

Affitto stagionale di Charme Argentario "I Perazzi"



Casa di Campagna di Charme,
individuale, da 2 piani, entrata
individuale, in un(a) Proprietà privata

Ambito : bucolico, riposante

Capacità : **7 persona(e)**

Camera(e) da letto : **4**

Camera(e) : **6**

Porto Ercole - Provincia di Grosseto (GR) - Toscana
Italia

Nr. annuncio 21180

www.iha.it



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Affitto stagionale di Charme



Casa di Campagna di Charme, individuale, da 2 piani, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

- **Ideale per tutte le età, famiglia**
- **Vista** : panoramico, nessuna costruzione davanti/di fronte, dominante, mare/oceano, campagna, giardino/parco
- **Ambito** : bucolico, riposante
- **Esposizione** : Est

Gli extra

- **Parcheggio** :
Parcheggio non coperto : 4 sul terreno



camino

Ambiente & localizzazione



Mare



Pesca



Thalasso

Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia** :

Luogo per bagnarsi, Pedalò, immersione subacqua, vela, golf, tennis, polo, percorso costiero/forestale, escursione, escursione in barca, passeggiata a cavallo, pallavolo, caccia

- **Assistenza** :
Scuola di immersione

- **Attrazioni e relax** :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, cinema all'aperto, parco e giardino, centro storico, museo, teatro all'aperto, antichità & anticaglie, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, terme, sauna, bagno turco, centro benessere, centro di bellezza, centro di fitness

Ambiente

- **Località** :
 - Mare/oceano 5km
 - Spiaggia
 - Campo da tennis pubblico 4km
 - Percorso di golf 18 buche 7,5km
 - Scogliera 7,5km
 - Marina 5km
 - Scalo di alaggio per la barca 4km
- **Comodità** :
 - Centro città 4km
 - Fermata/stazionamento bus 4km
 - Noleggio biciclette/mountain bike 5km
 - Noleggio di moto/scooter 5km
 - Noleggio barche 4km
 - Panetteria 4km
 - Traiteur 4km
 - Supermercato 4km
 - Negozi di alta classe e di lusso 4km
 - Salone di coiffure 4km
 - Ufficio postale 4km
 - Banca 4km
 - Farmacia 4km
 - Medico 4km
 - Ospedale 7,5km
 - Ambulatorio 4km



soggiorno



vista dal terrazzo



vista dal soggiorno

www.ihait

Esterno

- **Superficie del terreno :**
3 ha
- **Sistemazione esterna :**
Terrazzo 30m², pergola 16m²
- **Ambito esterno :**
Giardino 1000m², terreno 1000m², bosco 1000m²
- **Attrezzature esterne :**
Barbecue, tavolo da giardino, 8 sedia(e) da giardino, carrello, pergolato, 2 chaise(s) longue(s), 1 amaca(che)



camera

www.ihait

Interno

- **Capacità di ospitalità :**
7 persona(e)
- **Superficie abitabile :**
120m²
- **Disposizione interna :**
6 camera(e), 4 camera(e) da letto, 1 bagno (i), 2 doccia, 3 WC, soggiorno 45m², cucina tipica, sala da pranzo
- **Posto(i) letto(i) :**
2 letto(i) matrimoniale(i), 1 letto(i) singolo(i), 2 letti gemelli singoli, 1 letto (i) bambino
- **Confort :**
Camino, TV, sistema hi-fi, lettore DVD, collezione di libri, presa per antenna tv, telefono, cavo/satellite, armadio, armadietto, asciugacapelli, riscaldamento elettrico, stufa a legna, tende
- **Attrezzatura domestica :**
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, macchina per il caffè espresso, robot da cucina, griglia, cucina a gas, forno, frigorifero, congelatore, lavatrice, ferro da stiro, asse da stiro

Servizi

- **Biancheria :**
Lenzuola (1 volte/settimana), Biancheria da toilette (1 volte/settimana), Biancheria da casa (1 volte/settimana), Coperta(e), Cuscino(i)
- **Casa :**
Pulizia alla partenza, Manutenzione giardino/piscina

Informazioni utili

- **Informazioni utili**
Bambini benvenuti
Animali ammessi
Copertura telefonia mobile
Acqua : calda/fredda
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz
Alimentazione elettrica : conduttura



camera

www.ihait

Album fotografico - 1



vista dal terrazzo



soggiorno

camino



vista dal soggiorno

Album fotografico - 2



camera



camera



stanza degli ospiti



la casa



giardino



amaca(che)

Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 42° 23'37.248"N - Longitudine 11°12'18.864"E ([Città](#))

Indirizzo

→ località San Domenico
58018 Porto Ercole

- Porto Santo Stefano : Distanza : 12km
- Orbetello : Distanza : 7,5km
- Grosseto : Distanza : 46km

Contatti

Cognome	Sig.ra PORRO BERTONI Marica
Indirizzo	via del governo vecchio 69
Città	00186 ROMA
Paese	Italia
Telefono	+39 066896273 (Italia)
Cellulare	+39 393284047292 (Italia)
Fax	+39 066897144 (Italia)

Lingue parlate



Affitto stagionale di Charme
Toscana - Italia
"I Perazzi"

7

[Prenotare](#)

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Prenotato

[Mese : Seguento >>](#)

Tariffe di affitto - Casa di Campagna di Charme - 7 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
<input type="checkbox"/> Bassa stagione	-	-	1400€ (Sabato)	-	-
<input type="checkbox"/> Media stagione	-	-	1600€ (Sabato)	-	-
<input type="checkbox"/> Alta stagione	-	-	1900€ (Sabato)	-	-

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)

Nr. annuncio 21180

www.iha.it



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





camino



vista dal soggiorno



camera



vista dal terrazzo



soggiorno

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :
30% dell'importo dell'affitto
→ Cauzione richiesta : 300€

• Affitto

→ Spese supplementari
→ Tassa di soggiorno inclusa
→ Spesa per le pulizie alla partenza inclusa

[► Prenotare](#)

[► Contattare il proprietario](#)

Modalità di pagamento ammesse

• Vaglia postale internazionale • Bonifico bancario • Assegno circolare • Contanti

Contattate direttamente i proprietari

www.iha.it
Nr. annuncio
21180
>> Prenotare <<

Contatti

Cognome	Sig.ra PORRO BERTONI Marica
Indirizzo	via del governo vecchio 69
Città	00186 ROMA
Paese	Italia
Telefono	+39 066896273 (Italia)
Cellulare	+39 393284047292 (Italia)
Fax	+39 066897144 (Italia)

Lingue parlate