

# Agriturismo Val d'Orcia "La Grencaia"



Agriturismo - Casa Tipica di Charme, individuale, da 2 piani, entrata individuale, in un(a) Azienda agricola

Ambito : campestre, rurale

Capacità : 10 persona(e)

Camera(e) da letto : 4

Camera(e) : 5



Eco-tourisme



Soggiorni a tema  
Scoperta della cucina tipica

Montepulciano - Provincia di Siena (SI) - Toscana  
Italia

Nr. annuncio 64415

www.iha.it



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

## Agriturismo



Agriturismo - Casa Tipica di Charme, individuale, da 2 piani, entrata individuale, in un(a) Azienda agricola

- **Ideale per tutte le età, famiglia**
- **Vista** : panoramico, nessuna costruzione davanti/di fronte, dominante, piscina, giardino/parco, campi agricoli
- **Ambito** : campestre, rurale
- **Esposizione** : Sud

## Gli extra

- **Piscina** :  
Piscina privata, rettangolare (lunghezza 12m, larghezza 4m), a sfioro, accesso tramite scale, piscina per bambini
- **Parcheggio** :  
Parcheggio non coperto : 8 sul terreno



vista dominante

## Ambiente & localizzazione



Campagna Equitazione Pesca

### Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia** :

Luogo per bagnarsi, percorso, percorso per mountain bike, passeggiata a cavallo, pesca con lenza

- **Assistenza** :

Scuola di equitazione

- **Attrazioni e relax** :

Bar/pub, ristorante, parco e giardino, riserva naturale, cantina e degustazione di vino, terme, centro benessere

### Ambiente

- **Località** :

- Piscina riscaldata 7,5km  
- Piscina pubblica 5km  
- Specchio d'acqua 1km  
- Foresta 200m

- **Comodità** :

- Centro città 10km  
- Noleggio di moto/scooter 5km  
- Noleggio auto 5km  
- Panetteria 5km  
- Traiteur 2,5km  
- Salone di coiffure 5km  
- Farmacia 7,5km  
- Ospedale 10km



vista sud-est



vista est



grande camera

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
10 persona(e) - 8 adulti, 2 bambini
- **Superficie abitabile :**  
200m<sup>2</sup>
- **Disposizione interna :**  
5 camera(e), 4 camera(e) da letto, 4 bagno (i), grande cucina indipendente, reception, loggia
- **Posto(i) letto(i) :**  
3 letto(i) matrimoniale(i), 1 letto(i) matrimoniale (i) a baldacchino, 2 letto(i) singolo(i), 1 possibilità letto(i) supplementare(i)
- **Confort :**  
Camino, TV, lettore DVD, accesso internet, asciugacapelli, zanzariera per finestre, riscaldamento centrale, doppio vetro
- **Attrezzatura domestica :**  
Stoviglie/posate, caffettiera, bollitore elettrico, tostiera, cucina a gas, forno, cappa aspirante, frigorifero, lavastoviglie, lavatrice, ferro da stiro, asse da stiro

### Esterno

- **Superficie del terreno :**  
> 10 ha
- **Sistemazione esterna :**  
Tettoia di giardino
- **Ambito esterno :**  
Giardino, prato inglese, bosco, oliveto 4 ha, frutteto 2 ha, orto 400m<sup>2</sup>, pozzo/sorgente
- **Attrezzature esterne :**  
Barbecue, tavolo da giardino, 10 sedia(e) da giardino, 10 sedia sdraio



suite

### Servizi

- **Biancheria :**  
Lenzuola (1 volte/settimana), Biancheria da casa (1 volta/settimana), Coperta(e), Cuscino(i)
- **Casa :**  
Pulizia alla partenza, Manutenzione giardino/piscina, Custode/portiere, Parcheggio
- **Personale :**  
Guida
- **Ristorazione :**  
Table d'hôte supplemento (5 volte/settimana +30€), Preparazione pasti tipici supplemento (2 volte/settimana +35€)

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti  
Presenza sul posto : animali domestici, animali "selvaggi"  
Copertura telefonia mobile  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz  
Alimentazione elettrica : conduttura
- **Accoglienza persone diversamente abili**  
Accesso sedia a rotelle



suite

Album fotografico - 1



vista est



vista sud-est



vista dominante



grande camera



suite

Album fotografico - 2



suite



suite



grande camera



grande camera



camera



bagno(i)



bagno(i)



bagno(i)



cucina



cucina



vista ovest



barbecue

Album fotografico - 3



Autunno



sedia sdraio



Piscina



Piscina



Piscina



Piscina a sfioro



Piscina a sfioro



vista sui campi agricoli



vista dalla proprietà



percorso



percorso



panorama

[Soggiorni a tema](#)

Scoperta della cucina tipica



Partecipante(i) : 2 min - 10 max  
Da 30€ per 1 persona(e)

Tutto l'anno

Galleria foto ricordi - 1



Lug 2010



Lug 2010



Lug 2010



Lug 2010



Ago 2010



Set 2010

Galleria foto ricordi - 2



Set 2010

Set 2010



Set 2011



Set 2011



Ago 2011



Ago 2011



Set 2011

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 43°2'3  
"N - Longitudine 11°46'47"E ([Abitazione](#))

#### Indirizzo

→ Strada Vicinale Podere Grenciaia  
53045 Montepulciano

#### • Autostrada (uscita) Chiusi - Chianciano Terme

→ Chianciano Terme, Provincia di Siena, Toscana, Italia  
→ Distanza : 14km  
→ Tempo : 15'

#### • Stazione ferroviaria Chiusi Chianciano Terme

→ Chiusi, Provincia di Siena, Toscana, Italia  
→ Distanza : 24km  
→ Tempo : 30'

#### • Aeroporto Rome Fiumicino Leonardo da Vinci

→ Roma, Provincia di Roma, Lazio, Italia  
→ Distanza : 190km  
→ Tempo : 2h15'

• Pienza : Distanza : 13km

• Cortona : Distanza : 30km

• Castiglione del Lago : Distanza : 30km

### Contatti

Cognome	Sig. CAPORALI Franco
Indirizzo	Via Le Piane, 93
Città	53042 CHIANCIANO TERME
Paese	Italia
Telefono	+39 0578 60330 (Italia)
Lingue parlate	



Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																									-	-	-	-	-	-	-

  

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

  

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Prenotato
  Media stagione
  Alta stagione

[Mese : Segueute >>](#)

Tariffe di affitto - Agriturismo - Casa Tipica di Charme - 10 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
<span style="color: green;">■</span> Bassa stagione	350€ > 2	-	1900€ (Sabato)	-	-
<span style="color: blue;">■</span> Media stagione	400€ > 3	-	2200€ (Sabato)	-	-
<span style="color: red;">■</span> Alta stagione	-	-	2600€ (Sabato)	-	-
<span style="color: yellow;">■</span> Periodo promozionale	300€ > 2	-	1800€ (Sabato)	-	-

(Giorno di arrivo) > Minimo Notte

[Prenotare](#)





vista dominante



grande camera



suite



vista est



vista sud-est



### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :  
30% dell'importo dell'affitto

### Modalità di pagamento ammesse

• Vaglia postale internazionale • Bonifico bancario • PayPal • Contanti

► Prenotare

► Contattare il proprietario

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
64415  
>> Prenotare <<

### Contatti

Cognome Sig. CAPORALI Franco  
Indirizzo Via Le Piane, 93  
Città 53042 CHIANCIANO TERME  
Paese Italia  
Telefono +39 0578 60330 (Italia)

Lingue parlate 