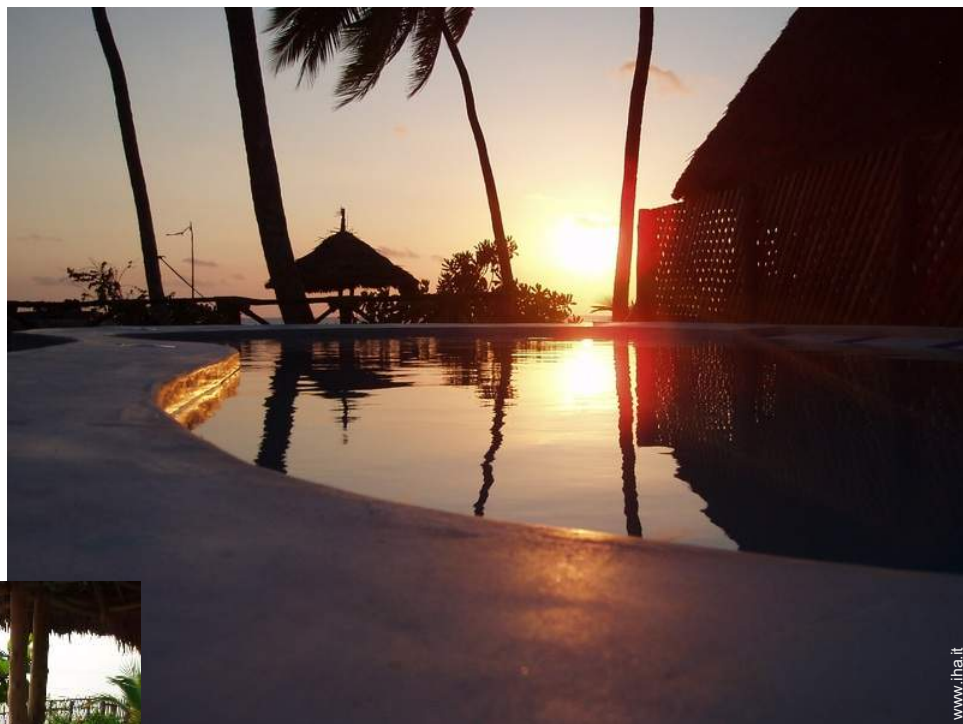


# Affitto per le vacanze Jambiani "Kipepeo Lodge"



Villa, individuale, al piano terra,  
entrata individuale, in un(a) Proprietà  
privata

Ambito : paradisiaco, fronte mare

Capacità : 12 persona(e)

Camera(e) da letto : 6

Camera(e) : 10

## Jambiani - Unguja (Zanzibar)

Zanzibar

Prenotazione : +44 (0) 20 8123 9180 (Regno Unito)

Nr. annuncio 8765

www.iha.it



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

### Affitto per le vacanze



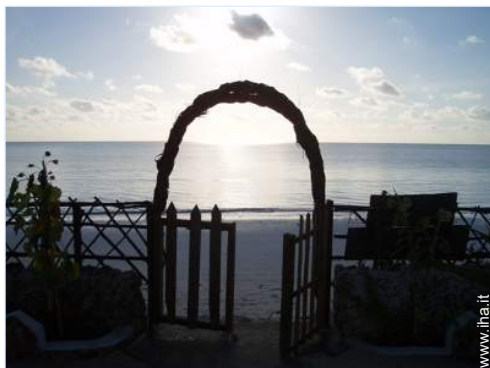
Villa, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

- **Ideale per grandi famiglie, gruppo**
- **Vista :** panoramico, nessuna costruzione davanti/di fronte, mare/oceano, piscina, giardino/parco, tramonto fantastico
- **Ambito :** paradisiaco, fronte mare
- **Esposizione :** Est

### Gli extra

- **Piscina :**  
Piscina privata, ovale (lunghezza 7,50m, larghezza 4m), sistema di illuminazione, accesso tramite scale, doccia esterna
- **Parcheggio :**  
Parcheggio non coperto : 3 sul terreno
- **Agevolazioni :**  
Letino da massaggio, 6 bicicletta(e), veicolo 4x4, barca a vela

**Privilegi :**  
Accesso diretto alla spiaggia



### Ambiente & localizzazione



Mare



Pesca



Cultura

#### Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :**

Luogo per bagnarsi, immersione subacqua, vela, canoa-kayak, percorso per mountain bike, escursione in barca, pesca, pesca con lenza

- **Assistenza :**

Scuola di immersione

- **Attrazioni e relax :**

Bar/pub, discoteca, ristorante, parco e giardino, zoo/parco animale, riserva naturale, centro benessere

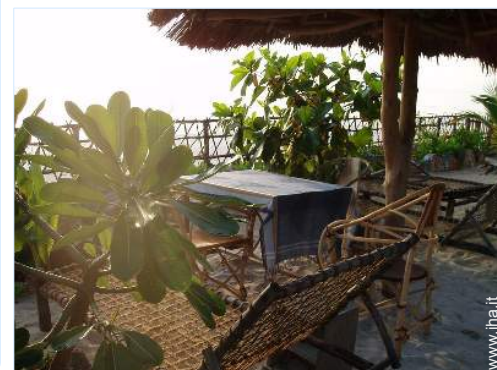
#### Ambiente

- **Località :**

- Mare/oceano <50m  
- Spiaggia <50m

- **Comodità :**

- Noleggio biciclette/mountain bike <50m  
- Noleggio di moto/scooter 1km  
- Noleggio auto 40km  
- Noleggio barche 40km  
- Affitto materiale di immersione 5km  
- Panetteria 500m  
- Negozi tipici 200m  
- Supermercato 200m  
- Internet café 4km  
- Ufficio postale 4km  
- Ospedale 2km





www.ihai.it

### Esterno

- **Superficie del terreno :**  
1000m<sup>2</sup>
- **Sistemazione esterna :**  
Terrazzo coperto 60m<sup>2</sup>
- **Ambito esterno :**  
Giardino tropicale 600m<sup>2</sup>, piscina fuori terra
- **Attrezzature esterne :**  
Bar esterno, tavolo da giardino, 10 sedia(e) da giardino, ombrellone, 10 chaise(s) longue (s), amaca(che), doccia esterna



www.ihai.it

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
12 persona(e) - 12 adulti
- **Superficie abitabile :**  
400m<sup>2</sup>
- **Disposizione interna :**  
10 camera(e), 6 camera(e) da letto, 4 bagno (i), 4 doccia, 4 WC, soggiorno, salone 90m<sup>2</sup>, cucina in stile americano, reception, lavanderia, veranda
- **Posto(i) letto(i) :**  
4 letto(i) matrimoniale(i) a baldacchino, 4 letti gemelli singoli, 1 letto (i) bambino
- **Confort :**  
Lettore DVD, collezione di libri, computer, accesso internet banda larga, guardaroba, cassetta di sicurezza, zanzariere per letto, zanzariera per finestre, ventilatore a pale da soffitto, tende
- **Attrezzatura domestica :**  
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, macchina per il caffè espresso, tostiera, spremiagrumi, crêpière, griglia, cucina elettrica, piastra di cottura elettrica, forno microonde, friggitrice elettrica, frigorifero, congelatore, lavatrice, ferro da stiro

### Servizi

- **Biancheria :**  
Lenzuola (2 volte/settimana), Biancheria da toilette (7 volte/settimana), Biancheria da casa (2 volte/settimana), Asciugamano da spiaggia (1 volta/settimana), Coperta(e) (1 volta/settimana), Cuscino(i) (1 volta/settimana)
- **Casa :**  
Servizio di manutenzione (1 volta/settimana), Pulizia alla partenza, Manutenzione giardino/piscina (7 volte/settimana), Custode/portiere, Parcheggio, Transfert stazione aeroporto supplemento (+40€)
- **Personale :**  
Personale, Cuoco(chi)/cuoca(che), Autista supplemento (+30€), Biancheria, Massaggio supplemento (+10€), Guida supplemento (+30€)
- **Ristorazione :**  
Prima colazione, Grigliata supplemento (7 volte/settimana +25€), Mezza pensione supplemento (+20€), Pensione completa supplemento (+40€), Preparazione pasti tipici supplemento (7 volte/settimana +10€)

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti  
Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)  
Copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile  
Acqua : calda/fredda, acqua non potabile  
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz  
Alimentazione elettrica : conduttura e generatore di soccorso



www.ihai.it

Nr. annuncio 8765

www.ihai.it



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO



Album fotografico - 1



Nr. annuncio 8765

[www.iha.it](http://www.iha.it)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

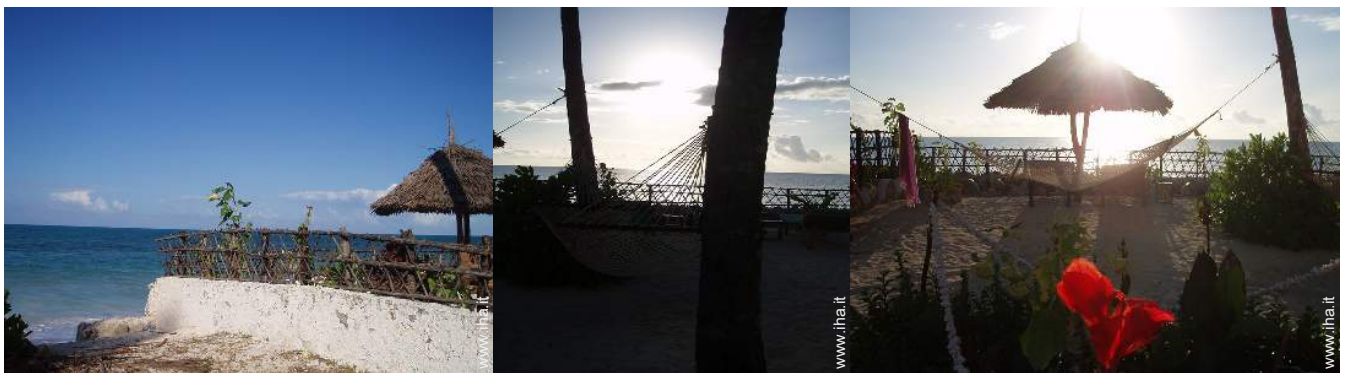


Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Album fotografico - 2



Nr. annuncio 8765

[www.iha.it](http://www.iha.it)



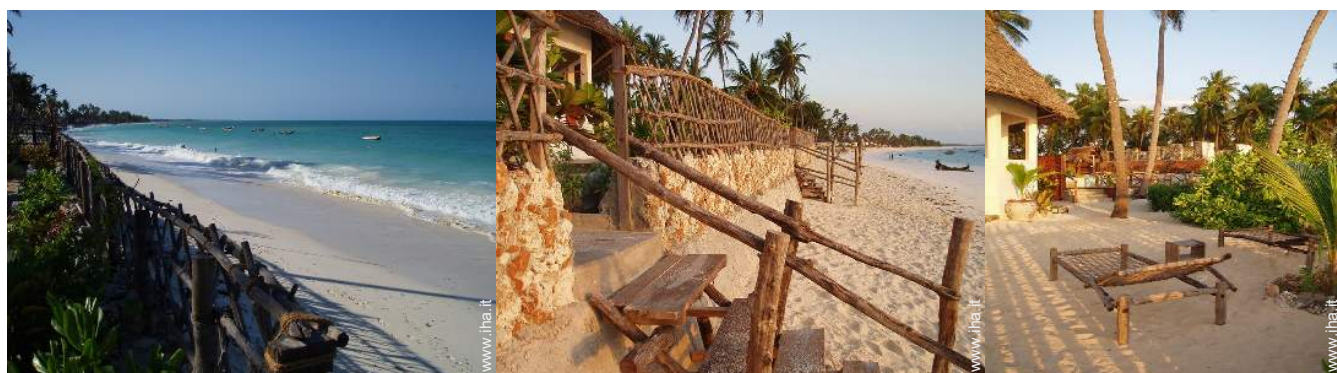
Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Album fotografico - 3



### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 6°19'0  
"S - Longitudine 39°32'60"E (Abitazione)

#### Indirizzo

→ Jambiani

• **Aeroporto Kisauni**

→ Stone Town, Unguja (Zanzibar), Zanzibar

→ Distanza : 40km

→ Tempo : 50'

• Stone Town : Distanza : 40km

### Contatti

Cognome	Sig. F. Vincenzo
Indirizzo	N/A
Città	
Paese	Italia
Telefono	+44 (0) 20 8123 9180 (Regno Unito)
Fax	+39 06 233 202 707 (Italia)
Lingue parlate	  



Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
																										-	-	-	-	-	-	-

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Mese : Seguento >>](#)

Tariffe di affitto - Villa - 12 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	230€ > 3	-	1600€	-	4500€
 Alta stagione	310€ > 3	-	2170€	-	6000€

> Minimo Notte

[Prenotare](#)





### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione :  
50% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo :  
2 mesi prima del soggiorno
- Cauzione richiesta : 100€

#### • Affitto

- Spese comprese
- Tassa di soggiorno inclusa
- Spesa per le pulizie alla partenza inclusa

► Prenotare

► Contattare il proprietario

### Modalità di pagamento ammesse

- Visa/Delta/Electron
- Bonifico bancario
- MasterCard/EuroCard
- American Express
- JCB
- Diners Club
- Discover
- PayPal
- Contanti

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
8765  
>> Prenotare <<

### Contatti

Cognome	Sig. F. Vincenzo
Indirizzo	N/A
Città	
Paese	Italia
Telefono	+44 (0) 20 8123 9180 (Regno Unito)
Fax	+39 06 233 202 707 (Italia)

Lingue parlate 