

# Agriturismo Lucchesia "A franciotto"



Agriturismo - Casa di Campagna,  
individuale, da 2 piani, entrata  
individuale, in un(a) Azienda agricola

Ambito : agricolo

Capacità : 10 persona(e)

Camera(e) da letto : 5

Camera(e) : 13

Lucca - Provincia di Lucca (LU) - Toscana

Italia

Nr. annuncio 44960

[www.iha.it](http://www.iha.it)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Agriturismo



Agriturismo - Casa di Campagna, individuale, da 2 piani, entrata individuale, in un(a) Azienda agricola

• Ideale per grandi famiglie, coppia con bambino

• Vista : panoramico, nessuna costruzione davanti/di fronte, campagna, piscina, vigneti, tramonto fantastico

• Ambito : agricolo

• Esposizione : Nord-est

## Gli extra

• Piscina :

Piscina privata, rettangolare (lunghezza 12m, larghezza 6m), sistema di illuminazione, accesso tramite scaletta, doccia esterna (aperta da '01 maggio' al '15 ottobre')

• Parcheggio :

Parcheggio non coperto : 3 posto(i) riservato (i)

• Agevolazioni :

Bicicletta(e)

• Attrezzature bambino :

Seggiolone, bagnetto bambino, vasino



## Ambiente & localizzazione



Campagna



Equitazione



Pesca



Festival



Cultura

### Tempo libero

• Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Luogo per bagnarsi, Pedalò, canoa-kayak, torrentismo, tennis, percorso costiero/forestale, escursione, climbing, arrampicata su roccia, percorso per mountain bike, passeggiata a cavallo, Passeggiata sull'asino, rollers/pattini a rotelle (circuit), skate board (rampa), bowling, pesca, campo di bocce

• Attrazioni e relax :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, cinema all'aperto, parco e giardino, riserva naturale, galleria d'arte, centro storico, museo, teatro dell'opera, festival, antichità & anticaglie, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, casino, terme

### Ambiente

• Località :

- Pista di pattinaggio 5km  
- Spiaggia 20km  
- Spiaggia con ciotoli 40km  
- Campo da tennis pubblico 3km  
- Percorso di golf 9 buche 25km  
- Fiume 3km  
- Lago 20km  
- Massiccio montuoso 15km

• Comodità :

- Villaggio centro 3km  
- Centro città 10km  
- Fermata/stazionamento bus 3km  
- Panetteria 1,5km  
- Negozi tipici 3km  
- Supermercato 3km  
- Negozi di alta classe e di lusso 10km  
- Salone di coiffure 3km  
- Internet café 3km  
- Ufficio postale 3km  
- Banca 3km  
- Farmacia 3km  
- Medico 3km  
- Ospedale 10km  
- Ambulatorio 3km



Nr. annuncio 44960

www.iha.it



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
10 persona(e)
- **Superficie abitabile :**  
180m<sup>2</sup>
- **Disposizione interna :**  
13 camera(e), 5 camera(e) da letto, 3 bagno (i), 3 doccia, 3 WC, soggiorno, cucina indipendente, sala da pranzo, veranda
- **Posto(i) letto(i) :**  
3 letto(i) matrimoniale(i), 4 letto(i) singolo(i), 1 letto (i) bambino, 1 possibilità letto(i) supplementare(i)
- **Confort :**  
Camino, TV, lettore DVD, presa per antenna tv, cavo/satellite, accesso internet, armadio, asciugacapelli, ventilatore, riscaldamento centrale, tende
- **Attrezzatura domestica :**  
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, tostiera, spremiagrumi, cucina elettrica, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Esterno

- **Superficie del terreno :**  
7 ha
- **Sistemazione esterna :**  
Terrazzo, terrazzo coperto
- **Ambito esterno :**  
Giardino, bosco, oliveto, frutteto, orto, ruscello
- **Attrezzature esterne :**  
Forno per pizze, barbecue, tavolo da giardino, sedia(e) da giardino, pergolato, ombrellone, chaise(s) longue(s), sedia sdraio, amaca(che), altalena, doccia esterna



### Servizi

- **Biancheria :**  
Lenzuola (1 volte/settimana), Biancheria da toilette (1 volte/settimana), Biancheria da casa (1 volte/settimana), Coperta(e), Piumino(i), Cuscino(i)
- **Casa :**  
Servizio di manutenzione supplemento (2 volte/settimana +30€), Pulizia alla partenza, Manutenzione giardino/piscina (3 volte/settimana), Parcheggio
- **Personale :**  
Baby sitting supplemento (+10€)
- **Ristorazione :**  
Prima colazione supplemento (+5€), Preparazione pasti tipici supplemento (+20€)

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti  
Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 220V / 60Hz  
Alimentazione elettrica : condotta



Album fotografico - 1



Nr. annuncio 44960

[www.iha.it](http://www.iha.it)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Album fotografico - 2



### Cartina stradale



### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 43° 50'31.38"N - Longitudine 10°30'55.584"E ([Città](#))

#### Indirizzo

→ Via dei Bertolotti,377/A Mastiano  
55100 Lucca

#### ● Stazione ferroviaria Pisa Centrale

→ Pisa, Provincia di Pisa, Toscana, Italia  
→ Distanza : 20km  
→ Tempo : 30'

#### ● Stazione ferroviaria Firenze Santa Maria Novella

→ Firenze, Provincia di Firenze, Toscana, Italia  
→ Distanza : 60km  
→ Tempo : 1h30'

#### ● Stazione ferroviaria Viareggio

→ Viareggio, Provincia di Lucca, Toscana, Italia  
→ Distanza : 23km  
→ Tempo : 30'

● Pisa : Distanza : 20km

● Firenze : Distanza : 60km

● Viareggio : Distanza : 23km

### Contatti

Cognome	SARTINI Laura
Indirizzo	via dei bertolotti,377/A 55100 mastiano lucca
Città	55100 LUCCA
Paese	Italia
Telefono	+39 0583406009 (Italia) Da 08:00 AM a 10:30 AM (GMT/UTC +01:00)
Cellulare	+39 3286979161 (Italia)
Fax	+39 0583406009 (Italia)
Lingue parlate	

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Mese : Seguevole >>](#)

Tariffe di affitto - Agriturismo - Casa di Campagna - 10 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	-	-	1400€	2600€	-
 Media stagione	-	-	1700€	3200€	-
 Alta stagione	-	-	2500€ (Sabato)	4900€ (Sabato)	-

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)



### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione :  
30% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo :  
1 giorno prima del soggiorno
- Cauzione richiesta : 200€

#### • Affitto

- Spese supplementari
- Spesa per le pulizie alla partenza inclusa
- Supplemento previsto per :  
- legna da ardere

### Modalità di pagamento ammesse

- Vaglia postale internazionale
- Bonifico bancario
- Assegno bancario
- Contanti

[► Prenotare](#)

[► Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
44960  
**>> Prenotare <<**

### Contatti

Cognome	SARTINI Laura
Indirizzo	via dei bertolotti,377/A 55100 mastiano lucca
Città	55100 LUCCA
Paese	Italia
Telefono	+39 0583406009 (Italia) Da 08:00 AM a 10:30 AM (GMT/UTC +01:00)
Cellulare	+39 3286979161 (Italia)
Fax	+39 0583406009 (Italia)
Lingue parlate	  