

# Affitto per le vacanze Lucchesia "ALL'ERTA"



Casa di Campagna, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un (a) Proprietà privata

Ambito : pittoresco, incantevole

Capacità : 8 persona(e)

Camera(e) da letto : 3

Camera(e) : 5

Lappato - Provincia di Lucca (LU) - Toscana

Italia

Nr. annuncio 10295

[www.iha.it](http://www.iha.it)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Affitto per le vacanze



Casa di Campagna, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

- **Ideale per tutte le età, famiglia**
- **Vista** : panoramico, piscina, giardino/parco, vigneti, tramonto fantastico, illuminazione notturna
- **Ambito** : pittoresco, incantevole
- **Esposizione** : Sud-ovest

## Gli extra

### • Piscina :

Piscina privata, originale (lunghezza 8,50m, larghezza 5m), sistema di illuminazione, sicurezza bambino, doccia esterna (aperta da '01 giugno' al '30 settembre')

### • Parcheggio :

Parcheggio non coperto : 3 nell'abitazione, 5 sul terreno

### • Agevolazioni :

Cabina abbronzante, tavolo da ping-pong, 4 racchetta(e) da ping-pong

### • Attrezzature bambino :

Seggiolone, bagnetto bambino, box, passeggino



vista sulla piscina

## Ambiente & localizzazione



Campagna

### Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia** :

Luogo per bagnarsi, golf, tennis, scuola di equitazione, percorso, percorso costiero/forestale, Volo ultraleggero, Club aeronautica, aliante (club), passeggiata in calesse, passeggiata a cavallo, circuito di modellismo, bowling, pesca con lenza

- **Attrazioni e relax** :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, cinema all'aperto, karaoke, parco e giardino, parco dei divertimenti, zoo/parco animale, riserva naturale, centro storico, museo, teatro, teatro all'aperto, festival, antichità & anticaglie, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, ippodromo, bagni naturali, terme, centro di talassoterapia, centro benessere, centro di bellezza

### Ambiente

- **Località** :

- Piste di sci 40km
- Pista di pattinaggio 10km
- Mare/oceano 30km
- Spiaggia 30km
- Spiaggia con ciotoli 50km
- Spiaggia rocciosa 50km
- Spiaggia dei nudisti 40km
- Insenatura 50km
- Piscina pubblica 15km
- Campo da tennis pubblico 5km
- Percorso di golf 18 buche 10km
- Centro nautico 30km
- Fiume 7,5km
- Lago 20km
- Foresta 40km

- **Comodità** :

- Villaggio centro 800m
- Centro città 10km
- Fermata/stazionamento bus 2km
- Noleggio biciclette/mountain bike 10km
- Noleggio di moto/scooter 15km
- Noleggio auto 5km
- Panetteria 1km
- Negozi tipici 1km
- Supermercato 5km
- Salone di coiffure 2,5km
- Internet café <50m
- Ufficio postale 800m
- Banca 1km
- Farmacia 3km
- Medico 2km
- Ospedale 5km



Piscina originale



Casa di Campagna



piscina privata

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**

8 persona(e) - 8 adulti

- **Superficie abitabile :**

150m<sup>2</sup>

- **Disposizione interna :**

5 camera(e), 3 camera(e) da letto, 4 bagno (i), 4 doccia, 4 WC, soggiorno 22m<sup>2</sup>, grande cucina indipendente, salone con televisore, lavanderia

- **Posto(i) letto(i) :**

2 letto(i) matrimoniale(i), 1 divano(i) letto 2 pers, 2 letti gemelli singoli, 1 letto (i) bambino, 1 possibilità letto(i) supplementare(i)

- **Confort :**

TV, lettore DVD, collezione di libri, presa per antenna tv, cavo/satellite, wifi (accesso ad internet senza filo), armadio, asciugacapelli, doccia massaggio, ventilatore, riscaldamento centrale, abbaio, tende, tende, doppio vetro, antifurto

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, bollitore elettrico, tostiera, spremiagrumi, cucina a gas, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, ferro da stiro, asse da stiro

### Esterno

- **Superficie del terreno :**

1 ha

- **Sistemazione esterna :**

Chiosco 10m<sup>2</sup>, gazebo

- **Ambito esterno :**

Giardino 100m<sup>2</sup>, terreno > 1000m<sup>2</sup>, oliveto 200m<sup>2</sup>, frutteto 100m<sup>2</sup>, pozzo/sorgente, fontana

- **Attrezzature esterne :**

Barbecue, tavolo da giardino, 14 sedia(e) da giardino, ombrellone, 4 chaise(s) longue(s), 2 sedia sdraio, doccia esterna



panorama

### Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola supplemento (1 volte/settimana +10€), Biancheria da toilette supplemento (1 volte/settimana), Biancheria da casa (1 volte/settimana), Asciugamano da spiaggia supplemento (1 volte/settimana), Coperta (e), Cuscino(i)

- **Casa :**

Servizio di manutenzione, Pulizia alla partenza supplemento (+100€), Manutenzione giardino/piscina (3 volte/settimana), Parcheggio

- **Personale :**

Baby sitting supplemento (+20€)

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti

Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)

Copertura telefonia mobile

Acqua : calda/fredda

Tensione elettrica : 220V / 60Hz

Alimentazione elettrica : condotta



panorama

Album fotografico - 1



Casa di Campagna



Piscina originale



vista sulla piscina



piscina privata



panorama

Nr. annuncio 10295

[www.iha.it](http://www.iha.it)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Album fotografico - 2



panorama



vista sul tramonto



vista d'insieme



vista dal giardino/parco



la proprietà



Vista



oliveto



salone con televisore



grande cucina indipendente



la decorazione



camera per ragazzi



bagno(i)

Album fotografico - 3



camera principale



bagno(i)



grande camera



bagno(i)



centro storico



centro città



centro storico



Attrazioni e relax



terme



golf



fiume



attività balneari nelle vicinanze

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 43° 53'14"N - Longitudine 10°38'16"E ([Abitazione](#))

#### Indirizzo

→ via di San Gennaro 61  
55010 Lappato

#### • Autostrada (uscita) Chiesina Uzzanese

→ Chiesina Uzzanese, Provincia di Pistoia, Toscana, Italia  
→ Distanza : 10km  
→ Tempo : 20'

#### • Aeroporto Pisa Galileo Galilei

→ Pisa, Provincia di Pisa, Toscana, Italia  
→ Distanza : 28km  
→ Tempo : 40'

#### • Stazione ferroviaria Lucca

→ Lucca, Provincia di Lucca, Toscana, Italia  
→ Distanza : 12km  
→ Tempo : 30'

• Montecatini Terme e Tettuccio : Distanza : 11km

• Lucca : Distanza : 11km

• Collodi : Distanza : 2,5km

### Contatti

Cognome	Sig. SALERNO Vincenzo
Indirizzo	VIA DI SAN GENNARO 61 LAPPATO
Città	55010 CAPANNORI - LUCCA
Paese	Italia
Telefono	+39 0583 434427 (Italia) Da 09:00 AM a 06:30 PM
Fax	+39 0583 975109 (Italia)
Lingue parlate	 



Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

  

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

  

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Media stagione
  Alta stagione
  Prenotato

[Mese : Seguento >>](#)

Tariffe di affitto - Casa di Campagna - 8 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
<span style="color: green;">■</span> Bassa stagione	130€ > 3	345€ (Venerdi)	800€ (Sabato)	1360€ (Sabato)	2500€ (Sabato)
<span style="color: blue;">■</span> Media stagione	150€ > 3	435€ (Venerdi)	1100€ (Sabato)	1900€ (Sabato)	3000€ (Sabato)
<span style="color: red;">■</span> Alta stagione	250€	-	1700€ (Sabato)	3200€ (Sabato)	6000€ (Sabato)
<span style="color: magenta;">■</span> Speciale festività	200€ > 3	500€ (Venerdi)	1350€ (Sabato)	2450€	-

(Giorno di arrivo) > Minimo Notte

[Prenotare](#)





vista sulla piscina



piscina privata



panorama



Casa di Campagna



Piscina originale

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione : 30% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo : 1 mese prima del soggiorno
- Cauzione richiesta : 300€

#### • Affitto

- Spese supplementari
- Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 100€
- Supplemento previsto per :
  - animali
  - letto(i) supplementare(i)
  - cabina abbronzante

[► Prenotare](#)

[► Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
10295  
**>> Prenotare <<**

### Contatti

Cognome	Sig. SALERNO Vincenzo
Indirizzo	VIA DI SAN GENNARO 61 LAPPATO
Città	55010 CAPANNORI - LUCCA
Paese	Italia
Telefono	+39 0583 434427 (Italia) Da 09:00 AM a 06:30 PM
Fax	+39 0583 975109 (Italia)
Lingue parlate	 

### Modalità di pagamento ammesse

- Vaglia postale internazionale
- Bonifico bancario
- Contanti

Nr. annuncio 10295

[www.iha.it](http://www.iha.it)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

