

Agriturismo Val di Chiana "PODERE FIORELLO"



Agriturismo - Antica Fattoria di Charme, individuale, da 1 piano, entrata individuale, in un(a) Proprietà di Charme

Ambito : naturale, incantevole

Capacità : 4 persona(e)

Camera(e) da letto : 1

Camera(e) : 2

Sinalunga - Provincia di Siena (SI) - Toscana

Italia

Nr. annuncio 26517

www.iha.it



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Agriturismo



Agriturismo - Antica Fattoria di Charme, individuale, da 1 piano, entrata individuale, in un(a) Proprietà di Charme

- Ideale per tutte le età, coppia
- Vista : panoramico, nessuna costruzione davanti/di fronte, campagna, piscina, giardino/parco, tramonto fantastico
- Ambito : naturale, incantevole
- Esposizione : Sud-ovest

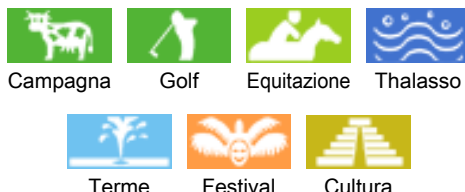
Gli extra

- **Piscina :**
Piscina privata, rettangolare (lunghezza 15m, larghezza 8m), sistema di illuminazione, accesso tramite scale, accesso tramite scaletta, accesso digradante, piscina per bambini, doccia esterna (aperta da '18 maggio' al '30 settembre')
- **Parcheggio :**
Parcheggio non coperto : posto(i) riservato(i)
- **Agevolazioni :**
Gioco delle bocce, bicicletta(e)



vista sulla piscina

Ambiente & localizzazione



Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Luogo per bagnarsi, vela, golf, tennis, squash, scuola di equitazione, pony club, percorso, percorso costiero/forestale, percorso per mountain bike, Volo ultraleggero, aerostato, aliante (club), escursione in barca, passeggiata a cavallo, ATV/Quad, circuito automobilistico, campo di volo per aeromodellismo, basket ball, pallavolo, caccia, pesca, campo di bocce

- Assistenza :

Scuola di vela, scuola di tennis, scuola di equitazione

- Attrazioni e relax :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, parco e giardino, riserva naturale, centro d'esposizione, galleria d'arte, centro storico, museo, teatro, teatro all'aperto, antichità & anticaglie, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, bagni naturali, terme, centro di talassoterapia, sauna, bagno turco, centro benessere, centro di fitness

Ambiente

- Località :
 - Piste di sci 30km
 - Piscina riscaldata 10km
 - Mare/oceano >50km
 - Spiaggia 20km
 - Piscina pubblica 3km
 - Campo da tennis pubblico 3km
 - Percorso di golf 9 buche 5km
 - Centro nautico 20km
 - Cascata 25km
 - Fiume 20km
 - Lago 20km
 - Foresta 200m
 - Massiccio montuoso 30km
 - Scalo di alaggio per la barca 20km
 - Via ferrata 30km

- Comodità :
 - Centro città 3km
 - Fermata/stazionamento bus 500m
 - Linea tranviaria 3km
 - Noleggio biciclette/mountain bike 3km
 - Noleggio di moto/scooter 3km
 - Noleggio auto 3km
 - Noleggio barche 20km
 - Noleggio biancheria
 - Panetteria 3km
 - Negozi tipici 3km
 - Supermercato 3km

- Negozi di alta classe e di lusso 5km
- Salone di coiffure 3km
- Internet café 3km
- Ufficio postale 3km
- Banca 3km
- Farmacia 3km
- Medico 3km
- Infermiera 3km
- Ospedale 10km



vista dalla piscina



vista sul giardino/parco

Esterno



vista sul giardino/parco

- **Superficie del terreno :**
6000m²
- **Sistemazione esterna :**
Solarium 100m², pergola 20m², gazebo

• **Ambito esterno :**
Cortile privato > 1000m², terreno chiuso 2000m², giardino 800m², prato inglese 800m², parco boscoso > 10 ha, oliveto 800m², ruscello

• **Attrezzature esterne :**
Barbecue, tavolo da giardino, 4 sedia(e) da giardino, pergolato, 4 chaise(s) longue(s), 4 sedia sdraio, doccia esterna



vista sul giardino/parco

Interno

- **Capacità di ospitalità :**
4 persona(e) - 2 adulti, 2 bambini
- **Superficie abitabile :**
80m²
- **Disposizione interna :**
2 camera(e), 1 camera(e) da letto, angolo notte, 1 bagno(i), 1 doccia, 1 WC, soggiorno 32m², angolo cottura, angolo pranzo, angolo cottura, mezzanino, reception, lavanderia, patio
- **Posto(i) letto(i) :**
1 letto(i) matrimoniale(i), 2 letto(i) singolo(i)
- **Confort :**
TV, fax, accesso internet, armadio, cassetta di sicurezza, asciugacapelli, zanzariera per finestre, ventilatore, riscaldamento centrale, tende, doppio vetro, cancello telecomandato
- **Attrezzatura domestica :**
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, spremiagrumi, griglia, cucina a gas, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, aspirapolvere

Servizi

- **Biancheria :**
Lenzuola (1 volte/settimana), Biancheria da toilette (1 volte/settimana), Biancheria da casa (1 volte/settimana), Coperta(e) (1 volte/settimana), Piumino(i), Cuscino(i)
- **Casa :**
Servizio di manutenzione, Pulizia alla partenza supplemento (+35€), Manutenzione giardino/piscina, Snevamento, Custode/portiere, Parcheggio
- **Personale :**
Personale supplemento, Autista supplemento, Biancheria supplemento (2 volte/settimana +10€), Baby sitting supplemento, Trattamenti di bellezza supplemento, Massaggio supplemento, Guida supplemento

Informazioni utili

- **Informazioni utili**
Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile
Acqua : calda/fredda
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz
Alimentazione elettrica : conduttura



vista sulla piscina

Piantina



Nr. annuncio 26517

www.iha.it



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Album fotografico - 1



vista sul giardino/parco



vista dalla piscina



vista sulla piscina



vista sul giardino/parco



vista sulla piscina

Nr. annuncio 26517

www.iha.it



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Album fotografico - 2



vista sul giardino/parco



vista dominante



pergolato



vista sulla campagna



vista sulla piscina



vista sul giardino/parco



soggiorno



soggiorno

Album fotografico - 3



camera



camera dei bambini



soggiorno



camera principale



Sistemazione interna a disposizione degli ospiti



Sistemazione interna a disposizione degli ospiti



angolo pranzo



camera

Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 43° 12'42.444"N - Longitudine 11°44'11.472"E ([Città](#))

Indirizzo

→ Via Traversa dei Monti, 25
53048 Sinalunga

• Autostrada (uscita) A1

→ Bettolle, Provincia di Siena, Toscana, Italia
→ Distanza : 7,5km
→ Tempo : 10'

• Stazione ferroviaria Sinalunga

→ Sinalunga, Provincia di Siena, Toscana, Italia
→ Distanza : 3km
→ Tempo : 5'

• Aeroporto Perugia S. Egidio San Francesco d'Assisi

→ Perugia, Provincia di Perugia, Umbria, Italia
→ Distanza : 45km
→ Tempo : 45'

• Montepulciano : Distanza : 13km

• Pienza : Distanza : 15km

• Siena : Distanza : 36km

Contatti

Cognome	Sig.ra FOGLIA Nadia PODERE FIORELLO
Indirizzo	Via Traversa dei Monti, 25
Città	53048 SINALUNGA
Paese	Italia
Telefono	+39 0577 631264 (Italia) Da 08:00 AM a 10:00 PM
Cellulare	+39 333 9538179 (Italia)
Fax	+39 0577 631264 (Italia)
Lingue parlate	

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G			
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31			
																									-	-	-	-	-	-	-			

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S					
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30					
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Periodo promozionale

 Bassa stagione

 Alta stagione

[Mese : Segueute >>](#)

Tariffe di affitto - Agriturismo - Antica Fattoria di Charme - 4 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	-	-	580€	1090€	-
 Alta stagione	-	-	800€	1550€	-
 Periodo promozionale	-	-	520€	-	-

[Prenotare](#)





vista sulla piscina



vista sul giardino/parco



vista sulla piscina



vista sul giardino/parco



vista dalla piscina

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione :
30% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo :
1 mese prima del soggiorno
- Cauzione richiesta : 150€

• Affitto

- Spese comprese
- Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 35€
- Supplemento previsto per :
- letto(i) supplementare(i)

[► Prenotare](#)

[► Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

www.iha.it
Nr. annuncio
26517
>> Prenotare <<

Modalità di pagamento ammesse

- Bonifico bancario • Contanti

Contatti

Cognome	Sig.ra FOGLIA Nadia PODERE FIORELLO
Indirizzo	Via Traversa dei Monti, 25
Città	53048 SINALUNGA
Paese	Italia
Telefono	+39 0577 631264 (Italia) Da 08:00 AM a 10:00 PM
Cellulare	+39 333 9538179 (Italia)
Fax	+39 0577 631264 (Italia)

Lingue parlate