

# Affitto per le vacanze Lorenzana "Podere Lupinaio"



Casa Tipica, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Parco

Ambito : rustico, bucolico

Capacità : 5 persona(e)

Camera(e) da letto : 1

Camera(e) : 2

Lorenzana - Provincia di Pisa (PI) - Toscana

Italia

Nr. annuncio 17563

[www.iha.it](http://www.iha.it)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Affitto per le vacanze



Casa Tipica, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Parco

- Ideale per famiglia, tutte le età
- Vista : panoramico, accessibile, campagna, piscina, giardino/parco, prato
- Ambito : rustico, bucolico
- Esposizione : Sud-ovest

## Gli extra

### • Piscina :

Piscina privata, originale (lunghezza 18m, larghezza 10m), accesso digradante (aperta da '01 maggio' al '30 settembre')

### • Parcheggio :

Parcheggio non coperto : sul terreno

### • Agevolazioni :

Calcio balilla, tavolo da ping-pong, 4 racchetta(e) da ping-pong

### • Attrezzature bambino :

Seggiolone



camera principale

## Ambiente & localizzazione



Campagna

### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Tennis, passeggiata a cavallo, basket ball

- Attrazioni e relax :

Discoteca, ristorante, cinema, centro storico, ippodromo, terme, centro benessere

### Ambiente

#### • Località :

- Mare/oceano 15km
- Spiaggia 20km
- Spiaggia rocciosa 15km
- Spiaggia dei nudisti 30km
- Piscina pubblica 10km
- Campo da tennis pubblico 10km
- Percorso di golf 18 buche 20km
- Centro nautico 30km
- Scogliera 15km
- Lago 15km
- Foresta 5km
- Scalo di alaggio per la barca 20km

#### • Comodità :

- Villaggio centro 2,5km
- Noleggio biciclette/mountain bike 10km
- Noleggio di moto/scooter 10km
- Noleggio auto 20km
- Panetteria 1km
- Negozi tipici 2,5km
- Supermercato 10km
- Ufficio postale 2km
- Banca 2km
- Farmacia 2km
- Medico 2km
- Ospedale 15km



soggiorno





vista sulla piscina

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
5 persona(e)
- **Superficie abitabile :**  
40m<sup>2</sup>
- **Disposizione interna :**  
2 camera(e), 1 camera(e) da letto, 1 bagno (i), 1 doccia, 1 WC, soggiorno 20m<sup>2</sup>, angolo cottura, veranda
- **Posto(i) letto(i) :**  
1 letto(i) matrimoniale(i), 1 divano(i) letto 2 pers, 1 letto(i) singolo(i), 1 letto (i) bambino, 1 possibilità letto(i) supplementare(i)
- **Confort :**  
Camino, zanzariera per finestre, stufa ad olio combustibile
- **Attrezzatura domestica :**  
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, cucina a gas, frigorifero

### Esterno

- **Superficie del terreno :**  
600m<sup>2</sup>
- **Sistemazione esterna :**  
Tettoia di giardino
- **Ambito esterno :**  
Giardino 500m<sup>2</sup>, bosco 5000m<sup>2</sup>, oliveto 1500m<sup>2</sup>, frutteto 100m<sup>2</sup>, orto 300m<sup>2</sup>, piscina fuori terra
- **Attrezzature esterne :**  
Barbecue, 5 sedia(e) da giardino, ombrellone, 10 sedia sdraio

### Servizi

- **Biancheria :**  
Lenzuola (1 volte/settimana), Biancheria da toilette (1 volte/settimana), Biancheria da casa (1 volte/settimana), Coperta(e), Cuscino(i)
- **Casa :**  
Servizio di manutenzione, Pulizia alla partenza supplemento (+20€), Manutenzione giardino/piscina, Custode/portiere, Parcheggio, Transfert stazione aeroporto supplemento (+25€)

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti  
Animali ammessi  
Copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz  
Alimentazione elettrica : condotta

Album fotografico - 1



soggiorno



camera principale



vista sulla piscina

Nr. annuncio 17563

[www.iha.it](http://www.iha.it)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads

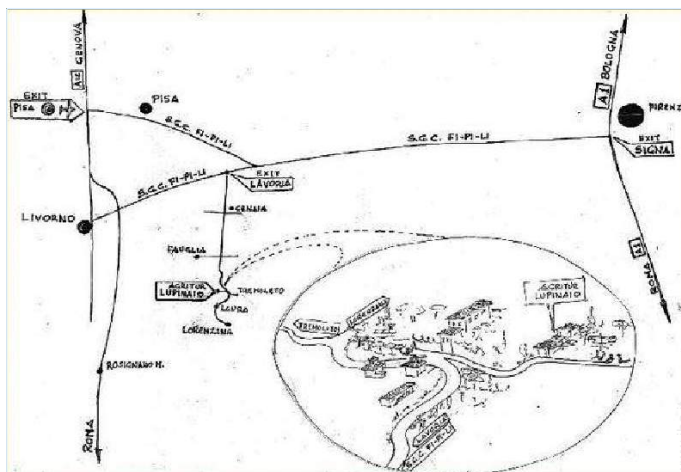


Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

### Cartina stradale



### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 43° 32'58"N - Longitudine 10°31'48.32"E (Abitazione)

#### Indirizzo

→ via Lupinaio, 6  
56043 Lorenzana

#### • Autostrada (uscita) SGC FI-PI-LI Uscita Lavoria

→ Crespina, Provincia di Pisa, Toscana, Italia  
→ Distanza : 10km  
→ Tempo : 10'

#### • Aeroporto Pisa Galileo Galilei

→ Pisa, Provincia di Pisa, Toscana, Italia  
→ Distanza : 20km  
→ Tempo : 30'

#### • Stazione ferroviaria Pontedera Casciana Terme

→ Pontedera, Provincia di Pisa, Toscana, Italia  
→ Distanza : 15km  
→ Tempo : 20'

- Pisa : Distanza : 20km
- Volterra : Distanza : 50km
- Casciana Terme : Distanza : 12km

### Contatti

|           |  |
|-----------|--|
| Cognome   | Sig. GASPERINI Gianluca<br>AGRI. TUR. SPORT PODERE LUPINAI O |
| Indirizzo | via Lupinaio, 6  |
| Città     | 56043 LORENZANA (PISA)                                       |
| Paese     | Italia   |
| Telefono  | +39 050662969 (Italia)                                       |
| Cellulare | +39 3465104525 (Italia)                                      |
| Fax       | +39 0508070192 (Italia)                                      |

Lingue parlate



Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

| Mag  | Ma | Me | G | V | S | D | L | Ma | Me | G  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | G  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | G  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | G  |   |
|------|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|---|
| 2012 | 1  | 2  | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8  | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |   |
|      |    |    |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    | -  | -  | -  | -  | -  | -  | - |

| Giu  | V | S | D | L | Ma | Me | G | V | S | D  | L  | Ma | Me | G  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | G  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | G  | V  | S  |
|------|---|---|---|---|----|----|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5  | 6  | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
|      | - | - | - | - | -  | -  | - | - | - | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |

| Lug  | D | L | Ma | Me | G | V | S | D | L | Ma | Me | G  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | G  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | G  | V  | S  | D  | L  | Ma |
|------|---|---|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3  | 4  | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|      | - | - | -  | -  | - | - | - | - | - | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Casa Tipica - 5 Persona(e)

| Tariffe  | Notte | Week-end | Settimana        | 2 settimane | Mese |
|--|-------|----------|------------------|-------------|------|
|  Bassa stagione | -     | 175€     | 350€             | -           | -    |
|  Media stagione | -     | 220€     | 440€             | -           | -    |
|  Alta stagione  | -     | -        | 550€<br>(Sabato) | -           | -    |

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)





camera principale



vista sulla piscina



soggiorno

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione :  
30% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo :  
1 giorno prima del soggiorno
- Cauzione richiesta : 100€

#### • Affitto

- Spese comprese
- Tassa di soggiorno inclusa
- Spesa per le pulizie alla partenza inclusa
- Supplemento previsto per :  
- legna da ardere

### Modalità di pagamento ammesse

- Vaglia postale internazionale
- Bonifico bancario
- Contanti

► Prenotare

► Contattare il proprietario

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
17563  
>> Prenotare <<

### Contatti

Cognome Sig. GASPERINI Gianluca  
AGRI. TUR. SPORT  
PODERE LUPINAIO

Indirizzo via Lupinaio, 6

Città 56043 LORENZANA  
(PISA)

Paese Italia

Telefono +39 050662969 (Italia)

Cellulare +39 3465104525 (Italia)

Fax +39 0508070192 (Italia)

Lingue parlate 