

Affitto per le vacanze Chianti "Podere Morniano"



Casa Toscana, individuale, da 2 piani, entrata individuale, in un(a) Azienda agricola

Ambito : naturale, bucolico

Capacità : 4 persona(e)

Camera(e) da letto : 2

Camera(e) : 2

Incisa in Val d'Arno - Provincia di Firenze (FI) - Toscana
Italia

Nr. annuncio 55925

www.iha.it



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Affitto per le vacanze



Casa Toscana, individuale, da 2 piani, entrata individuale, in un(a) Azienda agricola

- **Ideale per tutte le età, famiglia**
- **Vista** : panoramico, dominante, campagna, piscina, giardino/parco, illuminazione notturna
- **Ambito** : naturale, bucolico
- **Esposizione** : Sud-est

Gli extra

- **Piscina** :
Piscina privata, rettangolare (lunghezza 7,50m, larghezza 4m), sistema di illuminazione, accesso tramite scaletta, doccia esterna (aperta da '01 maggio' al '30 settembre')
- **Parcheggio** :
Parcheggio non coperto : 1 sul terreno
- **Agevolazioni** :
Tavolo da ping-pong
- **Attrezzature bambino** :
Seggiolone



piscina privata

Ambiente & localizzazione



Campagna



Cultura

Ambiente

• Comodità :

- Villaggio centro 5km
- Fermata/stazionamento bus 5km
- Panetteria 5km
- Supermercato 7,5km



Generale



facciata



la casa

Esterno

- **Superficie del terreno :**
> 10 ha
- **Sistemazione esterna :**
Terrazzo coperto 12m²
- **Ambito esterno :**
Giardino, terreno, bosco, oliveto, orto
- **Attrezzature esterne :**
Barbecue, tavolo da giardino, 4 sedia(e) da giardino, ombrellone, 4 sedia sdraio, 2 amaca(che), altalena, doccia esterna



soggiorno

Interno

- **Capacità di ospitalità :**
4 persona(e) - 4 adulti
- **Superficie abitabile :**
80m²
- **Disposizione interna :**
2 camera(e), 2 camera(e) da letto, 1 bagno (i), 1 doccia, 1 WC, soggiorno, cucina indipendente
- **Posto(i) letto(i) :**
1 letto(i) matrimoniale(i), 2 letto(i) singolo(i)
- **Confort :**
Camino, TV, sistema hi-fi, gioco di società, presa per antenna tv, wifi (accesso ad internet senza filo), armadio, guardaroba, zanzariera per finestre, riscaldamento centrale, tende, doppio vetro
- **Attrezzatura domestica :**
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, macchina per il caffè espresso, tostiera, apparecchio per raclette, griglia, cucina a gas, frigorifero

Servizi

- **Biancheria :**
Lenzuola, Coperta(e), Piumino(i), Cuscino(i)
- **Casa :**
Pulizia alla partenza, Manutenzione giardino/piscina, Parcheggio

Informazioni utili

- **Informazioni utili**
Bambini benvenuti
Presenza sul posto : animali domestici, animali "selvaggi"
Copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile
Acqua : calda/fredda
Tensione elettrica : 110-120V / 60Hz
Alimentazione elettrica : conduttura



facciata

Album fotografico - 1



facciata



Generale

piscina privata



la casa

facciata

Album fotografico - 2



soggiorno



letto(i) matrimoniale(i)



camera principale



soggiorno



la casa



cucina



Estate



Estate



Ambito esterno



Ambito esterno



giardino

Album fotografico - 3



vista panoramica



Ambito esterno



giardino



Vista



Campagna



giardino



giardino



amaca(che)



Campagna



Autunno



Autunno



Inverno

Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 43° 39'34.992"N - Longitudine 11°27'2.376"E ([Città](#))

Indirizzo

→ Località San Michele 12
50064 Incisa in Val d'Arno

• Autostrada (uscita) Incisa

→ Incisa in Val d'Arno, Provincia di Firenze, Toscana, Italia
→ Tempo : 20'

• Aeroporto Florence Amerigo Vespucci

→ Firenze, Provincia di Firenze, Toscana, Italia
→ Distanza : 30km
→ Tempo : 1h

• Aeroporto Pisa Galileo Galilei

→ Pisa, Provincia di Pisa, Toscana, Italia
→ Distanza : 85km
→ Tempo : 1h30'

- Firenze : Distanza : 20km
- Arezzo : Distanza : 40km
- Siena : Distanza : 50km

Contatti

Cognome	Sig. CONTI Maurizio & Sig.ra RESCH Andrea
Indirizzo	Località San Michele 12
Città	50044 INCISA IN VAL D' ARNO
Paese	Italia
Telefono	+39 0558330081 (Italia) Da 09:00 AM a 08:30 PM
Cellulare	+39 3357242349 (Italia)
Lingue parlate	

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Prenotato

[Mese : Seguento >>](#)

Tariffe di affitto - Casa Toscana - 4 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	-	-	450€ (Sabato)	-	-
 Media stagione	-	-	562€ (Sabato)	-	-
 Alta stagione	-	-	632€ (Sabato)	-	-
 Periodo promozionale	-	-	597€ (Sabato)	-	-

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)





piscina privata



la casa



facciata



facciata



Generale

Condizioni di prenotazione

● **Prenotazione**

→ Pagamento al momento della prenotazione :
40% dell'importo dell'affitto

● **Affitto**

→ Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 50€

► [Prenotare](#)

Modalità di pagamento ammesse

● Bonifico bancario ● Contanti

► [Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

www.iha.it
Nr. annuncio
55925
>> [Prenotare](#) <<

Contatti

Cognome	Sig. CONTI Maurizio & Sig.ra RESCH Andrea
Indirizzo	Località San Michele 12
Città	50044 INCISA IN VAL D' ARNO
Paese	Italia
Telefono	+39 0558330081 (Italia) Da 09:00 AM a 08:30 PM
Cellulare	+39 3357242349 (Italia)
Lingue parlate	   