

Affitto per le vacanze Lessinia "Casa Di Luciana"



Appartamento al livello di giardino, entrata individuale, in un(a) Casa di Prestigio al piano terra

Ambito : romantico, sportivo

Capacità : 4 persona(e)

Camera(e) da letto : 1

Camera(e) : 2

San Martino Buon Albergo - Provincia di Verona (VR) - Veneto
Italia

Nr. annuncio 39421

www.ihacom.it



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Affitto per le vacanze



Appartamento al livello di giardino, entrata individuale, in un(a) Casa di Prestigio al piano terra

- **Ideale per famiglia, sportivo(i)**
- **Vista :** panoramico, montagna, campagna, piscina, giardino/parco, illuminazione notturna
- **Ambito :** romantico, sportivo
- **Esposizione :** Est

Gli extra

- **Piscina :**
Piscina privata, rettangolare (lunghezza 12m, larghezza 6m), trampolino per tuffi, sistema di illuminazione, accesso tramite scale, doccia esterna (aperta da '01 maggio' al '30 settembre')
- **Tennis :**
Campo da tennis privato, Pavimentazione terra battuta, 8 racchetta(e) di tennis
- **Parcheggio :**
Parcheggio non coperto
- **Agevolazioni :**
Jacuzzi, attrezzo(i) per il fitness, tavolo da biliardo, calcio balilla, tavolo da ping-pong, 8 racchetta(e) da ping-pong, 2 bicicletta(e), 4 set di maschera/pinne/boccaglio

Ambiente & localizzazione



Campagna



Pesca

Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :**

Sci alpino, sci di fondo, snowboard, pattini da ghiaccio, luogo per bagnarsi, immersione subacqua, windsurf, tennis, arrampicata su roccia, percorso per mountain bike, escursione in barca, passeggiata a cavallo, bowling, base-ball, basket ball, tiro al piattello, safari, pesca con lenza

- **Attrazioni e relax :**

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, parco e giardino, parco dei divertimenti, zoo/parco animale, riserva naturale, galleria d'arte, centro storico, museo, teatro, teatro all'aperto, teatro dell'opera, cantina e degustazione di vino, terme

Ambiente

- **Località :**

- Mare/oceano >50km
- Punto di windsurf 20km
- Lago 20km

- **Comodità :**

- Centro città 10km
- Panetteria 50m
- Negozi tipici 5km
- Supermercato 5km
- Negozi di alta classe e di lusso 10km
- Ufficio postale 5km
- Banca 5km
- Farmacia 5km
- Ospedale 10km



Piscina



Estate



Piscina

Esterno

- Superficie del terreno :

4000m²

- Sistemazione esterna :

Gazebo

- Ambito esterno :

Cortile privato > 1000m², terreno chiuso 4000m², giardino > 1000m², terreno > 1000m², giardino tropicale, prato inglese, oliveto, orto 70m², piscina fuori terra, fontana, cascata

- Attrezzature esterne :

Salotto estivo, barbecue, tavolo da giardino, 30 sedia(e) da giardino, carrello, pergolato, ombrellone, salotto da giardino, 8 sedia sdraio, 1 amaca(che), doccia esterna



facciata

Interno

- Capacità di ospitalità :

4 persona(e)

- Superficie abitabile :

60m²

- Disposizione interna :

2 camera(e), 1 camera(e) da letto, angolo notte, 1 bagno(i), 1 doccia, 1 WC, soggiorno 25m², cucina indipendente, sala da pranzo, angolo cottura, salone con televisore, angolo bar, palestra, cabina armadio, reception, lavanderia, veranda

- Posto(i) letto(i) :

1 letto(i) matrimoniale(i), 1 divano(i) letto 2 pers, 1 letto(i) singolo(i), 1 letto (i) bambino, 1 possibilità letto(i) supplementare(i)

- Confort :

TV, home cinema, sistema hi-fi, videoregistratore, lettore DVD, collezione di film, presa per antenna tv, cavo/satellite, accesso internet, accesso internet banda larga, wifi (accesso ad internet senza filo), armadio, asciugacapelli, scaldacqua, integralmente climatizzato, riscaldamento centrale, tende, doppio vetro, serrande automatiche

- Attrezzatura domestica :

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, macchina per il caffè espresso, bollitore elettrico, tostiera, spremiagrumi, cucina a gas, piastra di cottura elettrica, forno, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

Servizi

- Biancheria :

Lenzuola (2 volte/settimana), Biancheria da toilette (2 volte/settimana), Biancheria da casa (2 volte/settimana), Asciugamani da spiaggia (2 volte/settimana), Coperta(e), Piumino(i), Cuscino(i)

- Casa :

Pulizia alla partenza, Parcheggio

- Ristorazione :

Prima colazione supplemento (+5€)

Informazioni utili

- Informazioni utili

Bambini benvenuti

Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)

Presenza sul posto : animali domestici

Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile

Acqua : calda/fredda

Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz

Alimentazione elettrica : conduttura



Generale

Album fotografico - 1



Estate



Piscina



Piscina



Generale



facciata

Album fotografico - 2



Generale



Appartamento



Appartamento



bagno(i)



Appartamento



la proprietà



prima colazione



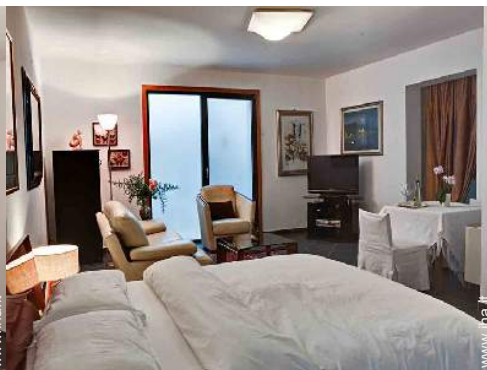
prima colazione



prima colazione



camera principale



camera principale



camera principale

Album fotografico - 3



camera principale



bagno(i)



Autunno



animali domestici



Inverno



tavolo da ping-pong



Tennis - terra battuta



calcio balilla



Piscina



Piscina



terreno chiuso



terreno chiuso

Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 45° 25'22.656"N - Longitudine 11°5'34.008"E ([Città](#))

Indirizzo

→ via Miravalle, 3
37036 San Martino Buon Albergo

• Autostrada (uscita) Verona Est

→ San Martino Buon Albergo, Provincia di Verona, Veneto, Italia
→ Distanza : 4km
→ Tempo : 5'

• Aeroporto Villafranca Valerio Catullo

→ Verona, Provincia di Verona, Veneto, Italia
→ Distanza : 20km
→ Tempo : 20'

• Stazione ferroviaria Verona Porta Nuova

→ Verona, Provincia di Verona, Veneto, Italia
→ Distanza : 5km
→ Tempo : 5'

• Verona : Distanza : 10km

• Venezia : Distanza : 90km

• Garda : Distanza : 34km

Contatti

Cognome	Sig.ra PEDROLLI Luciana
Indirizzo	via Miravalle 3
Città	37036 SAN MARTINO BUON ALBERGO
Paese	Italia
Telefono	+39 0458740167 (Italia)
Cellulare	+39 3484409878 (Italia)
Fax	+39 0458740167 (Italia)

Lingue parlate



Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G			
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31			

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S					
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30					
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-					

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Media stagione Alta stagione

[Mese : Seguento >>](#)

Tariffe di affitto - Appartamento - 4 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	80€ > 2	160€	450€	-	-
 Media stagione	110€ > 2	220€	770€ (Sabato)	-	-
 Alta stagione	140€ > 3	420€	900€ (Sabato)	-	-

(Giorno di arrivo) > Minimo Notte

[Prenotare](#)





Piscina



Generale



facciata



Estate



Piscina

Condizioni di prenotazione

● **Prenotazione**

→ Pagamento al momento della prenotazione :
30% dell'importo dell'affitto
→ Cauzione richiesta

● **Affitto**

→ Tassa di soggiorno inclusa
→ Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 50€

► [Prenotare](#)

► [Contattare il proprietario](#)

Modalità di pagamento ammesse

● Bonifico bancario ● Contanti

Contattate direttamente i proprietari

www.iha.it
Nr. annuncio
39421
>> [Prenotare](#) <<

Contatti

Cognome	Sig.ra PEDROLI Luciana
Indirizzo	via Miravalle 3
Città	37036 SAN MARTINO BUON ALBERGO
Paese	Italia
Telefono	+39 0458740167 (Italia)
Cellulare	+39 3484409878 (Italia)
Fax	+39 0458740167 (Italia)

Lingue parlate 