

# Affitto per le vacanze Lucchesia "VillaGuido"



Casa Signorile, individuale, da 2 piani, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

Ambito : piacevole, tranquillo

Capacità : 12 persona(e)

Camera(e) da letto : 6

Camera(e) : 5

Marlia - Provincia di Lucca (LU) - Toscana

Italia

Nr. annuncio 22214

[www.iha.it](http://www.iha.it)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Affitto per le vacanze



Casa Signorile, individuale, da 2 piani, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

- Ideale per grandi famiglie
- Vista : piscina, giardino/parco
- Ambito : piacevole, tranquillo
- Esposizione : Sud

## Gli extra

### • Piscina :

Piscina privata, rettangolare, sistema di illuminazione, accesso tramite scaletta, doccia esterna

### • Tennis :

Campo da tennis in comune, Pavimentazione duro, 2 racchetta(e) di tennis

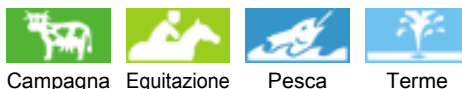
### • Parcheggio :

Parcheggio non coperto : 3 nell'abitazione



doccia massaggio

## Ambiente & localizzazione



Campagna Equitazione Pesca Terme

### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Scuola di equitazione, passeggiata a cavallo

- Attrazioni e relax :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, zoo/ parco animale, centro storico, museo, teatro, terme, centro di bellezza

### Ambiente

- Località :

- Pista di pattinaggio 7,5km  
- Spiaggia 15km  
- Spiaggia rocciosa 30km  
- Piscina pubblica 7,5km  
- Fiume 4km  
- Massiccio montuoso 10km

- Comodità :

- Villaggio centro 300m  
- Centro città 7,5km  
- Fermata/stazionamento bus 200m  
- Panetteria 200m  
- Negozi tipici 200m  
- Supermercato 300m  
- Negozi di alta classe e di lusso 7,5km  
- Salone di coiffure 200m  
- Ufficio postale 300m  
- Banca 300m  
- Farmacia 300m  
- Ospedale 15km  
- Ambulatorio 300m



vista dal giardino/parco



facciata



sala da pranzo

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**

12 persona(e)

- **Superficie abitabile :**

250m<sup>2</sup>

- **Disposizione interna :**

5 camera(e), 6 camera(e) da letto, 2 bagno (i), 1 doccia, 3 WC, soggiorno 11m<sup>2</sup>, salone 14m<sup>2</sup>, cucina indipendente, sala da pranzo, salone con televisore, lavanderia, veranda, loggia

- **Posto(i) letto(i) :**

4 letto(i) matrimoniale(i), 4 letti gemelli singoli, 1 divano(i) letto 1 pers, 1 letto (i) bambino

- **Confort :**

TV, cavo/satellite, armadio, armadietto, cassetta di sicurezza, asciugacapelli, doccia massaggio, riscaldamento centrale, stufa a legna, tende, tende, serrande avvolgibili, interfono, cancello con codice alfanumerico

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, griglia, cucina a gas, fornello, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Esterno

- **Superficie del terreno :**

1500m<sup>2</sup>

- **Sistemazione esterna :**

Terrazzo 10m<sup>2</sup>, terrazzo coperto 30m<sup>2</sup>, gazebo, tenda tradizionale

- **Ambito esterno :**

Giardino > 1000m<sup>2</sup>, terreno > 1000m<sup>2</sup>, pozzo/sorgente

- **Attrezzature esterne :**

Cucina esterna, forno per pizze, barbecue, tavolo da giardino, 12 sedia(e) da giardino, ombrellone, salotto da giardino, 9 sedia sdraio, dondolo, altalena, doccia esterna, WC esterno



piscina privata

### Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola, Biancheria da toilette, Biancheria da casa, Coperta(e), Piumino(i), Cuscino(i)

- **Casa :**

Manutenzione giardino/piscina

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti

Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)

Presenza sul posto : animali domestici

Copertura telefonia mobile

Acqua : calda/fredda

Alimentazione elettrica : generatore individuale

- **Accoglienza persone diversamente abili**

Accesso sedia a rotelle



letto (i) bambino

Album fotografico - 1



facciata



vista dal giardino/parco



doccia massaggio



sala da pranzo



letto (i) bambino

Album fotografico - 2



piscina privata



vista sul giardino/parco



gazebo



soggiorno



cucina



cucina indipendente



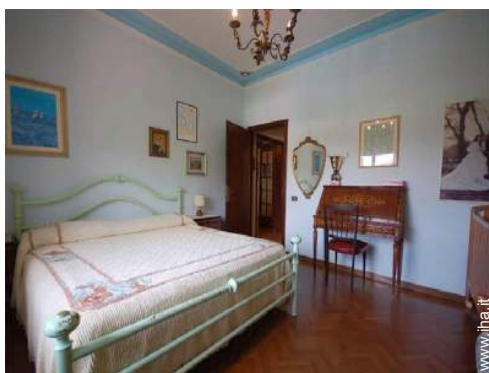
bagno(i)



camera per ragazzi



grande camera



grande camera



bagno(i)



Vista

Album fotografico - 3



vista dal terrazzo coperto



cucina esterna



vista dal giardino/parco



vista dal giardino/parco



lavanderia



tavolo da giardino



Piscina rettangolare



vista dalla piscina



vista sulla piscina



giardino



pozzo/sorgente



il mobilio

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 43° 53'33.756"N - Longitudine 10°33'24.876"E ([Città](#))

#### Indirizzo

→ via del Giardinetto n° 31  
55014 Marlia

#### • Autostrada (uscita) Capannori

→ Capannori, Provincia di Lucca, Toscana, Italia  
→ Distanza : 5km  
→ Tempo : 10'

#### • Aeroporto Pisa Galileo Galilei

→ Pisa, Provincia di Pisa, Toscana, Italia  
→ Distanza : 23km  
→ Tempo : 30'

#### • Stazione ferroviaria Lucca

→ Lucca, Provincia di Lucca, Toscana, Italia  
→ Distanza : 7,5km  
→ Tempo : 15'

#### • Marlia : Distanza : 300m

### Contatti

Cognome	Sig.ra PAOLINELLI Rosanna LORELLA S.R.L-Villa guido
Indirizzo	via del Giardinetto n°31 Marlia Capannori
Città	55014 LUCCA
Paese	Italia
Telefono	+39 0583 929393 (Italia)
Cellulare	+39 3351273457 (Italia)
Fax	+39 0583 929394 (Italia)
Lingue parlate	



Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Bassa stagione     
 ■ Media stagione     
 ■ Alta stagione     
 ■ Prenotato

[Mese : Seguento >>](#)

Tariffe di affitto - Casa Signorile - 12 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
<span style="color: green;">■</span> Bassa stagione	-	-	1350€ (Sabato)	-	-
<span style="color: lightblue;">■</span> Media stagione	-	-	1560€ (Sabato)	-	-
<span style="color: red;">■</span> Alta stagione	-	-	1950€ (Sabato)	-	-

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)

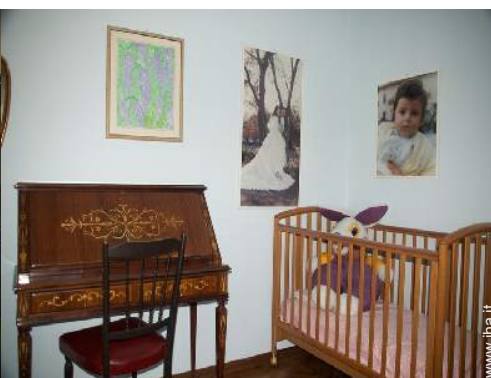




doccia massaggio



sala da pranzo



letto (i) bambino



facciata



vista dal giardino/parco

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione :
- 30% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo :
- 1 mese prima del soggiorno
- Cauzione richiesta : 250€

#### • Affitto

- Spese supplementari
- Tassa di soggiorno inclusa
- Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 120€
- Supplemento previsto per :
  - animali

### Modalità di pagamento ammesse

- Vaglia postale internazionale
- Bonifico bancario
- Contanti

► Prenotare

► Contattare il proprietario

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
22214  
>> Prenotare <<

### Contatti

Cognome	Sig.ra PAOLINELLI Rosanna LORELLA S.R.L-Villa guido
Indirizzo	via del Giardinetto n°31 Maria Capannori
Città	55014 LUCCA
Paese	Italia
Telefono	+39 0583 929393 (Italia)
Cellulare	+39 3351273457 (Italia)
Fax	+39 0583 929394 (Italia)

Lingue parlate