

# Agriturismo Val di Cecina "Agriturismo Biologico IL PRATONE"



Agriturismo - Casa Toscana,  
divisorio(i), da 2 piani, entrata  
individuale, in un(a) Azienda agricola

Ambito : naturale, calma

Capacità : 6 persona(e)

Camera(e) da letto : 2

Camera(e) : 2



**Soggiorni a tema**  
Scoperta della cucina tipica  
Avventura romantica  
Degustazione dei prodotti tipici  
regionali

Montegemoli - Provincia di Pisa (PI) - Toscana

Italia

Nr. annuncio 61497

[www.ih.a.it](http://www.ih.a.it)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Agriturismo



Agriturismo - Casa Toscana, divisorio(i), da 2 piani, entrata individuale, in un(a) Azienda agricola

- **Ideale per tutte le età, più famiglie**
- **Vista** : panoramico, nessuna costruzione davanti/di fronte, campagna, piscina, giardino/parco, tramonto fantastico
- **Ambito** : naturale, calma
- **Esposizione** : Ovest

### Gli extra

- **Piscina** :  
Piscina in comune, ovale (lunghezza 12m, larghezza 6,50m), sistema di illuminazione, accesso tramite scale, accesso tramite scaletta, sicurezza bambino, doccia esterna (aperta da '01 giugno' al '01 ottobre')
- **Parcheggio** :  
Parcheggio coperto : 5 comunale
- **Agevolazioni** :  
Sauna, lettino da massaggio, cabina abbronzante, calcio balilla, tavolo da ping-pong, 6 racchetta(e) da ping-pong, campo di pallavolo, campo di bocce, 6 gioco delle bocce, 4 bicicletta(e), attrezzature equestri
- **Attrezzature bambino** :  
Seggiolone

### Ambiente & localizzazione



Campagna Equitazione Pesca Thalasso

#### Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia** :

Luogo per bagnarsi, tennis, scuola di equitazione, pony club, percorso, percorso costiero/forestale, escursione, percorso per mountain bike, passeggiata a cavallo, Passeggiata sull'asino, ATV/Quad, pallavolo, caccia, pesca, pesca con lenza, campo di bocce

- **Assistenza** :

Scuola di equitazione

- **Attrazioni e relax** :

Bar/pub, ristorante, cinema, karaoke, parco e giardino, parco dei divertimenti, riserva naturale, centro storico, museo, teatro, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, terme, centro di talassoterapia, sauna, bagno turco, centro benessere, centro di bellezza

#### Ambiente

- **Località** :

- Piscina riscaldata 25km
- Mare/oceano 30km
- Spiaggia 30km
- Spiaggia con ciotoli
- Spiaggia rocciosa 30km
- Piscina pubblica <50m
- Campo da tennis pubblico 4km
- Punto di windsurf 30km
- Punto di surf 30km
- Centro nautico 30km
- Fiume 100m
- Specchio d'acqua <50m
- Foresta <50m
- Scalo di alaggio per la barca
- Scalo di alaggio per moto d'acqua

- **Comodità** :

- Asilo 4km
- Villaggio centro 4km
- Centro città 4km
- Fermata/stazionamento bus <50m
- Noleggio biciclette/mountain bike <50m
- Noleggio auto 25km
- Noleggio barche 30km
- Affitto materiale di immersione 30km
- Noleggio biancheria <50m
- Panetteria 2,5km
- Negozi tipici 4km
- Supermercato 4km
- Salone di coiffure 4km
- Ufficio postale 4km
- Banca 4km
- Distributore automatico di biglietti 4km
- Farmacia 4km
- Medico 4km
- Ospedale 20km

- Ambulatorio 4km



facciata



Nr. annuncio 61497

www.iha.it



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO



Gli animali domestici

### Esterno

- Superficie del terreno :

> 10 ha

- Sistemazione esterna :

Terrazzo 12m<sup>2</sup>, balcone 12m<sup>2</sup>, pergola 10m<sup>2</sup>, chiosco 10m<sup>2</sup>, tettoia di giardino

- Ambito esterno :

Cortile privato 20m<sup>2</sup>, terreno chiuso > 10 ha, giardino 50m<sup>2</sup>, terreno > 1000m<sup>2</sup>, parco boscoso 10 ha, bosco 10 ha, oliveto 3 ha, frutteto 1 ha, orto 50m<sup>2</sup>, stagno, corso d'acqua, pozzo/sorgente

- Attrezzature esterne :

Forno per pizze, barbecue, tavolo da giardino, 20 sedia(e) da giardino, pergolato, ombrellone, 15 sedia sdraio, 4 amaca(che), altalena, doccia esterna



I vostri ospiti

### Interno

- Capacità di ospitalità :

6 persona(e)

- Superficie abitabile :

300m<sup>2</sup>

- Disposizione interna :

2 camera(e), 2 camera(e) da letto, 1 bagno (i), 1 doccia, 1 WC, soggiorno 28m<sup>2</sup>, salone 25m<sup>2</sup>, angolo cottura, sala da pranzo, angolo cottura, veranda, loggia

- Posto(i) letto(i) :

2 letto(i) matrimoniale(i), 1 letto(i) matrimoniale (i) a baldacchino, 1 divano(i) letto 2 pers, 1 letto(i) singolo(i), 1 letti a castello, 1 letto(i) pieghevole, 1 letto (i) bambino, 1 brandina (e), 1 possibilità letto(i) supplementare(i)

- Confort :

Camino, TV, gioco di società, presa per antenna tv, cavo/satellite, accesso internet, wifi (accesso ad internet senza filo), armadio, armadietto, guardaroba, asciugacapelli, zanzariera per finestre, ventilatore, riscaldamento centrale, tende, tende

- Attrezzatura domestica :

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, griglia, cucina a gas, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavatrice

### Servizi

- Biancheria :

Lenzuola (1 volte/settimana), Biancheria da toilette (1 volte/settimana), Biancheria da casa (1 volte/settimana), Coperta(e), Piumino(i), Cuscino(i)

- Casa :

Servizio di manutenzione (1 volte/settimana), Manutenzione giardino/piscina (2 volte/settimana), Parcheggio

- Personale :

Personale, Cuoco(chi)/cuoca(che), Biancheria, Trattamenti di bellezza, Massaggio

- Ristorazione :

Prima colazione supplemento, Grigliata supplemento, Mezza pensione supplemento, Pensione completa supplemento, Preparazione pasti tipici supplemento, Preparazione cesto da pic-nic supplemento

### Informazioni utili

- Informazioni utili

Bambini benvenuti  
Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)  
Presenza sul posto : animali domestici, equini, animali da fattoria, animali "selvaggi"  
Copertura telefonia mobile  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz  
Alimentazione elettrica : condotta



animali da fattoria

Piantina



Nr. annuncio 61497

www.iha.it



Album fotografico - 1



facciata



Gli animali domestici



animali da fattoria



I vostri ospiti

Nr. annuncio 61497

[www.iha.it](http://www.iha.it)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Album fotografico - 2



preparazione pasti tipici



vista sulla piscina



vista dalla veranda



Gli animali domestici



Azienda agricola



preparazione pasti tipici



vista panoramica



animali domestici



preparazione cesto da pic-nic



panorama



Inverno



preparazione cesto da pic-nic

Nr. annuncio 61497

[www.iha.it](http://www.iha.it)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Album fotografico - 3



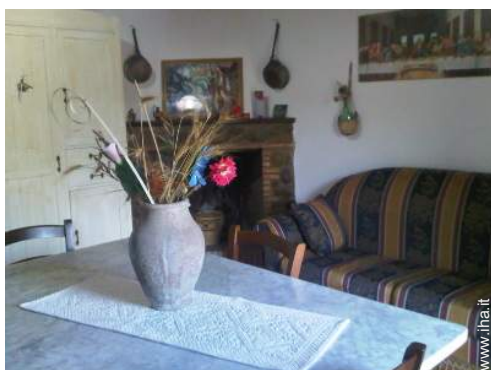
camera



animali domestici



soggiorno



soggiorno



camera



vista dal giardino/parco



angolo cottura



grande camera



grande camera



angolo cottura



vista dall'appartamento



animali da fattoria

Nr. annuncio 61497

www.ih.a.it



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Soggiorni a tema

Scoperta della cucina  
tipica



Durata indicativa : 2 giorni  
Partecipante(i) : 2 min - 20 max  
Livello : Introduzione

Da 120€ per 2 persona(e)

Solo Week-end, Su richiesta

Dal Nov 08 → Al Nov 28

Avventura romantica



Durata indicativa : 2 giorni  
Partecipante(i) : 2 min - 16 max  
Da 150€ per 2 persona(e)

Dal Gen 10 → Al Feb 16

Degustazione dei prodotti  
tipici regionali

Galleria foto ricordi - 1



Ott 2010



Dic 2008



Gen 2011



Giù 2010



Gen 2009



Gen 2012

Nr. annuncio 61497

[www.iha.it](http://www.iha.it)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Galleria foto ricordi - 2



Set 2011



Dic 2010



Feb 2011



Gen 2012



Lug 2011



Lug 2011

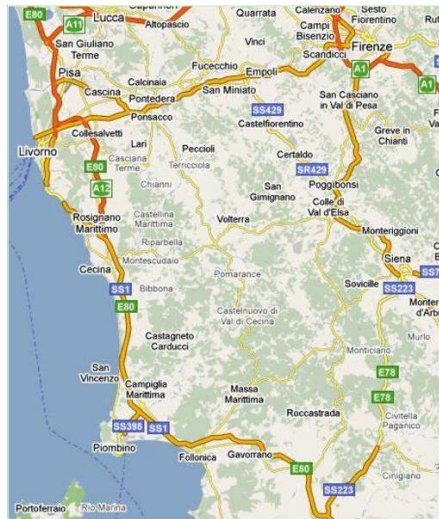


Mag 2010



Ott 2009

### Cartina stradale



### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 43°19'7"  
"N - Longitudine 10°49'4"E ([Abitazione](#))

#### Indirizzo

→ Pod. Samanta 74  
56045 Montegemoli

#### • Aeroporto Pisa Galileo Galilei

→ Pisa, Provincia di Pisa, Toscana, Italia  
→ Distanza : 65km  
→ Tempo : 1h

#### • Autostrada (uscita) Uscita Rosignano

→ Rosignano Solvay, Provincia di Livorno, Toscana, Italia  
→ Distanza : 45km  
→ Tempo : 45'

#### • Autostrada (uscita) Fi-Pi-Li- Uscita Pontedera Direzione Volterra

→ Pontedera, Provincia di Pisa, Toscana, Italia  
→ Distanza : 45km  
→ Tempo : 45'

- Volterra : Distanza : 20km
- Firenze : Distanza : 70km
- Pisa : Distanza : 65km

### Contatti

Cognome	Sig.ra CALIA Pietrina AGRITURISMO BIOLOGICO IL PRATONE
Indirizzo	Pod. Samanta 74 Montegemoli Pomarance
Città	56045 PISA
Paese	Italia
Telefono	+39 0588 64372 (Italia)
Cellulare	+39 338 2807243 (Italia)
Lingue parlate	

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
																										-	-	-	-	-	-	-

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Media stagione
  Periodo promozionale
  Alta stagione
  Prenotato

[Mese : Segueute >>](#)

Tariffe di affitto - Agriturismo - Casa Toscana - 6 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #6AA84F; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Bassa stagione	25€ > 2	50€	480€	850€	1650€
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #4682B4; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Media stagione	35€ > 2	70€ (Venerdi)	640€	1150€	2200€
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #DC143C; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Alta stagione	60€ (Sabato) > 7	120€ (Sabato)	850€ (Sabato)	1600€ (Sabato)	3000€ (Sabato)
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #FFD700; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Periodo promozionale	-	-	580€ (Sabato)	1050€ (Sabato)	-

(Giorno di arrivo) > Minimo Notte

[Prenotare](#)





Gli animali domestici



animali da fattoria



I vostri ospiti



facciata

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :  
30% dell'importo dell'affitto  
→ Pagamento del saldo :  
3 settimane prima del soggiorno

#### • Affitto

→ Spese supplementari  
→ Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 25€  
→ Supplemento previsto per :  
- animali  
- letto(i) supplementare(i)

► Prenotare

► Contattare il proprietario

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
61497  
>> Prenotare <<

### Modalità di pagamento ammesse

• Visa/Delta/Electron • Vaglia postale internazionale • Switch/Maestro • Bonifico bancario • MasterCard/EuroCard • Cirrus • PayPal • Contanti

### Contatti

Cognome Sig.ra CALIA Pietrina  
AGRITURISMO  
BIOLOGICO IL PRATONE  
Indirizzo Pod. Samanta 74  
Montegemoli Pomarance  
Città 56045 PISA  
Paese Italia  
Telefono +39 0588 64372 (Italia)  
Cellulare +39 338 2807243 (Italia)

Lingue parlate

Nr. annuncio 61497

[www.iha.it](http://www.iha.it)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO