

# Agriturismo Val d'Elsa "IL POGGETTO"



**Agriturismo - Appartamento** al pianterreno, entrata individuale, in un (a) Antica Cascina di Prestigio al piano terra

Ambito : adeguato al riposo, vinicola

Capacità : 12 persona(e)  
Camera(e) da letto : 6  
Camera(e) : 6



Eco-tourisme

San Gimignano - Provincia di Siena (SI) - Toscana

Italia

Nr. annuncio 10773

[www.iha.it](http://www.iha.it)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

## Agriturismo



Agriturismo - Appartamento al pianterreno, entrata individuale, in un(a) Antica Cascina di Prestigio al piano terra

- **Ideale per famiglia, tutte le età**
- **Vista** : panoramico, campagna, piscina, giardino/parco, campi agricoli, vigneti
- **Ambito** : adeguato al riposo, vinicola
- **Esposizione** : Sud-ovest

## Gli extra

- **Piscina** :  
Piscina in comune, rettangolare (lunghezza 12m, larghezza 6,50m), sistema di illuminazione, accesso tramite scale, doccia esterna (aperta da '01 maggio' al '30 settembre')
- **Parcheggio** :  
Parcheggio non coperto : 6 posto(i) riservato (i)
- **Agevolazioni** :  
Calcio balilla, tavolo da ping-pong, 1 bicicletta(e)

## Ambiente & localizzazione



Campagna



Pesca

### Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia** :

Golf, campo di bocce

- **Attrazioni e relax** :

Ristorante, cinema, centro storico, museo, cantina e degustazione di vino

### Ambiente

- **Località** :

- Spiaggia 50km
- Campo da tennis pubblico 4km
- Percorso di golf 18 buche 15km

- **Comodità** :

- Centro città 4km
- Linea tranviaria 4km
- Noleggio di moto/scooter 7,5km
- Noleggio auto 7,5km
- Supermercato 4km
- Ufficio postale 4km
- Banca 4km
- Farmacia 4km
- Medico
- Ospedale 15km

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
12 persona(e) - 8 adulti, 4 bambini
- **Superficie abitabile :**  
180m<sup>2</sup>
- **Disposizione interna :**  
6 camera(e), 6 camera(e) da letto, 2 bagno (i), 2 doccia, 2 WC, soggiorno 22m<sup>2</sup>, cucina tipica, sala dei giochi, reception, lavanderia, veranda
- **Posto(i) letto(i) :**  
8 letto(i) matrimoniale(i)
- **Confort :**  
TV, presa per antenna tv, armadio, zanzariera per finestre, parzialmente climatizzato, tende, doppio vetro, antifurto
- **Attrezzatura domestica :**  
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, bollitore elettrico, griglia, cucina a gas, fornello, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, lavatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Esterno

- **Superficie del terreno :**  
2 ha
- **Sistemazione esterna :**  
Terrazzo coperto, balcone 4m<sup>2</sup>, solarium
- **Ambito esterno :**  
Cortile privato, giardino, prato inglese, oliveto 1 ha
- **Attrezzature esterne :**  
Bar esterno, barbecue, tavolo da giardino, 6 sedia(e) da giardino, ombrellone, 6 sedia sdraio, altalena, doccia esterna

### Servizi

- **Biancheria :**  
Lenzuola (1 volte/settimana), Biancheria da toilette (1 volte/settimana), Biancheria da casa (1 volte/settimana), Coperta(e), Cuscino(i)
- **Casa :**  
Servizio di manutenzione, Pulizia alla partenza, Manutenzione giardino/piscina, Parcheggio
- **Ristorazione :**  
Prima colazione supplemento (+5€)

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti  
Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)  
Presenza sul posto : animali domestici  
Copertura telefonia mobile  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 43° 31'1.62"N - Longitudine 11°2'42.36"E ([Abitazione](#))

#### Indirizzo


→ via San Benedetto, 48  
53037 San Gimignano

#### • Autostrada (uscita) Firenze Certosa

→ Poggibonsi, Provincia di Siena, Toscana, Italia  
→ Distanza : 13km  
→ Tempo : 15'

- San Gimignano : Distanza : 7,5km
- Certaldo : Distanza : 4km

### Contatti

Cognome	Sig. LEPRI Marcello AGRITURISMO IL POGGETTO
Indirizzo	via San Benedetto, 48
Città	53037 SAN GIMIGNANO (SI)
Paese	Italia
Telefono	+39 577 944529 (Italia)
Cellulare	+39 335 8088847 (Italia)
Fax	+39 577 945591 (Italia)
Lingue parlate	 

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mese : Segueute >>](#)

Tariffe di affitto - Agriturismo - Appartamento - 12 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
<span style="color: green;">■</span> Bassa stagione	-	30€ (Venerdi)	210€ (Sabato)	-	-
<span style="color: blue;">■</span> Media stagione	-	35€ (Venerdi)	245€ (Sabato)	-	-
<span style="color: red;">■</span> Alta stagione	-	-	280€ (Sabato)	-	-

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)





### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione :  
30% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo :  
1 giorno prima del soggiorno
- Cauzione richiesta : 100€

#### • Affitto

- Spese comprese
- Tassa di soggiorno inclusa
- Spesa per le pulizie alla partenza inclusa

### Modalità di pagamento ammesse

- Bonifico bancario • MasterCard/  
EuroCard • Contanti

► Prenotare

► Contattare il proprietario

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
10773  
>> Prenotare <<

### Contatti

Cognome	Sig. LEPRI Marcello AGRITURISMO IL POGGETTO
Indirizzo	via San Benedetto, 48
Città	53037 SAN GIMIGNANO (SI)
Paese	Italia
Telefono	+39 577 944529 (Italia)
Cellulare	+39 335 808847 (Italia)
Fax	+39 577 945591 (Italia)

Lingue parlate 