso per mountain bike, Volo ultraleggero, Club aeronautica, escursione in barca, passeggiata a cavallo, mini-golf, circuito automobilistico, campo di volo per aeromodellismo, pallavolo, caccia, pesca, pesca con lenza, campo di bocce

• **Attrazioni e relax** :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, parco e giardino, parco dei divertimenti, riserva naturale, galleria d'arte, centro storico, teatro, cantina e degustazione di vino, terme, sauna, bagno turco, centro benessere, centro di bellezza, centro di fitness

Ambiente

• **Località** :

- Piste di sci 50km
- Piscina riscaldata 1km
- Mare/oceano >50km
- Spiaggia 20km
- Piscina pubblica 1km
- Campo da tennis pubblico 1km
- Percorso di golf 9 buche 4km
- Fiume 1km
- Lago 20km

• **Comodità** :

- Asilo 1km
- Villaggio centro 1km
- Fermata/stazionamento bus 500m
- Noleggio biciclette/mountain bike 1km
- Noleggio di moto/scooter 1km
- Noleggio auto 3km
- Noleggio biancheria <50m
- Panetteria 1km
- Negozi tipici 1km
- Supermercato 1km
- Negozi di alta classe e di lusso 3km
- Salone di coiffure 1km
- Internet café 1km
- Ufficio postale 1km
- Banca 1km
- Farmacia 1km
- Medico 1km
- Infermiera 1km
- Ospedale 1km
- Ambulatorio 1km



vista dal terrazzo coperto



vista dalla piscina



vista sulla piscina

Esterno

- **Superficie del terreno :**
5000m²
- **Sistemazione esterna :**
Terrazzo coperto 13m², terrazzo sul tetto 4m², pergola 25m², gazebo, tettoia di giardino, tenda tradizionale
- **Ambito esterno :**
Cortile privato 400m², giardino > 1000m², prato inglese > 1000m², parco boscoso 6000m², piscina fuori terra, fontana



Sistemazione esterna

Interno

- **Capacità di ospitalità :**
24 persona(e) - 24 adulti
- **Superficie abitabile :**
450m²
- **Disposizione interna :**
13 camera(e), 8 camera(e) da letto, 2 bagno (i), 8 doccia, 8 WC, soggiorno 40m², salone 38m², cucina indipendente, sala da pranzo, salone con televisore, biblioteca, sala di musica, sala dei giochi, palestra, lavanderia, cantina, patio, veranda, loggia
- **Posto(i) letto(i) :**
5 letto(i) matrimoniale(i), 2 divano(i) letto 2 pers, 2 letto(i) singolo(i), 6 letti gemelli singoli, 1 letto(i) pieghevole, 1 divano(i) letto 1 pers, 3 letto (i) bambino
- **Confort :**
Camino, TV, sistema hi-fi, videoregistratore, lettore DVD, gioco di società, collezione di libri, presa per antenna tv, cavo/satellite, wifi (accesso ad internet senza filo), armadio, guardaroba, cassetta di sicurezza, asciugacapelli, scaldacqua, parzialmente climatizzato, ventilatore, ventilatore a pale da soffitto, riscaldamento centrale, stufa a legna, vetrata, tende, doppio vetro, antifurto, cancello telecomandato
- **Attrezzatura domestica :**
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, macchina per il caffè espresso, bollitore elettrico, tostiera, spremiagrumi, robot da cucina, griglia, cucina elettrica, piastra di cottura elettrica, forno, fornello, forno microonde, friggitrice elettrica, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, macchina del ghiaccio, lavastoviglie, lavatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

- **Attrezzature esterne :**
Barbecue, tavolo da giardino, 24 sedia(e) da giardino, pergolato, salotto da giardino, 12 sedia sdraio, altalena, doccia esterna, WC esterno

Servizi

- **Biancheria :**
Lenzuola (1 volte/settimana), Biancheria da toilette (1 volte/settimana), Biancheria da casa (1 volte/settimana), Coperta(e), Piumino(i), Cuscino(i)
- **Casa :**
Servizio di manutenzione, Pulizia alla partenza, Manutenzione giardino/piscina, Custode/portiere, Parcheggio, Transfert stazione aeroporto supplemento
- **Personale :**
Cuoco(chi)/cuoca(che) supplemento, Baby sitting supplemento, Trattamenti di bellezza supplemento, Massaggio supplemento
- **Ristorazione :**
Preparazione pasti tipici supplemento

Informazioni utili

- **Informazioni utili**
Bambini benvenuti
Animali non ammessi
Copertura telefonia mobile
Acqua : calda/fredda
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz
Alimentazione elettrica : conduttura



Sistemazione esterna

Album fotografico - 1



vista dalla piscina



vista dal terrazzo coperto



vista sulla piscina



Sistemazione esterna



Sistemazione esterna

Album fotografico - 2



vista dalla piscina



vista dal terrazzo coperto



Sistemazione esterna



vista dalla piscina



vista dalla terrazza sul tetto



Vista



Ambito esterno



Vista



bagno(i)



camera



camera



salone

Album fotografico - 3



camera



cucina



soggiorno



cucina indipendente



vista sulla piscina



vista panoramica



soggiorno



sala da pranzo



veranda



palestra



Attrezzature a disposizione



Attrezzature ricreative

Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 43° 15'13.32"N - Longitudine 11°48'58.464"E ([Città](#))

Indirizzo

→ Via del Porto 18
52045 Foiano della Chiana

• Stazionamento bus Arezzo

→ Arezzo, Provincia di Arezzo, Toscana, Italia
→ Distanza : 28km
→ Tempo : 45'

- Lucignano : Distanza : 7,5km
- Cortona : Distanza : 20km
- Arezzo : Distanza : 28km

Contatti

Cognome	Sig. ZACCHEI Fabrizio
Indirizzo	Via del Porto 18
Città	52045 FOIANO DELLA CHIANA (AREZZO)
Paese	Italia
Telefono	+39 0575648125 (Italia)
Cellulare	+39 3475342929 (Italia)
Lingue parlate	

Affitto stagionale di Prestigio
Val di Chiana - Italia
"Villa Portoverde"

8

[Prenotare](#)

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G			
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31			

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Media stagione
 Prenotato
 Alta stagione

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Villa di Prestigio - 24 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
■ Bassa stagione	585€ ↓ > 3	-	3150€ (Sabato)	-	-
■ Media stagione	800€ ↓ > 3	-	4250€ (Sabato)	-	-
■ Alta stagione	-	-	5900€ (Sabato)	-	-

↓ Riduzione tariffa (Giorno di arrivo) > Minimo Notte

[Prenotare](#)

Nr. annuncio 36882

www.iha.it



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





vista sulla piscina

Sistemazione esterna

Sistemazione esterna



vista dalla piscina



vista dal terrazzo coperto

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :
25% dell'importo dell'affitto
→ Cauzione richiesta : 1500€

• Affitto

→ Spese comprese
→ Spesa per le pulizie alla partenza inclusa
→ Supplemento previsto per :
- legna da ardere

[► Prenotare](#)

[► Contattare il proprietario](#)

Contatti

Cognome	Sig. ZACCHEI Fabrizio
Indirizzo	Via del Porto 18
Città	52045 FOIANO DELLA CHIANA (AREZZO)
Paese	Italia
Telefono	+39 0575648125 (Italia)
Cellulare	+39 3475342929 (Italia)

Lingue parlate

Modalità di pagamento ammesse

• Bonifico bancario • Contanti

Contattate direttamente i proprietari

www.iha.it
Nr. annuncio
36882
>> Prenotare <<