

# Affitto per le vacanze Cerbaie "Villa Melai - Cascina"



Villa, individuale, al piano terra,  
entrata individuale, in un(a) Proprietà  
privata

Ambito : paradisiaco, riposante

Capacità : 7 persona(e)

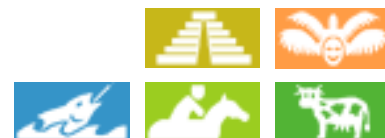
Camera(e) da letto : 3

Orentano - Provincia di Pisa (PI) - Toscana

Italia

Nr. annuncio 32667

www.iha.it



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Affitto per le vacanze



Villa, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

- Ideale per tutte le età, più famiglie
- Vista : panoramico, accessibile, nessuna costruzione davanti/di fronte, campagna, piscina, giardino/parco
- Ambito : paradisiaco, riposante
- Esposizione : Sud

### Gli extra

#### • Piscina :

Piscina privata, originale (lunghezza 12m, larghezza 14m), a sfioro, acqua di mare, sistema di illuminazione, accesso tramite scale, accesso tramite scaletta, sicurezza bambino, piscina per bambini, doccia esterna (aperta da '01 gennaio' al '30 dicembre')

#### • Parcheggio :

Parcheggio non coperto : 4 posto(i) riservato (i)

#### • Agevolazioni :

Jacuzzi, calcio balilla

#### • Attrezzature bambino :

Seggiolone



Disposizione interna

### Ambiente & localizzazione



Campagna



Equitazione



Pesca



Festival



Cultura

### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Sci di fondo, luogo per bagnarsi, Pedalò, golf, tennis, escursione, percorso per mountain bike, passeggiata a cavallo, campo di volo per aeromodellismo, bowling, pesca

- Assistenza :

Scuola di tennis

- Attrazioni e relax :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, cinema all'aperto, parco e giardino, parco dei divertimenti, zoo/parco animale, riserva naturale, galleria d'arte, museo, teatro, teatro all'aperto, teatro dell'opera, festival, cantina e degustazione di vino, ippodromo, bagni naturali, terme

### Ambiente

- Località :

- Piste di sci 30km
- Pista di pattinaggio 10km
- Mare/oceano 25km
- Spiaggia 25km
- Spiaggia con ciotoli 30km
- Piscina pubblica 7,5km
- Campo da tennis pubblico 3km
- Percorso di golf 9 buche 15km
- Percorso di golf 18 buche 15km
- Base aeronautica 30km
- Fiume 30km
- Lago 30km
- Foresta 50m
- Marina 30km
- Via ferrata 5km

- Comodità :

- Villaggio centro 1km
- Noleggio biciclette/mountain bike 15km
- Noleggio auto 30km
- Panetteria 1km
- Supermercato 5km
- Negozi di alta classe e di lusso 15km
- Internet café 5km
- Ufficio postale 1km
- Banca 1km
- Farmacia 1km
- Medico 1km
- Ospedale 15km
- Ambulatorio 1km



angolo cottura



Ambito esterno





Disposizione interna

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**

7 persona(e)

- **Superficie abitabile :**

150m<sup>2</sup>

- **Disposizione interna :**

3 camera(e) da letto, 3 bagno(i), 3 doccia, 3 WC, soggiorno 30m<sup>2</sup>, angolo cottura, sala da pranzo, angolo cottura, lavanderia

- **Posto(i) letto(i) :**

1 letto(i) matrimoniale(i), 5 letto(i) singolo(i), 1 letto (i) bambino

- **Confort :**

TV, presa per antenna tv, wifi (accesso ad internet senza filo), armadio, doccia massaggio, zanzariera per finestre, riscaldamento centrale, vetrata, tende, cancello telecomandato

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, tostiera, cucina a gas, forno, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, ferro da stiro, asse da stiro

### Esterno

- **Superficie del terreno :**

5 ha

- **Sistemazione esterna :**

Solarium, gazebo

- **Ambito esterno :**

Terreno chiuso 1 ha, giardino > 1000m<sup>2</sup>, prato inglese 1000m<sup>2</sup>, parco boscoso 1 ha, fontana

- **Attrezzature esterne :**

Salotto estivo, barbecue, tavolo da giardino, sedia(e) da giardino, pergolato, ombrellone, 16 sedia sdraio, altalena, doccia esterna



camera

### Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola, Biancheria da toilette, Biancheria da casa, Coperta(e), Cuscino(i)

- **Casa :**

Servizio di manutenzione, Pulizia alla partenza, Manutenzione giardino/piscina, Parcheggio

- **Ristorazione :**

Preparazione pasti tipici supplemento (1 volte/settimana +35€)

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti  
Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)

Presenza sul posto : animali domestici

Copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile

Acqua : calda/fredda

Tensione elettrica : 110-120V / 60Hz

Alimentazione elettrica : conduttura



Disposizione interna

Album fotografico - 1



Ambito esterno



angolo cottura



Disposizione interna



Disposizione interna



Disposizione interna

Nr. annuncio 32667

[www.iha.it](http://www.iha.it)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Album fotografico - 2



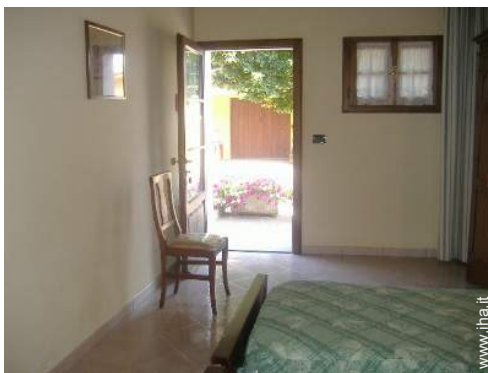
camera



camera



camera



vista dalla camera



gazebo



altalena



vista dal giardino/parco



vista sulla campagna



vista sul tramonto



vista sul tramonto



vista dal giardino/parco



vista dal giardino/parco

Album fotografico - 3



vista aerea



l'immobile



vista dalla piscina



vista dalla piscina



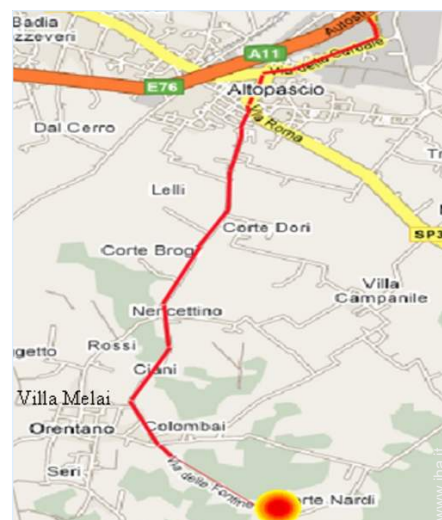
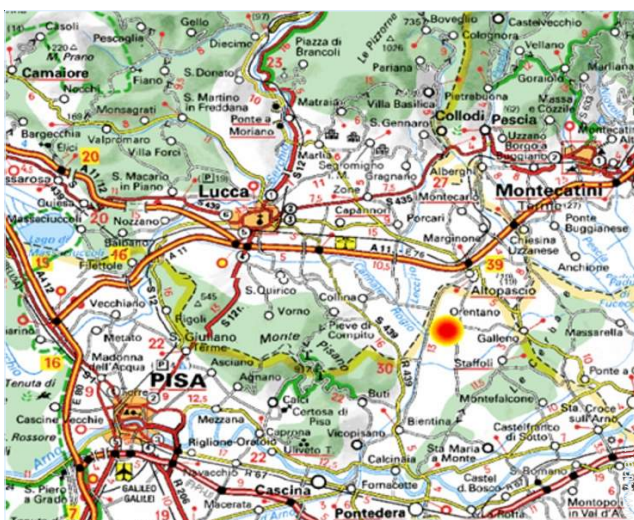
Attrezzature a disposizione



Attrezzature ricreative



### Cartina stradale



### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 43° 46'12"N - Longitudine 10°40'46"E (Abitazione)

#### Indirizzo

→ via delle Fontine 42  
56020 Orentano

#### • Autostrada (uscita) Altopascio

→ Altopascio, Provincia di Lucca, Toscana, Italia  
→ Distanza : 5km  
→ Tempo : 5'

#### • Aeroporto Pisa Galileo Galilei

→ Pisa, Provincia di Pisa, Toscana, Italia  
→ Distanza : 25km  
→ Tempo : 40'

#### • Stazione ferroviaria Altopascio

→ Altopascio, Provincia di Lucca, Toscana, Italia  
→ Distanza : 5km  
→ Tempo : 5'

• Altopascio : Distanza : 5km

• Montecatini Terme e Tettuccio : Distanza : 15km

• Viareggio : Distanza : 30km

### Contatti

Cognome	Sig.ra MASTRANGELO Fabiana
Indirizzo	via delle Fontine 42
Città	56020 ORENTANO (PISA)
Paese	Italia
Telefono	+39 058323383 (Italia)
Fax	+39 058323383 (Italia)

Lingue parlate



Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Prenotato
  Media stagione
  Alta stagione

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Villa - 7 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
<span style="color: green;">■</span> Bassa stagione	-	350€	500€	900€	-
<span style="color: blue;">■</span> Media stagione	-	450€	700€	1400€	-
<span style="color: red;">■</span> Alta stagione	-	-	1500€	2950€	-
<span style="color: magenta;">■</span> Speciale festività	-	500€	700€	-	-
<span style="color: yellow;">■</span> Periodo promozionale	-	500€	700€	-	-

[Prenotare](#)



Disposizione interna



Disposizione interna



Disposizione interna



Ambito esterno



angolo cottura

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione :  
40% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo :  
2 settimane prima del soggiorno
- Cauzione richiesta : 200€

#### • Affitto


- Spese comprese
- Spesa per le pulizie alla partenza inclusa

[▶ Prenotare](#)

[▶ Contattare il proprietario](#)

### Contatti

Cognome Sig.ra MASTRANGELO Fabiana  
Indirizzo via delle Fontine 42  
Città 56020 ORENTANO (PISA)  
Paese Italia  
Telefono +39 058323383 (Italia)  
Fax +39 058323383 (Italia)

Lingue parlate 

### Modalità di pagamento ammesse

- Bonifico bancario

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
32667  
>> Prenotare <<